

Zápis

z 1. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 10. 11. 2014
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Radoslav Němeček
- Vlasta Sedláková
- Ing. Zdeněk Škromach

Omluveni:

- Jiří Švanyga

Přizvaní hosté:

- Eva Luskačová
- Jana Charvátová
- Ing. Petr Raštica

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 1. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 1. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal všechny nově zvolené členy rady. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem jmenoval místostarostu Ing. Letochu.

Program 1. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení, program 1. schůze Rady obce Rohatec
2. Informace o předávání agendy úřadu
3. Kontrola usnesení rady
4. Přehled investic
5. Kanalizace ul. Slovácká
6. Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce 2015
 - 6.1 Žádost TJ Slavoj Rohatec
 - 6.2 Žádosti Dětského folklórního souboru Malá chasa z Rohatca
 - 6.3 Žádost Kynologického klubu Rohatec
7. Informace ZŠ – půjčka z FKSP, návrh rozpočtu 2015, účetní závěrka III/2014
8. Informace MŠ – účetní závěrka III/2014
9. Pozemky u fotbal. hřiště – nabídka pronájmu/prodeje pozemku Lesů ČR
10. Obecní knihovna
11. Zpráva TDI k přestavbě staré ZŠ
12. Žádost o pronájem KD
13. Arcadis – geologický průzkum na Baťův kanál
14. Nájemní smlouva MUDr. Teplá
15. Smlouvy s RWE
16. Inventury
17. Prodej telefonu
18. Žádost p. ██████████

19. Komise rady
20. Výběrové řízení na Sportovní areál Rohatec
21. Diskuze
22. Závěr

Usnesení č. 1/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje program 1. zasedání Rady obce Rohatec.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 6 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Informace o předávání agendy úřadu

Rada obce byla seznámena se stavem předávání agendy úřadu. Dr. Adamec informoval o tom, že agenda je předávána po částech. Protokolárně byly předány klíče, razítka, vstupní kódy, obsah trezoru. Jednotlivé agendy však k předání nachystány nebyly, a jejich předání bude probíhat průběžně, po roztřídění nepřehledného množství spisů z kanceláře starosty. Počítač byl předán ve stavu po kompletním smazání všech dokumentů starosty, smazána byla také veškerá emailová dokumentace za roky 2013, 2012 a 2011.

Ing. Letocha informoval, že agenda místostarostky byla dnešním dnem předána. Byly předány spisy v papírové podobě, předána emailová pošta a dokumentace v PC. Ing. Letocha vyslovil poděkování pí Hostýnkové za vstřícné a pečlivé předání agendy včetně rozpracovaných úkolů a termínů.

Usnesení č. 2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci stavu předávání agendy úřadu.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Kontrola usnesení rady

Rada provedla kontrolu usnesení z předchozích jednání rady, které se konaly ve dnech 8.10.2014, 20.10.2014 a 30.10.2014

Ing. Škromach

- upozornil na potřebu předání přístupových hesel pro nové zastupitele pro přístup do zabezpečené oblasti internetových stránek obce. Současně požádal o vytvoření adresáře s materiály pro jednání rady.

p. Němeček

- doporučuje, aby materiály pro jednání rady i zastupitelstva byly předávány dopředu a v potřebném rozsahu, aby bylo možné samotné jednání urychlit.

Usnesení č. 3/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozích jednání rady.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Přehled investic

Rada byla seznámena s přehledem investic a rozpracovaností stávajících projektů. Rada projednala návaznost investic na rozpočet obce v roce 2014 i vazby na rok 2015.

Ing. Elšík

- upozornil na aktuální priority, kterým je potřeba věnovat zvýšenou pozornost, jsou to: přesunutí lapače tuků u ZŠ, cyklostezka do Hodonína a dokončení rekonstrukce staré ZŠ.

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 4/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí přehled investic se stavem jejich rozpracovanosti.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Kanalizace ul. Slovácká

Radě obce Rohatec byla k projektu kanalizace na ul. Slovácká předložena dokumentace statického zajištění sklepů pod vozovkou ve dvou variantách.

Usnesení č. 5/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje variantní řešení s betonovou deskou na sklepy bez jejich zkrácení pod komunikací v ul. Slovácká.

Bod programu č. 6 – Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce 2015

Radě obce Rohatec byla doručena žádost o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015 od TJ Slavoj Rohatec ve výši 650 tis. Kč.

Usnesení č. 6.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost TJ Slavoj Rohatec o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015.

H: 6 – 0 – 0

Radě obce Rohatec byla doručena žádost o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015 od Dětského folklórního souboru Malá chasa z Rohatca ve výši 25 tis. Kč na činnost a 65 tis Kč na pořádání 2. ročníku dětského folklórního festivalu.

Usnesení č. 6.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádosti Dětského folklórního souboru Malá chasa z Rohatca o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015.

H: 6 – 0 – 0

Radě obce Rohatec byla doručena žádost o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015 od Kynologického klubu Rohatec.

Usnesení č. 6.3/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Kynologického klubu Rohatec o příspěvek z rozpočtu obce na rok 2015.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Informace ZŠ

Radě obce Rohatec byla doručena žádost ZŠ Rohatec o schválení poskytnutí bezúročné půjčky z FKSP pro paní [REDAKCE]. Byl předložen návrh rozpočtu ZŠ na rok 2015. Dále byla předložena účetní závěrka ZŠ Rohatec za III. čtvrtletí 2014 a žádost o schválení rozpočtové změny na rok 2014.

Usnesení č. 7.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje žádost ZŠ Rohatec o poskytnutí bezúročné půjčky z FKSP pro paní [REDAKCE].

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 7.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí návrh rozpočtu ZŠ Rohatec na rok 2015.

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 7.3/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje účetní závěrku ZŠ Rohatec za III. čtvrtletí 2014 a rozpočtovou změnu na rok 2014 dle předložené žádosti.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Informace MŠ

Radě obce byla předložena účetní závěrka MŠ Rohatec za III. čtvrtletí 2014.

Usnesení č. 8/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje účetní závěrku MŠ Rohatec za III. čtvrtletí.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Pozemky u fotbal. hřiště

Radě obce Rohatec byla doručena žádost společnosti Lesy ČR, s.p. o vyjádření k parc. č. 43/1 v k.ú. Rohatec. Na pozemku se nachází kabiny TJ Slavoj. Lesy ČR nabízí vyřešení majetkových vztahů formou nájmu nebo prodeje pozemku.

Usnesení č. 9.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost společnosti Lesy ČR a **ukládá** starostovi prověřit majetkové poměry zmiňovaného pozemku i stavby kabin včetně nabývacích titulů k nim.

H: 6 – 0 – 0

Rada obdržela stanovisko Bc. Konečného z Odboru rozvoje města, MěÚ Hodonín k možnosti změny druhu pozemku na parc. č. 42 v k.ú. Rohatec z lesní plochy na jinou. Pan Bc. Konečný tuto změnu nedoporučuje z důvodu zapracování změny do územního plánu obce, který je v této chvíli ve fázi rozpracovanosti.

Usnesení č. 9.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí stanovisko Bc. Konečného a **ukládá** starostovi zařadit změnu druhu pozemku do první aktualizace nového územního plánu.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Obecní knihovna

Obci Rohatec bylo dne 29.10.2014 doručeno avízo o převodu dotace JMK na zřízení Family Pointu.

Usnesení č. 10.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje rozpočtové opatření č. 8-RO/2014 a **ukládá** místostarostovi zajistit nákup vybavení v souladu s uzavřenou smlouvou a Směrnicí o zadávání VZ malého rozsahu.

H: 6 – 0 – 0

Rada obce byla seznámena se stavem projektu na rozšíření služeb pro uživatele knihovny a získané dotaci z ministerstva kultury v programu VISK3.

Usnesení č. 10.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o projektu a **ukládá** místostarostovi zajistit nákup vybavení v souladu s uzavřenou smlouvou a Směrnicí o zadávání VZ malého rozsahu.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – Zpráva TDI k přestavbě staré ZŠ

Ing. Raštica seznámil radu s aktuálním stavem stavby. Informoval o předání dokumentace skutečného stavu. Dne 13.11.2014 bude zahájeno předávání 2. fáze stavby (Stavební úpravy objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec). Po převzetí této stavby bude možné ihned předat stavbu dodavateli 1. fáze (Adaptace) k dokončení započatých prací.

Usnesení č. 11.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

deleguje na starostu pravomoc k zahájení a dokončení přejímacího řízení stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“.

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 11.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

deleguje na starostu pravomoc k předání přerušené stavby „Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit, Školní 236, Rohatec“ dodavateli.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – Žádost o pronájem KD

Radě obce Rohatec byla doručena žádost SRPŠ Rohatec o pronájem KD Rohatec na den 11.11.2014 pro konání přednášky.

Usnesení č. 12/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje pronájem prostor KD pro konání přednášky SRPŠ Rohatec dne 11.11.2014.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – Arcadis, geologický průzkum na BK

Radě obce Rohatec bylo dne 15.10.2014 doručeno rozšíření žádosti společnosti ARCADIS CZ a.s. o povolení vstupu na pozemky a oznámení o provádění geologických průzkumných prací na pozemcích obce p.č. 42918/3, 42918/17 a 42918/21 v k.ú. Skalica.

Usnesení č. 13/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje vstup na pozemky p.č. 42918/3, 42918/17 a 42918/21 v k.ú. Skalica a **bere na vědomí** oznámení o provádění geologických průzkumných prací společnosti ARCADIS CZ a.s.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Nájemní smlouva MUDr. Teplá

Radě obce Rohatec bylo dne 27.8.2014 doručena žádost MUDr. Teplé o uzavření nové nájemní smlouvy na ambulanci v souvislosti se změnou právní formy.

Usnesení č. 14/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost MUDr. Teplé a **ukládá** starostovi prověřit podmínky stávající smlouvy a zajistit zpracování návrhu nové smlouvy ve spolupráci s právníčkou obce.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Smlouvy s RWE

Radě obce Rohatec byly doručeny návrhy nájemních smluv v návaznosti na změnu vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 140/2009 Sb.

Usnesení č. 15/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí návrhy smluv a **ukládá** starostovi prověřit možnost prodeje dotčených plynárenských zařízení.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Inventury

Radě obce Rohatec byl předložen Plán inventur na rok 2014. Inventura bude prováděna dle Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků obce Rohatec ze dne 7.11.2011. Bude prováděna předávací inventura k 6.11.2014, rozdílová inventura pak k 31.12.2014.

Usnesení č. 16/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje Plán inventur na rok 2014.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 17 – Prodej telefonu

Radě obce Rohatec byla předložena žádost [redacted] o odprodej služebního telefonu a souhlas s převodem telefonního čísla [redacted] na soukromou osobu.

Usnesení č. 17.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje odprodej telefonu za cenu dle předloženého ocenění a převod telefonního čísla na [redacted] jako soukromou osobu.

H: 6 – 0 – 0

Radě obce Rohatec byla předložena žádost paní [redacted] o souhlas s převodem telefonního čísla [redacted] na soukromou osobu.

Usnesení č. 17.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje převod telefonního čísla na [redacted] jako soukromou osobu.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 18 – Žádost p. [redacted]

Radě obce Rohatec bylo doručeno předběžné stanovisko VAK Hodonín k možnosti prodloužení veřejného vodovodu na ul. K Olšičkám. Prodloužení sítě je možné.

Usnesení č. 18/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí stanovisko VAK Hodonín a **ukládá** starostovi prověřit situaci všech sítí v dotčené oblasti.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 19 – Komise rady

Rada obce Rohatec projednala složení stavební komise. Stavební komise bude pětičlenná.

Usnesení č. 19.1/01-R2014

Rada obce Rohatec

zřizuje stavební komisi a **jmenuje** Ing. Vladimíra Elšíka předsedou, Ing. Jana Kosteleckého, Ing. arch. Rastislava Tesaříka, Ing. Lukáše Slezáka a Věru Rotterovou členy komise.

H: 6 – 0 – 0

Rada obce Rohatec byla seznámena se složením komise pro projednávání přestupků jmenovanou starostou obce. Komise bude pětičlenná.

Usnesení č. 19.2/01-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí zřízení komise pro projednávání přestupků, jmenování Mgr. Pavla Jurečky předsedou komise a jmenování Ing. Tomáše Letochy, Anny Trávníkové a Bc. Davida Opavského členy komise. Poslední člen komise bude jmenován v nejbližším možném termínu.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 20 – Výběrové řízení na Sportovní areál Rohatec

Rada obce Rohatec projednala výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby „Sportovní areál Rohatec“.

Usnesení č. 20/01-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje dodavatelem stavby „Sportovní areál Rohatec“ společnost Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o. jako vítěze výběrového řízení.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 21 – Diskuze

Ing. Letocha

- upozorňuje, že při předávání agendy místostarosty byl seznámen s tím, že na tisk rohateckých novin není uzavřena smlouva na rok 2014 s tiskárnou Brázda – starosta zjistí skutečný stav
- navrhuje, aby byla zajištěna vánoční výzdoba pro osvětlení středu obce formou pořízení nebo pronájmu – místostarosta zajistí podklady a cenové nabídky

Ing. Škromach

- navrhuje zřízení wifi připojení v budově obecního úřadu – bude zajištěno firmou Noel
- navrhuje, aby byla doplněna odpovídající počítačová technika pro potřeby vedení obce – bude předloženo při tvorbě rozpočtu na rok 2015

p. Němeček

- navrhuje, aby při plánování rozpočtu byly zařazeny pouze projekty, které je možné v daném roce realizovat

Ing. Adamec

- informoval o probíhajícím soudním sporu s panem [REDAKCE] ve věci náhrady škody na zdraví
- informoval o stavu sporu o pozemky pod fotbalovým hřištěm TJ Slavoj vs. [REDAKCE]
- informoval radu o záměru na rozšíření právních služeb pro obec Rohatec – bude řešeno novým výběrovým řízením

Ing. Elšík

- navrhuje prověření smluvního vztahu na výkon Městské policie, popř. navrhuje smluvní vztah ukončit

Bod programu č. 22 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 18:30 hodin.

Příští rada se koná ve úterý 18.11.2014 v 15:00 hodin v kanceláři starosty.

V Rohatci dne 11.11.2014

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

.....
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

.....
místostarosta obce