

Zápis č. 4
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 26.11.2014 v 17:00 hod.
v Kulturním domě v Rohatci

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., O ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 20 členů zastupitelstva z celkového počtu 21 všech členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. uvedl, že p. Jiří Švanyga se nezúčastnil ustavujícího zasedání a podle § 69 odst. 2 zákona o obcích skládá člen zastupitelstva obce slib na začátku prvního zasedání, jehož se po svém zvolení zúčastní.

Z důvodu jeho neúčasti na ustavujícím zasedání vyzval p. Jiřího Švanygu ke složení slibu a upozornil ho, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 odst. 2 písm. a) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích :

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Rohatec a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Vyzval p. Jiřího Švanygu ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

p. Jiří Švanyga složil slib pronesením slova „slibuji“ a potvrdil svým podpisem na připraveném archu.

p. Švanyga omluvil svou neúčast na ustavujícím zasedání sdělením, že když si objednával dovolenou, ještě nebyl ani znám termín voleb. Dále poděkoval zastupitelům za důvěru a zvolení za člena Rady obce.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce OÚ a na internetových stránkách obce Rohatec.

Zapisovatelkou byla jmenována Silvie Zostalová.

Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Na ověřovatele zápisu o průběhu 4. veřejného zasedání ZO jsou navrženi PhDr. Jaroslav Andrášek a p. Luděk Durdák, kteří vyslovují s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1.1/4-Z14

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce PhDr. Jaroslava Andráška a p. Luděka Durdáka.

Hlasování pro 20 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 20-0-0“)

Návrh programu jednání:

Usnesení č. 1.2/4-Z14

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 7.8.2014
3. Zpráva o činnosti finančního výboru zastupitelstva obce
4. Informace z jednání rady obce
5. Plnění rozpočtu obce k 6.11.2014
6. Rozpočtové opatření č. 9-ZO/2014
7. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30.9.2014
8. Plán investic
9. Návrh rozpočtu na rok 2015
10. Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec (venkovní zateplení)
11. Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit
12. Sportovní areál Rohatec
13. Zveřejnění záměru obce prodat majetek
 - 13.1. část pozemku parc.č. KN 3504-trvalý trav. porost, KN 195-zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku parc.č. KN 193/1-ostatní plocha v k.ú. Rohatec – opětovné zveřejnění
 - 13.2. část pozemku parc.č. KN 1443 – ostatní plocha, část pozemku parc.č. 1514 – ostatní plocha v k.ú. Rohatec
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc.3004/279 a 3004/263 v k.ú. Rohatec („Rekonstrukce VTL DN 80 Hodonín-Drůbežárna Pánov“)
15. Změna určeného zastupitele – Územní plán Rohatec
16. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
17. Diskuse
18. Závěr

Hlasování **20-0-0**

Usnesení č. 1.3/4-Z14

ZO schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování **20-0-0**

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného 7.8.2014

Usnesení č. 2.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání konaného dne 7.8.2014 a z ustavujícího zasedání ze dne 6.11.2014.

Hlasování **20-0-0**

3. Zpráva o činnosti Finančního výboru zastupitelstva obce

Usnesení č. 3.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru.

Hlasování 20-0-0

4. Informace z jednání rady obce

Usnesení č. 4.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z jednání nově zvolené rady obce.

Hlasování 20-0-0

5. Plnění rozpočtu obce k 6.11.2014

Usnesení č. 5.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce k 6.11.2014.

Hlasování 20-0-0

6. Rozpočtové opatření č. 9-ZO/2014

Usnesení č. 6.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9-ZO/2014

Příjmy 54,4 tis. Kč

Financování - 3 050,0 tis. Kč

Příjmy celkem - 2 995,6 tis. Kč

Výdaje - 2 669,3 tis. Kč

Financování - 326,3,0 tis. Kč

Výdaje celkem - 2 995,6 tis. Kč (Příloha č. 3)

Hlasování 20-0-0

7. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30.9.2014

7.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení mezitímní účetní závěrky

Usnesení č. 7.1/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření Finančního výboru k podkladům ke schválení mezitímní účetní závěrky.

Hlasování 20-0-0

7.2. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 30.9.2014

Usnesení č. 7.2/4–Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje mezitímní účetní závěrku obce Rohatec sestavenou k 30.9.2014.

Hlasování **20-0-0**

8. Plán investic**Usnesení č. 8/4–Z14**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Plán investic ke dni 26.11.2014.

Hlasování **20-0-0**

9. Návrh rozpočtu na rok 2015**Usnesení č. 9.2/4–Z14**

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zveřejnit návrh rozpočtu na r. 2015 na úřední desce obecního úřadu po dobu minimálně 15 dnů, před jeho projednáním na nejbližším příštím veřejném zasedání ZO.

Hlasování **20-0-0**

10. Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec (venkovní zateplení)

týká se té části, na kterou je podána žádost o dotaci.

10.1. Informace o průběhu projektu**10.2. Rozhodnutí zadavatele dle § 60 odst. 1 ZVZ a § 76 odst. 6 ZVZ o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení****Usnesení č. 10.2/4-Z14**

Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení hodnotící komise dle § 59 odst. 3 ZVZ a § 76 odst. 3 ZVZ a rozhoduje o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení dle § 60 odst. 1 ZVZ a § 76 odst. 6 ZVZ, který nesplnil kvalifikační předpoklady a zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“:

M-STAV STAVEBNÍ FIRMA s.r.o., IČ: 015 39 116, sídlo: Vinařská 854/29, 696 01 Rohatec

Hlasování **19-0-1**

10.3. Rozhodnutí zadavatele dle § 76 odst. 6 ZVZ o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení**Usnesení č. 10.3/4-Z14**

Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení hodnotící komise dle § 76 odst. 3 ZVZ a rozhoduje o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení dle § 76 odst. 6 ZVZ, který nesplnil zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“:

SKR stav, s.r.o., IČ: 269 61 474, sídlo Nováčkova 18, 614 00 Brno a
RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o., IČ: 469 92 707, sídlo: Polní 4057/27,
695 01 Hodonín

Hlasování 19-0-1

10.4. Rozhodnutí zadavatele dle § 81 ZVZ

Usnesení č. 10.4/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení hodnotící komise o výsledku zadávacího řízení, ve kterém byla nabídka uchazeče 4P INVEST s.r.o., IČ: 277 40 498, sídlo: Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice, vyhodnocena jako nejvhodnější a rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na stavební práce „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“, kterou se stala nabídka uchazeče 4P INVEST s.r.o., IČ: 277 40 498, sídlo: Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice,

Hlasování 19-0-1

Usnesení č. 10.5/4-Z14

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce na základě příkazní smlouvy č. 14173 DEA Energetická agentura, s.r.o., zajistit oznámení o vyloučení uchazečů z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“.
Termín: bezodkladně

Hlasování 20-0-0

Usnesení č. 10.6/4-Z14

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce na základě příkazní smlouvy č. 14173 DEA Energetická agentura, s.r.o., zajistit oznámení o výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“ všem dotčeným uchazečům.
Termín: bezodkladně

Hlasování 20-0-0

11. **Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit**

Usnesení č. 11/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu projektu Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit

Hlasování 20-0-0

12. **Sportovní areál Rohatec**

Usnesení č. 12/4-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu projektu Sportovní areál Rohatec.

Hlasování 20-0-0

13. Zveřejnění záměru obce prodat majetek

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. předal slovo panu místostarostovi Ing. Bc. Tomášovi Letochovi.

13.1. Záměr prodeje

část pozemku parc.č. KN 3504-trvalý trav.porost, KN 195-zastavěná plocha a nádvoří,
část pozemku parc.č. KN 193/1-ostatní plocha v k.ú. Rohatec – opětovné zveřejnění

Usnesení č. 13.1/4-Z14

Zastupitelstvo schvaluje nově navrženou kupní cenu, a to 100,- Kč/m² za část pozemku parc.č. KN 3504-trvalý trav.porost, KN 195-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m², část pozemku parc.č. KN 193/1-ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec.

Hlasování 20-0-0

Usnesení č. 13.1.2/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje opětovně zveřejnit záměr prodeje část pozemku parc.č. KN 3504-trvalý trav.porost, KN 195-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m², část pozemku parc.č. KN 193/1-ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec. Za kupní cenu 100,- Kč/m².

Hlasování 20-0-0

13.2. Záměr prodeje

část pozemku parc.č. KN 1443 – ostatní plocha, část pozemku parc.č. 1514 – ostatní plocha v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. KN 1443 – ostatní plocha, a části pozemku parc.č. 1514 – ostatní plocha v k.ú. Rohatec

Hlasování 20-0-0

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc.3004/279 a 3004/263 v k.ú. Rohatec („Rekonstrukce VTL DN 80 Hodonín-Drůbežárna Pánov“)

Usnesení č. 14/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc.3004/279 a 3004/263 v k.ú. Rohatec („Rekonstrukce VTL DN 80 Hodonín-Drůbežárna Pánov“)

Hlasování 20-0-0

15. Změna určeného zastupitele – Územní plán Rohatec

Usnesení č. 15/4-Z14

Zastupitelstvo obce Rohatec jmenuje člena zastupitelstva pana Ing. Jarmila Adamce, Ph.D. jako tzv. určeného zastupitele, který nahradí dosavadního člena zastupitelstva Mgr. Miroslava Králíka určeného ke spolupráci s pořizovatelem (MěÚ Hodonín, odborem rozvoje města) v rámci procesu pořizení Územního plánu Rohatec.

Hlasování 19-0-1

16. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)

Usnesení č. 16/4-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, dle usnesení § 84 odst. 2), písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce a nečlenům zastupitelstva obce, kteří jsou členy rady obce, výborů finančního a kontrolního a dále komisí stavební, kulturně muzejní a komise pro projednávání přestupků:

	Měsíční odměny za výkon funkce	+ příplatek */
- člena zastupitelstva obce	400,- Kč	
- člena Rady obce	1 600,- Kč	
- předsedy výboru	1 300,- Kč	
- člena výboru	1 100,- Kč	
- předsedy Stavební komise, Komise pro projednávání přestupků	1 300,- Kč	
- člena Stavební komise, Komise pro projednávání přestupků	1 100,- Kč	
- předsedy Kulturně muzejní komise	1 000,- Kč	
- člena Kulturně muzejní komise	800,- Kč	

*/ příplatek podle počtu obyvatel ve výši 260,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí se poskytne měsíční odměna v souladu s ustanovením § 77, odst. 3), písm. b) zákona o obcích až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce. Odměny a příplatky za výkon funkcí budou poskytovány měsíčně ode dne 1.12.2014.

V případě zvolení některého z kandidátů do výše uvedených funkcí až po termínu 1.12.2014, měsíční odměna a příplatek za výkon funkcí bude těmto kandidátům poskytována měsíčně od prvního dne následujícího měsíce, kdy byl zvolen do příslušné funkce.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát neuvolněného člena zastupitelstva bude měsíční odměna za výkon funkce náležet od prvního dne následujícího měsíce ode dne složení slibu.

Hlasování: 20-0-0

17. Diskuze

18. Závěr

V Rohatci, dne 3. prosince 2014

Zápis byl ověřovateli zápisu podepsán dne 5.12.2014.

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Jaroslav Andryšek, v.r.
Luděk Durdák, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zapisovatelka: Silvie Zostalová