

Zápis č. 3
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 20. 6. 2019 v 17:00
hod. v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění

1. Technický bod

17:08 hod. se na zasedání dostavil Ing. Zdeněk Škromach, počet zastupitelů je 15.

Usnesení č. 1.1/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Ing. Martina Galečku a p. Oldřicha Domanského.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 2 (dále jen „Hlasování: 13-0-2“)

17.11 hod. se na zasedání dostavil p. Radek Matěj, počet zastupitelů je 16.

Usnesení č. 1.2/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO Rohatec konaného dne 16.4.2019
3. Zpráva Finančního výboru
4. Zpráva Kontrolního výboru
5. Fond rozvoje bydlení
6. Závěrečný účet obce Rohatec za rok 2018
7. Účetní závěrka obce Rohatec za rok 2018
8. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 31.3.2019
9. Rozpočtové opatření č. 5-ZO/2019
10. Informace o VZ „Rohatec - rekonstrukce kanalizace v ul. Na Kopci, stoka H3“
11. Dotace z rozpočtu obce – SRPŠ příměstský tábor
12. Ubytovna – pohledávka
13. Prodej části pozemku parc.č. 2745/2, k.ú. Rohatec
14. Nabytí pozemků do vlastnictví obce – kupní smlouvy
 - 14.1. parc.č. 3135, parc.č. 3137, k.ú. Rohatec
 - 14.2. část pozemku parc.č. 2481/35, část pozemku parc.č. 2481/36, k.ú. Rohatec
 - 14.3. část pozemku parc.č. 2481/33, část pozemku parc.č. 2481/34, k.ú. Rohatec
 - 14.4. pozemky parc.č. 3415/25, parc.č. 3801, k.ú. Rohatec
15. Směnná smlouva - pozemky ve vlastnictví Obce Rohatec (část LV 10001) za část LV č. 1532, LV č. 1960, LV č. 2454, LV č. 4400, vše k.ú. Rohatec
16. Cena obce Rohatec
17. Investice - priority

18. Služba pro seniory – senior taxi
19. KD Rohatec – rekonstrukce
20. Diskuse
21. Závěr

Hlasování: 16-0-0

Usnesení č. 1.3/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování: 16-0-0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 16. 4. 2019

Usnesení č. 2/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16.4.2019.

Hlasování: 16-0-0

3. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 3/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andryškem.

Hlasování: 16-0-0

4. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Usnesení č. 4/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru, přednesenou jeho předsedkyní Mgr. Blankou Cmolovou.

Hlasování: 16-0-0

5. Fond rozvoje bydlení

Usnesení č. 5/3-Z19

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci k výběrovému řízení pro poskytnutí zápůjček vlastníkům nemovitostí obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce Rohatec.

Hlasování: 16-0-0

6. Závěrečný účet obce Rohatec za rok 2018

Usnesení č. 6/3-Z19

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17, odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zastupitelstvo obce projednání závěrečného účtu za rok 2018 dle přílohy č. 2 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Hlasování: 16-0-0

7. Účetní závěrka obce Rohatec za rok 2018

Usnesení č. 7/3-Z19

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Rohatec sestavenou k 31.12.2018. 2018 (příloha č. 3).

Hlasování: 16-0-0

8. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 31.3.2019

Usnesení č. 8/3-Z19

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 31. 3. 2019 v předloženém znění.

Hlasování: 16-0-0

9. Rozpočtové opatření č. 5-ZO/2019

Usnesení č. 9/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje RO č.5-ZO/2019 v předloženém znění.

Příjmy	0,00 tis. Kč
Výdaje	1 000,00 tis. Kč
Financování (využití zůstatku z min.let)	-1 000,00 tis.Kc (Příloha č. 4)

Hlasování: 16-0-0

10. Informace o VZ „Rohatec - rekonstrukce kanalizace v ul. Na Kopci, stoka H3“

Usnesení č. 10/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení „Rohatec - rekonstrukce kanalizace v ul. Na Kopci, stoka H3“.

Hlasování: 16-0-0

11. Dotace z rozpočtu obce – SRPŠ příměstský tábor.

Usnesení č. 11.1/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20. 000,- Kč z rozpočtu Obce Rohatec SRPŠ Rohatec, z.s. za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 31.5.2019 na pořádání Příměstského tábora.

Hlasování: 16-0-0

Usnesení č. 11.2/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20. 000,- Kč z rozpočtu Obce Rohatec SRPŠ Rohatec, z.s. za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 31.5.2019 na pořádání Příměstského tábora.

Hlasování: 16-0-0

12. Ubytovna - pohledávka

18:17 hod. se na zasedání dostavil Ing. Vlach, zastupitelů je 17.

Usnesení č. 12/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Dohodu o prominutí dluhu mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526 jako věřitelem a [REDAKCE] jako dlužníkem, kterou se promíjí část dluhu ve výši 60.000,- Kč, a to z jistiny vymáhaného dluhu.

Hlasování: 17-0-0

13. Prodej části pozemku parc.č. 2745/2, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi obcí Rohatec IČ: 00488526 DIČ: CZ00488526, Květná 359/1, 696 01 Rohatec jako prodávající a panem [REDAKCE] jako kupujícím na část pozemku nově označeného parc. č. 2745/4 – orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 37m² v k.ú. Rohatec, který vznikl na základě GP č. 2456-051/2019 oddělením z pozemku parc.č. 2745/2 orná půda za celkovou cenu 7.660,- Kč. Celková cena je vyšší, než cena v místě a čase obvyklá zahrnuje DPH.

Hlasování: 17-0-0

14. Nabytí pozemku do vlastnictví obce – kupní smlouvy

14.1. parc.č. 3135, parc.č. 3137, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.1./3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], jako prodávající, [REDAKCE], jako prodávajícím a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 DIČ: CZ00488526, jako kupující kterou [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 a [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 oba na pozemcích parc.č. 3135, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 826 m² a parc. č. 3137, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 134 m², k.ú. Rohatec, za celkovou cenu obou pozemků ve výši 96.000,- Kč. Celková dohodnutá cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 17-0-0

14.2. část pozemku parc.č. 2481/35, část pozemku parc.č. 2481/36, k.ú. Rohatec

18:26 hod. se na zasedání dostavil p. Petr Elšík, zastupitelů je 18.

Usnesení č. 14.2./3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 DIČ: CZ 00488526 jako kupující na část pozemku nově označeného 2481/79 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², který vznikl na základě GP č. 2454-101/2019 oddělením z pozemku parc.č. 2481/35 ostatní plocha, ostatní komunikace a na část pozemku nově označeného 2481/80, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², který vznikl na základě GP č. 2454-101/2019 oddělením z pozemku parc.č. 2481/36, ostatní plocha, ostatní komunikace za celkovou cenu 910,- Kč. Celková dohodnutá cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 17-0-1

14.3. část pozemku parc.č. 2481/33, část pozemku parc.č. 2481/34, k.ú. Rohatec –

[redacted]

Usnesení č. 14.3./3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 DIČ: 00488526 jako kupující na část pozemku nově označeného 2481/77, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², který vznikl na základě GP č. 2454-101/2019 oddělením z pozemku parc.č. 2481/33 ostatní plocha, ostatní komunikace a na část pozemku nově označeného 2481/78, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², který vznikl na základě GP č. 2454-101/2019 oddělením z pozemku parc.č. 2481/34, ostatní plocha, ostatní komunikace za celkovou cenu 560,- Kč. Celková dohodnutá cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 17-0-1

14.4. pozemky parc.č. 3415/25, parc.č. 3801, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.4./3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi [redacted] jako prodávajícím a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 6969 01 Rohatec, IČ 00488526 DIČ CZ00488526 jako kupující, kterou prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. $\frac{3}{4}$ na pozemku parc.č.3801, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 5298 m², k.ú. Rohatec a spoluvlastnický podíl ve výši id. 17/24 na pozemku parc.č. 3415/25, orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 426 m², k.ú. Rohatec, za celkovou cenu 94.056,- Kč. Celková dohodnutá cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 18-0-0

15. Směnná smlouva – pozemky ve vlastnictví Obce Rohatec (část L 10001) za část LV č. 1532, LV č. 1960, LV č. 2454, LV č. 4400, vše k.ú. Rohatec

Usnesení č. 15/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Směnnou smlouvu mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 6969 01 Rohatec, IČ 00488526 DIČ CZ00488526 jako první směňující a [redacted] jako druhým směňujícím, kterou se směňují nemovitosti v k.ú. Rohatec uvedené ve směnné smlouvě. Cena směňovaných nemovitostí je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 18-0-0

16. Cena obce Rohatec

Usnesení č. 16/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje pro udělení Ceny obce Rohatec pro rok 2019 v souladu s Pravidly pro udělování Ceny obce Rohatec navržené laueráty p. Zdeňka Bízu a p. Karla Krumpolce.

Hlasování: 18-0-0

17. Investice - priority

Usnesení č. 17/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí plánované nejvýznamnější akce (investice, opravy, pořízení movitých věcí) a jejich priority v předloženém znění.

Hlasování: 18-0-0

18. Služba pro seniory – Senior taxi

Usnesení č. 18/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění základní podmínky pro zřízení služby Senior taxi v předloženém znění a ukládá starostovi zajistit budoucího provozovatele.

Hlasování: 18-0-0

19. KD Rohatec - rekonstrukce

Usnesení č. 19/3-Z19

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění hlavní funkční, technické a estetické požadavky) a parametry pro rekonstrukci KD Rohatec a ukládá starostovi zajistit vyhotovení podmínek pro výběr dodavatele studie.

Hlasování: 18 – 0 – 0

20. Diskuse

21. Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za účast a ve 20:20 hod. zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Martin Galečka, v.r.
 Oldřich Domanský , v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
Místostarostka obce: Anna Homolová, v.r.
Místostarosta obce: Radek Matěj, v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán dne 28.6.2019

Zapsala: Silvie Zostalová