

Zápis

z 48. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 1. 8. 2016
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Radoslav Němeček
- Jiří Švanyga
- Ing. Zdeněk Škromach
- Vlasta Sedláková

Omluveni:

Přizvání hosté:

- Mgr. Pavel Jurečka

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 48. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 48. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

Program 48. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 6-RO/2016
4. Přijetí dotace na lesní hospodářství
5. Žádost o dotaci – podium
6. Komunikace ulice Sadová
7. Pronájem pozemku – přístaviště
8. Smlouva o účinkování
9. Smlouva o smlouvě budoucí – E.ON
10. Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON
11. Smlouva o právu provést stavbu – Baťák
12. Mikroregion Hodonínsko
13. Vyjádření ke stavebnímu povolení – plavební komora
14. Kanalizace a chodník Mírová
15. Výkup pozemků – Lesy ČR
16. Výkup pozemků – Město Hodonín
17. Podnět – noční klid
18. Žádost o odprodej pozemku
19. Koupě pozemku parc.č. 3118/2
20. Vyjádření společnosti Maspro, s.r.o.
21. Žádost o pronájem KD

22. Posudek AOPK – přístaviště
23. Dopravní situace Hodonínská
24. Zřizování přípojek
25. Diskuze
26. Závěr

Usnesení č. 1/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje program 48. schůze Rady obce Rohatec.

Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 7 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisů z jednání rady obce

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisu ze 46. schůze Rady obce Rohatec ze dne 27. 6. 2016 a 47. schůze Rady obce Rohatec ze dne 1. 7. 2016. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

Usnesení č. 2/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisů ze 46. a 47. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Rozpočtové opatření č. 6-RO/2016

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem Rozpočtového opatření č. 6-RO/2016, které do rozpočtu zapojuje obdržené dotace.

Usnesení č. 3/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Rozpočtového opatření č. 6-RO/2016 v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Přijetí dotace na lesní hospodářství

Rada obce Rohatec byla informována o schválení poskytnutí finanční podpory z rozpočtu JMK a seznámena s návrhem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č. 4.1/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 5.000,- Kč .

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 4.2/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle pravidel pro poskytování finanční podpory na hospodaření v lesích ve výši 5.000,- Kč v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Žádost o dotaci – podium

Rada obce Rohatec byla informována o podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na pořízení mobilního pódia pro pořádání kulturních a sportovních akcí.

Usnesení č. 5/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na pořízení mobilního pódia pro pořádání kulturních a sportovních akcí.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Komunikace ulice Sadová

Rada obce byla seznámena s podnětem k zahájení správního řízení ve věci nedokončené vozovky na ulici Sadová v Rohatci.

Usnesení č. 6/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí podnět k zahájení správního řízení ve věci nedokončené vozovky na ulici Sadová v Rohatci s tím, že příslušným orgánem v této věci je speciální stavební úřad. Obecní úřad Rohatec již nařídil místní šetření v této věci. Rada obce **ukládá** starostovi předložit tento bod (resp. řešení majetkoprávního, popř. jiného vztahu) na nejbližší jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Pronájem pozemku – přístaviště

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 3760 v k.ú. Rohatec panu [REDAKCE], Rohatec.

Usnesení č. 7/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 3760 v k.ú. Rohatec panu [REDAKCE], Rohatec v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Smlouva o účinkování

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o účinkování s dechovou hudbou Drietomanka.

Usnesení č. 8/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o účinkování s dechovou hudbou Drietomanka v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Smlouva o smlouvě budoucí – E.ON

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na kabelové vedení NN, pilíř a sloup NN na pozemku parc. č. 74/3 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s.

Usnesení č. 9/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na kabelové vedení NN, pilíř a sloup NN na pozemku parc. č. 74/3 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene na kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 2997/31 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s.

Usnesení č. 10/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 2997/31 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – Smlouva o právu provést stavbu – Baťák

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Rohatec a dobrovolným svazkem obcí – Obce pro Baťův kanál na stavbu fitness prvků v rámci projektu „Cyklotrasa MODRÁ“.

Usnesení č. 11/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Rohatec a dobrovolným svazkem obcí – Obce pro Baťův kanál na stavbu fitness prvků v rámci projektu „Cyklotrasa MODRÁ“ v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – Mikroregion Hodonínsko

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem darovací smlouvy mezi Obcí Rohatec a Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí na mobiliář pořízený v rámci projektu „Tradiční místo odpočinku našich předků, populární cykloodpočívka při obecní studni“.

Usnesení č. 12.1/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Rohatec a Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí na mobiliář pořízený v rámci projektu „Tradiční místo

odpočinku našich předků, populární cykloodpočívka při obecní studni“ v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem darovací smlouvy mezi Obcí Rohatec a Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí na Studii erozních a odtokových poměrů a návrh ochranných opatření na území obcí Hodonínska a Podluží pořízené v rámci projektu „Retence a akumulace vody v krajině na Hodonínsku a Podluží“.

Usnesení č. 12.2/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Rohatec a Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí na Studii erozních a odtokových poměrů a návrh ochranných opatření na území obcí Hodonínska a Podluží pořízené v rámci projektu „Retence a akumulace vody v krajině na Hodonínsku a Podluží“.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – Vyjádření ke stavebnímu povolení – plavební komora

Rada obce Rohatec byla seznámena s projektovou dokumentací ve věci „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“, jehož součástí je i plavební komora.

Usnesení č. 13/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí projektovou dokumentací ve věci „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“ a dává souhlas s vydáním stavebního povolení.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Kanalizace a chodník Mírová

Rada obce Rohatec byla seznámena s aktuálním stavem realizace stavby „Rekonstrukce kanalizace a chodníku Mírová“, která byla dočasně přerušena z důvodu kolize trasy kanalizace s datovým kabelem O2. Rada obce byla seznámena s možnými variantami řešení.

Usnesení č. 14/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o aktuálním stavu realizace stavby „Rekonstrukce kanalizace a chodníku Mírová“, která byla dočasně přerušena z důvodu kolize trasy kanalizace s datovým kabelem O2 a **schvaluje** variantu posunu trasy kanalizace v místě křížení kabelu.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Výkup pozemků – Lesy ČR

Rada obce Rohatec byla seznámena s vyjádřením zástupce společnosti Lesy ČR, s.p. k majetkovému vypořádání požadovaných pozemků.

Usnesení č. 15.1/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace od zástupce společnosti Lesy ČR, s.p.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 15.2/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje záměr budoucího odkupu pozemků parc. č. 45/3 a 45/4 v k.ú. Rohatec do svého vlastnictví.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Výkup pozemků – Město Hodonín

Rada obce Rohatec byla seznámena s nabídkou Města Hodonín na odprodej pozemků města v katastru obce Rohatec.

Usnesení č. 16/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí nabídku Města Hodonín na odprodej pozemků města v katastru obce Rohatec a **ukládá** starostovi vést další jednání o ceně pozemků.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 17 – Podnět – noční klid

Rada obce Rohatec byla seznámena s podnětem na řešení problému s narušováním nočního klidu. Rada obce byla seznámena s právním rozбором problematiky nočního klidu.

Usnesení č. 17/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí podnět na řešení problému s narušováním nočního klidu a právní rozbor této problematiky.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 18 – Žádost o odprodej pozemku

Rada obce Rohatec byla seznámena s doplněním žádosti manž. [REDAKCE] o koupi části pozemku parc.č. 3833 v k.ú. Rohatec. Rada obce nedoporučuje odprodej části pozemku.

Usnesení č. 18/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí doplnění žádosti manž. [REDAKCE] o koupi části pozemku parc.č. 3833 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi zařadit bod na nejbližší jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 19 – Koupě pozemku parc.č. 3118/2

Rada obce Rohatec byla seznámena se znaleckým posudkem na pozemek parc. č. 3118/2 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 19/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí znalecký posudek na pozemek parc. č. 3118/2 v k.ú. Rohatec a **ukládá** místostarostovi pokračovat v jednáních o ceně s městem Vracov.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 20 – Vyjádření společnosti Maspro, s.r.o.

Rada obce Rohatec byla seznámena s odpovědí společnosti Maspro, s.r.o. k výzvě obce ve věci provozování prodeje produktů před nákupním střediskem v Rohatci.

Usnesení č. 20/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí odpověď společnosti Maspro, s.r.o. k výzvě obce ve věci provozování prodeje produktů před nákupním střediskem v Rohatci.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 21 – Žádost o pronájem KD

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí sl. [REDAKCE] o pronájem KD Rohatec.

Usnesení č. 21/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje pronájem KD Rohatec sl. [REDAKCE] dle předložené žádosti.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 22 – Posudek AOPK – přístaviště

Rada obce Rohatec byla seznámena s odborným stanoviskem na zdravotní stav 4 ks topolů v přístavišti Rohatec. Posudek AOPK doporučuje pokácení 1 ks topolu.

Usnesení č. 22/48-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje na základě posudku AOPK pokácení 1 ks topolu na parc. č. 3760 a **ukládá** místostarostovi zajistit dodavatele prací.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 23 – Dopravní situace Hodonínská

Rada obce Rohatec byla seznámena s dalšími dvěma variantami řešení napojení ulice Osvobození na ulici Hodonínská.

Usnesení č. 23/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí variantní řešení napojení ulice Osvobození na ulici Hodonínská a **ukládá** místostarostovi projednat variantu A na dopravním inspektorátu a poté s obyvateli přilehlých domů.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 24 – Zřizování přípojek

Rada obce Rohatec byla seznámena s množícími se žádostmi o zřízení či rekonstrukci přípojky. Žádosti neobsahují potřebné náležitosti, nejsou podávány s časovým předstihem.

Usnesení č. 24/48-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o chybném podávání žádostí o zřízení či rekonstrukci přípojek a **ukládá** místostarostovi zajistit návod pro zřizování přípojek do nejbližšího čísla obecního zpravodaje.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 25 – Diskuze

starosta

- informoval o propadech půdy a některých chodníků po posledním dešti

místostarosta

- informoval o počtech zaplavených nemovitostí po přívalovém dešti

Ing. Elšík

- upozornil na neuspokojivý stav tenisových kurtů v areálu TJ Slavoj

Bod programu č. 24 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 19:10 hodin.

V Rohatci dne 4. 8. 2016

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.
místostarosta obce