

Usnesení

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného 14.5.2015 v 17,00 hod v Kulturním domě Rohatec Kolonie

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb .O ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/3-Z15

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Koubkovou a Petra Macháčka

Hlasování pro 19 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 19-0-0“)

Dále starosta navrhl upravit a doplnit program jednání:

Doplnit bod 16 o:

- 16.3. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 74/3 v k.ú. Rohatec
- 16.4. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 960 v k.ú. Rohatec

za bod 16 vsunout bod:

17. Delegace na radu výběr kupujícího a schválení kupní smlouvy u zveřejněných záměrů obce prodat majetek:

17.1. použité dýchací přístroje

- 5 ks Vzduchový dýchací přístroj Saturn S5 r. výroby 1978, prodloužený manometr
- 10 ks Talová láhev na vzduch 7 litrů/20 MPa
- 5 ks Celoobličejová maska Sari s náhlavním křížem a obalem

17.2. revolver TAURUS 357 MAGNUM

Tím by se bod Informace o soudním sporu a další posouvali na body 18. - 22.

Hlasování: 20-0-0

Usnesení č. 1.2/3-Z14

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 12.3.2015
3. Zpráva předsedy Finančního výboru
4. Zpráva předsedy Kontrolního výboru
5. Odměňování neuvolněných zastupitelů v návaznosti na legislativní změny
6. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2014
 - 6.1. Zpráva Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření
 - 6.2. Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací
 - 6.3. Plnění rozpočtu a Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2014
7. Účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.12.2014
 - 7.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení účetní závěrky
 - 7.2. Účetní závěrka obce Rohatec k 31.12.2014
8. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.3.2015
9. Poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z účelového Fondu rozvoje bydlení obce
 - 9.1. Zpráva ze zasedání komise FRB
 - 9.2. Schválení zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce
 - 9.3. Schválení smlouvy o zápůjčce
10. Smlouva o poskytnutí úvěru (Rekonstrukce kanalizace ul. Mírová (I.část) a vybudování kanalizace ul. Na Kopci (zadní varianta)
11. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2015 a plnění rozpočtu k 31.3.2015
12. Přehled investic roku 2015
13. Výkup pozemků do vlastnictví obce
 - 13.1. Nabídka k prodeji pozemků + kup.smlouva p.č. 2977/290, p.č. 2982/180, p.č. 3002/311,
p.č. 3002/315, p.č. 3004/352 a p.č. 3028/499 vše v k.ú. Rohatec
 - 13.2. Nabídka k prodeji pozemků + kupní smlouva p.č. 796/13, a 796/14 vše v k.ú. Rohatec
14. Prodej pozemku - kupní smlouva p.č. 197 a částí p.č. 3504/1 vše v k.ú. Rohatec
 - 14.1. schválení prodeje parc.č. p.č. 197 a částí p.č. 3504/1 vše v k.ú. Rohatec
 - 14.2. Kupní smlouva na parc.č. p.č. 197 a částí p.č. 3504/1 vše v k.ú. Rohatec
15. Prodej pozemku - kupní smlouva p.č. 1426/3 v k.ú. Rohatec
 - 15.1. schválení prodeje parc.č. p.č. 1426/3 v k.ú. Rohatec
 - 15.2. Kupní smlouva na parc.č. p.č. 1426/3 v k.ú. Rohatec
16. Záměr prodeje majetku obce vše v k.ú. Rohatec
 - 16.1. p.č. 2723/1, 2723/4, 2723/5, 2723/6, 2723/7, 2723/8, 2723/9, 2723/10, 2723/11
 - 16.2. části pozemku parc.č. 47/1 v k.ú. Rohatec
 - 16.3. části pozemku parc.č. 74/3 v k.ú. Rohatec
 - 16.4. části pozemku parc.č. 960 v k.ú. Rohatec
17. Delegace na radu výběr kupujícího a schválení kupní smlouvy zveřejněných záměrů obce prodat majetek:
 - 17.1. použité dýchací přístroje
 - 17.2. revolver TAURUS 357 MAGNUM
18. Informace o soudním sporu – stavění máje

- 19. Petice za respekt pro staré lípy v ulici Mírová
- 20. Aktuální stav Sportovního areálu Cihelny
- 21. Diskuse
- 22. Závěr

Hlasování 20-0-0

Usnesení č. 1.3/3-Z15

ZO schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 20-0-0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 12.3.2015

Usnesení č. 2.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání konaného dne 12.3.2015

Hlasování 20-0-0

3. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 3.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru

Hlasování 20-0-0

4. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Usnesení č. 4/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedkyně Kontrolního výboru

Hlasování 20-0-0

5. Odměňování neuvolněných zastupitelů v návaznosti na legislativní změny

Usnesení č. 5/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, dle usnesení § 84 odst. 2), písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce a nečlenům zastupitelstva obce, kteří jsou členy rady obce, výborů finančního a kontrolního a dále komisí stavební, kulturně muzejní a komise pro projednávání přestupků:

funkce	Měsíční odměny za výkon
- člena zastupitelstva obce příplatek */	411,- Kč +
- člena Rady obce	1 700,- Kč
- předsedy výboru	1 340,- Kč
- člena výboru	1 150,- Kč
- předsedy Stavební komise, Komise pro projednávání přestupků	1 340,- Kč
- člena Stavební komise, Komise pro projednávání přestupků	1 150,- Kč
- předsedy Kulturně muzejní komise	1 040,- Kč
- člena Kulturně muzejní komise	850,- Kč

*/ příplatek podle počtu obyvatel ve výši 269,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí se poskytne měsíční odměna v souladu s ustanovením § 77, odst. 3), písm. b) zákona o obcích až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce. Odměny a příplatky za výkon funkcí budou poskytovány měsíčně ode dne 1.6.2015.

V případě zvolení některého z kandidátů do výše uvedených funkcí až po termínu 1.6.2015, měsíční odměna a příplatek za výkon funkcí bude těmto kandidátům poskytována měsíčně od prvního dne následujícího měsíce, kdy byl zvolen do příslušné funkce.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát neuvolněného člena zastupitelstva bude měsíční odměna za výkon funkce náležet od prvního dne následujícího měsíce ode dne složení slibu.

Hlasování: 20-0-0

6. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2014

6.1. Zpráva Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rohatec za rok 2014

Usnesení č. 6.1/3–Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rohatec za rok 2014.

Hlasování 20-0-0

6.2. Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací

6.2.1. Zpráva o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2014 - ZŠ

Usnesení č. 6.2.1/3– Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2014 u příspěvkové organizace Základní škola Rohatec.

Hlasování 20-0-0

6.2.2. Zpráva o hospodaření v roce 2014 - ZŠ

Usnesení č. 6.2.2/3– Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření ZŠ Rohatec za rok 2014

Hlasování 20-0-0

6.2.3. Zpráva o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2014 - MŠ

Usnesení č. 6.2.3/3– Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2014 u příspěvkové organizace Mateřská škola Rohatec

Hlasování 20-0-0

6.2.4. Zpráva o hospodaření v roce 2014 - MŠ

Usnesení č. 6.2.4/3– Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o hospodaření MŠ Rohatec za rok 2014

Hlasování 20-0-0

6.3. Plnění rozpočtu a Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2014

Usnesení č. 6.3/3–Z15 o schválení závěrečného účtu obce Rohatec za rok 2014

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17, odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a přijímá tato opatření k nápravě:

Obec bude zveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy uzavřené na veřejné zakázky malého rozsahu, jejíž cena přesáhne 500 tis. Kč bez DPH, včetně všech jejich změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření.

Kontrola účinnosti přijatých opatření bude provedena kontrolním výborem minimálně 2x do roka.

Uvedenými nedostatky nevznikla obci žádná škoda, proto nebyly přijaty závěry vůči žádným osobám.

Hlasování 20-0-0

7. Roční účetní závěrka obce Rohatec za rok 2014

7.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení účetní závěrky

Usnesení č. 7.1/3–Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření Finančního výboru k podkladům ke schválení účetní závěrky

Hlasování 20-0-0

7.2. Účetní závěrka obce Rohatec k 31.12.2014

Usnesení č. 7.2/3–Z15

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Rohatec sestavenou k 31.12.2014

Hlasování 20-0-0

8. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.3.2015

8.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům k účetní závěrce

Usnesení č. 8.1/3–Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření Finančního výboru k podkladům k mezitímní účetní závěrce sestavené ke dni 31.3.2015

Hlasování 20-0-0

8.2. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 31.3.2015

Usnesení č. 8.2/3–Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 31.3.2015

Hlasování 20-0-0

9. Poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z účelového Fondu rozvoje bydlení obce

9.1. Zpráva ze zasedání komise FRB

Usnesení č. 9.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí Zprávu ze zasedání komise FRB konané dne 13.5.2015

Hlasování 20-0-0

9.2. Schválení zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce

Usnesení č. 9.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení Jiřímu Vondrovi ve výši 50 tis. Kč na účel 08 – venkovní úprava, výstavba, rekonstrukce a opravy přípojek inženýrských sítí, terasy, oplocení budovy se splatností 4 roky

Hlasování 20-0-0

9.3. Schválení smlouvy o zápůjčce

Usnesení č. 9.3/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení Jiřímu Vondrovi ve výši 50 tis. Kč na účel 08 – venkovní úprava, výstavba, rekonstrukce a opravy přípojek inženýrských sítí, terasy, oplocení budovy se splatností 4 roky

Hlasování 20-0-0

10. Smlouva o poskytnutí úvěru na zajištění financování akce “Rekonstrukce kanalizace ulice Mírová (I.část) a vybudování kanalizace ulice Na Kopci (zadní varianta)”

Usnesení č. 10.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o úvěru reg.č.99010810300 mezi Obcí Rohatec a Komerční bankou, a.s., IČO 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07 na úvěrovou částku 2 mil. Kč za účelem financování akce „Rekonstrukce kanalizace ulice Mírová (I.část) a vybudování kanalizace ulice Na Kopci (zadní varianta)”

Hlasování 20-0-0

11. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2014, plnění rozpočtu k 31.3.2015

Usnesení č. 11.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce ke dni 31.3.2015

Hlasování 20-0-0

Usnesení č. 11.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2015 včetně doplnění

Příjmy	+	170 tis. Kč	
Financování	+	<u>4 000 tis. Kč</u>	
Příjmy celkem	+	4 170 tis. Kč	
Výdaje		3 870 tis. Kč	
Financování	+	<u>300 tis. Kč</u>	
Výdaje celkem	+	4 170 tis. Kč	(Příloha č. 2)
Hlasování		20-0-0	

12. Přehled investic roku 2015

Usnesení č. 12/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přehled významnějších investic k 30.4.2015

Hlasování 19-0-0

13. Výkup pozemků do vlastnictví obce

13.1. nabídka k prodeji – 2977/290; p.č. 2982/180; p.č. 3002/311; p.č. 3002/315; p.č. 3004/352 a p.č. 3028/499 vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi panem Ing. J. C, panem M. C. paní J. R. jako prodávající a Obcí Rohatec jako kupující na pozemky vše v k.ú. Rohatec:

p.č. 2977/290 – orná půda o výměře 2593 m²

p.č. 2982/180 – orná půda o výměře 3225 m²

p.č. 3002/311 – orná půda o výměře 753 m²

p.č. 3002/315 – orná půda o výměře 812 m²

p.č. 3004/352 – orná půda o výměře 1187 m²

p.č. 3028/499 – orná půda o výměře 3507 m² za kupní cenu celkem 138 885 Kč do vlastnictví Obce Rohatec

Hlasování 20-0-0

13.2. nabídka k prodeji pozemků p.č. 796/13 a p.č. 796/14 vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi panem J. K.,L. K. bytem Rohatec, jako prodávající a Obcí Rohatec jako kupující na pozemky p.č. 796/13 – ostatní plocha o výměře 10 m², p.č. 796/14 – ostatní plocha o výměře 13 m² za kupní cenu celkem 6 900 Kč do vlastnictví obce Rohatec

Hlasování 20-0-0

14. Prodej pozemku - kupní smlouva p.č. 197 a části p.č. 3504/1 vše v k.ú. Rohatec

14.1. prodej parc.č. 197 a části p.č. 3504/1

Usnesení č. 14.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 197 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m² a pozemků p.č. 3504/3 – trvalý travní porost o výměře 40 m² a pozemku 3504/5 – trvalý travní porost o výměře 43 m², které byly oddělené z pozemku p.č. 3504/1 geometrickým plánem č. 2269/61/2015 vypracovaným GEPROSTAV geodézie s.r.o., Hodonín Ing. S. L. bytem Rohatec, za celkovou kupní cenu 18 200,- Kč.

Hlasování 20-0-0

14.2. Kupní smlouva na parc. 197 a části p.č. 3504/1 - Látal

Usnesení č. 14.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec jako prodávající a Ing. S. L. bytem Rohatec, na pozemek parc.č. 197 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m² a pozemků p.č. 3504/3 – trvalý travní porost o výměře 40 m² a pozemku 3504/5 – trvalý travní porost o výměře 43 m², které byly oddělené z pozemku p.č. 3504/1 geometrickým plánem č. 2269/61/2015 vypracovaným GEPROSTAV geodézie s.r.o., Hodonín za celkovou kupní cenu 18 200,- Kč

Hlasování 20-0-0

15. Prodej pozemku - kupní smlouva p.č. 1426/3 v k.ú. Rohatec

15.1. revokace usnesení z roku 2014 k prodeji p.č. 1426/3

Usnesení 15.1.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce Rohatec ruší Usnesení č. 19.1.1/3-Z14 ze dne 7.8.2014, kterým

schválilo prodej pozemku p.č. 1426/3-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12m², k.ú. Rohatec, M. A. bytem Dubňany, za kupní cenu 300,-Kč/1m²

Hlasování 20-0-0

Usnesení 15.1.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce Rohatec ruší Usnesení č. 19.1.2/3-Z14 ze dne 7.8.2014, kterým

schválilo Kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec jako prodávající a M. A. bytem Dubňany, na pozemek p.č. 1426/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12m², k.ú. Rohatec, za kupní cenu 3 600,- Kč

Hlasování 20-0-0

15.2. prodej pozemku parc. 1426/3

Usnesení č. 15.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje opakované zveřejnění záměru obce prodat pozemek parc.č. 1426/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 150,- Kč/m².

Hlasování 20-0-0

16. Záměr prodeje majetku obce vše v k.ú. Rohatec

16.1. pozemky p.č. 2723/1; 2723/4; 2723/5; 2723/6; 2723/7; 2723/8; 2723/9; 2723/10; 2723/11

Usnesení č. 16.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemky p.č. 2723/1; 2723/4; 2723/5; 2723/6; 2723/7; 2723/8; 2723/9; 2723/10; 2723/11

Hlasování 19-0-0

16.2. část pozemku parc.č. 47/1 – lesní pozemek

Usnesení č. 16.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. 47/1 – lesní pozemek

Hlasování 19-0-1

16.3. část pozemku parc.č. 74/3

Usnesení č. 16.3/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. 74/3 v k.ú. Rohatec

Hlasování 17-0-3

16.4. část pozemku parc.č. 960

Usnesení č. 16.4/3-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. 960 v k.ú. Rohatec

Hlasování 20-0-0

17. Delegation na radu výběr kupujícího a schválení kupní smlouvy zveřejněných záměrů obce prodat majetek:

17.1. použité dýchací přístroje

Usnesení č. 17.1/3-Z15

Zastupitelstvo obce deleguje na radu výběr kupujícího a schválení kupní smlouvy na použité dýchací přístroje

- 5 ks Vzduchový dýchací přístroj Saturn S5 r. výroby 1978, prodloužený manometr
- 10 ks Talová láhev na vzduch 7 litrů/20 MPa
- 5 ks Celobličejevá maska Sari s náhlavním křížem a obalem

Hlasování 19-1-0

17.2. revolver TAURUS 357 MAGNUM

Usnesení č. 17.2/3-Z15

Zastupitelstvo obce deleguje na radu výběr kupujícího a schválení kupní smlouvy na revolver TAURUS 357 MAGNUM

Hlasování 19-1-0

18. Informace o soudním sporu – stavění máje

Usnesení č. 18/3-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o soudním sporu – stavění máje.

Hlasování 20-0-0

19. Petice za respekt pro staré lípy v ulici Mírová

Usnesení č. 19/3-Z15

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí informace o petici za respekt pro staré lípy v ulici Mírová, ukládá Radě se tímto bodem dále podrobně zabývat a ustanovit pracovní komisi pro zpracování koncepce v ulici Mírová.

Termín pro ustanovení komise: do příštího zasedání zastupitelstva obce

Hlasování 19-0-0

20. Aktuální stav sportovního areálu Cihelny

21. Diskuse

22. Závěr

Ověřovatelé zápisu: Zdeňka Koubková, v.r.
Petr Macháček, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán 23.5.2015.

Zapsala: Ing. Jarmila Gurská