

Zápis č. 2

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 29.4.2014 v 17,00 hod v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/2-Z14

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce Ing. Jana Kosteleckého a Jiřího Švanygu.

Hlasování pro 14 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 14-0-0“)

Na veřejné zasedání zastupitelstva se dostavil p.Němeček, přítomno je tedy 15 členů zastupitelstva.

Dále starosta navrhl upravit a DOPLNIT program jednání :

Bod 12.2. Zadávací dokumentace k projektu „Revitalizace objektu p.č. 236, ul. Školní, Rohatec – I. etapa“ a „Sanace, podlahy – Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit“ na:

12.2. Projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ (sloučením akce „Revitalizace objektu p.č. 236, ul. Školní, Rohatec – I. etapa“ a „Sanace, podlahy – Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit“)

12.2.1. Zadávací dokumentace k projektu

12.2.2. Návrh firem k přímému oslovení v souvislosti s výběrovým řízením na projekt

12.2.3. Komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

12.2.4. Delegování na radu rozhodnutí o výběru vhodného dodavatele stavebních prací

12.2.5. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

12.3. Projekt OPŽP „Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“ – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

Doplnit bod

17. Sportovní areál Rohatec – delegování na radu – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

Tím se bod Diskuse a Závěr posouvá na bod 18. a 19.

Doplnění programu jednání bylo schváleno bez připomínek.

Hlasování: 15-0-0

Další připomínky k navrhovanému programu jednání zastupitelstva nebyly.

Usnesení č. 1.2/2-Z14

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 25.2.2014

3. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva

3.1. Finanční výbor

4. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2013

4.1. Zpráva Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření

4.2. Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací

4.3. Plnění rozpočtu obce Rohatec

4.4. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2013

5. Účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.12.2013

5.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení účetní závěrky

5.2. Účetní závěrka obce Rohatec k 31.12.2013

6. Rozpočtový výhled obce Rohatec na období 2014-2019
7. Plnění rozpočtu obce k 31.3.2014
8. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2014
9. Mezitimní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.3.2014
10. Příspěvky z rozpočtu obce Rohatec na rok 2014
 - 10.1. SDH Rohatec – Rohatecká desítka
 - 10.2. ČS chovatelů, ZO Rohatec – výstavní klece
 - 10.3. Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca – Dětský folklórní festival
11. Poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z účelového Fondu rozvoje bydlení obce
 - 11.1. Zpráva ze zasedání komise FRB
 - 11.2. Schválení zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce
 - 11.3. Schválení vzoru smlouvy o zápůjčce
12. Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit
 - 12.1. Informace o průběhu akce
 - 12.2. Projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“
 - 12.2.1. Zadávací dokumentace k projektu
 - 12.2.2. Návrh firem k přímému oslovení v souvislosti s výběrovým řízením na projekt
 - 12.2.3. Komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek
 - 12.2.4. Delegování na radu rozhodnutí o výběru vhodného dodavatele stavebních prací
 - 12.2.5. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací
 - 12.3. Projekt OPŽP „Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“ – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací
13. Výkup pozemků do vlastnictví obce
 - 13.1. Nabídka k prodeji pozemků od p. Sochorové – p.č. 731/139, 1442/22, 1442/23, 1722/23, 1741/50, 2150/23, 2981/25, 2949/19 v k.ú. Rohatec
 - 13.2. Nabídka k prodeji pozemků od p. Rybecké – p.č. 643/63, 643/64, 731/29, 731/71, 731/135, 2211/14, 2949/12, 2980/23, 2981/21, 2999/19, 3003/48, 3376/17 v k.ú. Rohatec
 - 13.3. MK Revoluční
 - 13.3.1. parc.č. 1369/7, 1372/7 – Třetinovi
 - 13.3.2. parc.č. 1347/4 – Rostislav Hnilica
 - 13.3.3. parc.č. 1368/3 – Marie Trefilíková, František Bureš
 - 13.3.4. parc.č. 1342/6, která vznikla oddělením z parc.č. 1342/3 – Petřescová, Staňková
 - 13.3.5. parc.č. 1345/4 – Gergel
 - 13.3.6. parc.č. 1351/3, 1355/3 – Ing. Černý, Drahomíra Černá
 - 13.3.7. nabídka k prodeji pozemků České dráhy
14. Záměr prodeje majetku obce
 - 14.1. p.č. 1760/20 – Petrčkovi
 - 14.2. plynovod Kolonie
 - 14.3. plynovod Jasmínová
 - 14.4. parc.č. 2168/8 – Esterka
 - 14.5. parc.č. 1426/3 – Antoš
 - 14.6. parc.č. 1500/4 E-ON
15. Prodej pozemku p.č. 195, část p.č. 193/1, část p.č. 3504 v k.ú. Rohatec – Zychová
16. Schválení prodeje, kupní smlouva na prodej majetku obce
 - 16.1. prodej části parc.č. 2764/2
 - 16.2. Kupní smlouva na část parc.č. 2764/2 – Zemský
17. Sportovní areál Rohatec – delegování na radu – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací
18. Diskuze
19. Závěr

Hlasování 15-0-0

Dle Jednacího řádu zastupitelstva obce starosta obce navrhl opatření, aby diskuze probíhala ke každému bodu programu zvlášť.

Návrh byl schválen bez připomínek.

Usnesení č. 1.3/2-Z13

ZO schvaluje opatření, že diskuze bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 15-0-0

p. Z. – požádala o projednání bodu programu č 15 přednostně, protože je t.č. práceneschopná a vycházky má povolené pouze do 19,00 hod.

Žádost p. Z. byla schválena bez připomínek.

Usnesení č. 1.4/2-Z13

Zastupitelstvo obce souhlasí s projednáním bodu č. 15 po projednání ekonomického bloku.

Hlasování 15-0-0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 25.2.2014

Usnesení č. 2.1/2-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání konaného dne 25.2.2014

Hlasování 15-0-0

3. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva

3.1. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Usnesení č. 3.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru

Hlasování 15-0-0

4. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2013

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce se dostavil Ing. Adamec, Ph.D., je tedy přítomno 16 členů zastupitelstva.

4.1. Zpráva Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rohatec za rok 2013

Usnesení č. 4.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rohatec za rok 2013.

Hlasování 16-0-0

4.2. Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací

4.2.1. Zpráva o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2013 - ZŠ

Usnesení č. 4.2.1/2– Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2013 u příspěvkové organizace Základní škola Rohatec.

Hlasování 16-0-0

4.2.2. Výroční zpráva o hospodaření v roce 2013 - ZŠ

Usnesení č. 4.2.2/2– Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Rohatec za rok 2013.

Hlasování 16-0-0

4.2.3. Zpráva o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2013 - MŠ

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce se dostavil Ing. Elšík, je tedy přítomno 17 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 4.2.3/2– Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o vykonané veřejnosprávní kontrole hospodaření v roce 2013 u příspěvkové organizace Mateřská škola Rohatec.

Hlasování 17-0-0

4.2.4. Zpráva o hospodaření v roce 2013 - MŠ

Usnesení č. 4.2.4/2– Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o hospodaření MŠ Rohatec za rok 2013.

Hlasování 17-0-0

4.3. Plnění rozpočtu obce Rohatec k 31.12.2013

Starosta obce konstatoval, že plnění rozpočtu obce Rohatec k 31.12.2013 bylo projednáváno a schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 25.2.2014 usnesením č. 6/1-Z14. Jedná se o materiál, který je součástí závěrečného účtu obce. Jelikož tento materiál byl zastupitelstvem již projednán a schválen, nebylo nutné, aby k tomuto bodu zastupitelstvo přijalo další usnesení.

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce se dostavil p. Hlaváč, je tedy přítomno 18 členů zastupitelstva.

4.4. Závěrečný účet obce Rohatec k 31.12.2013

Usnesení č. 4.4/2–Z14 o schválení závěrečného účtu obce Rohatec za rok 2013

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17, odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zastupitelstvo obce projednání závěrečného účtu za rok 2013 dle přílohy č. 1 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce a to bez výhrad.

Hlasování 18-0-0

5. Účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.12.2013

5.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení účetní závěrky

Usnesení č. 5.1/2–Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření Finančního výboru k podkladům ke schválení účetní závěrky.

Hlasování 18-0-0

5.2. Účetní závěrka obce Rohatec k 31.12.2013

Usnesení č. 5.2/2–Z14

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Rohatec sestavenou k 31.12.2013.

Hlasování 18-0-0

6. Rozpočtový výhled obce Rohatec na období 2014-2019

Usnesení č. 6/2–Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled obce Rohatec na období 2014-2019 (Příloha č. 2).

Hlasování 18-0-0

7. Plnění rozpočtu obce ke dni 31.3.2014

Usnesení č. 7/2-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce ke dni 31.3.2014.

Hlasování 18-0-0

8. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2014

Usnesení č. 8.1./2-Z14

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce vyzvat projektanta k vydání stanoviska v termínu do 15 dnů, ke zdůvodnění původního řešení projektu, proč navrhoval stavbu bez odvodnění a řešení vlhkosti v celém objektu a zdůvodnění vícenákladů.

Hlasování 18-0-0

Usnesení 8.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit rozpočtové opatření č. 3 o snížení § 2212 nájezd na protipovodňovou hráz ve výši 500 tis. Kč a zvýšení § 2321 kanalizace Slovácká ve výši 500 tis. Kč.

Hlasování 18-0-0

Z jednání zastupitelstva odešel Dušan Hlaváč, je tedy přítomno 16 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 8.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2014 včetně doplnění

Příjmy	+	820 tis. Kč	
Financování	+	3 680 tis. Kč	
Příjmy celkem	+	4 500 tis. Kč	
Výdaje	-	3 500 tis. Kč	
Financování	+	8 000 tis. Kč	
Výdaje celkem	+	4 500 tis. Kč	(Příloha č. 3)

Hlasování 11-3-2

Z jednání zastupitelstva odešli Jiří Hostýnek a Jiří Švanyga, je tedy přítomno 14 členů zastupitelstva.

9. Mezitimní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 31.3.2014

Usnesení č. 9/2-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitimní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 31.3.2014.

Hlasování 14-0-0

Na jednání zastupitelstva se dostavili Jiří Hostýnek a Dušan Hlaváč, je tedy přítomno 16 členů zastupitelstva.

15. Prodej pozemku p.č. 195, část p.č. 193/1, část p.č. 3504 v k.ú. Rohatec

Usnesení 15.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce rozporovat sdělení stavebního úřadu v Hodoníně a žádá, aby stavební úřad uznal na základě místního šetření za účasti zástupce obce a uživatelů pozemku, že na pozemcích je jiný stav, než ten, který je tam veden.

Hlasování 1-6-10
Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení č. 15.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků:

- část pozemku parc.č. KN 3504 – trvalý travní porost za cenu 285,- Kč/m²,
- pozemek parc.č. KN 195 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m² za cenu 285,- Kč/m²,
- část pozemku prac.č. KN 193/1 – ostatní plocha za cenu 285,- Kč/m², vše k.ú. Rohatec.

Hlasování 17-0-0

Ve 20,00 hod starosta obce vyhlásil 5 minutovou přestávku, odešla Mgr. Březovičová.

Po ukončení přestávky starosta konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

10. Příspěvky z rozpočtu obce na rok 2014

10.1. SDH Rohatec – Rohatecká 10

Usnesení č. 10.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec Sboru dobrovolných hasičů Rohatec na rok 2014 na výdaje související s běžeckým závodem „Rohatecká desítka“ v celkové výši 20 tis. Kč.

Hlasování 16-0-0

Z jednání zastupitelstva odešel Ing. Krejčí, je tedy přítomno 15 členů zastupitelstva.

10.2. Český svaz chovatelů, ZO Rohatec – výstavní klece

Usnesení č. 10.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Rohatec Českému svazu chovatelů, ZO Rohatec na rok 2014 na zakoupení výstavních klecí pro drůbež Českého svazu chovatelů, ZO Rohatec v celkové výši 30 tis. Kč.

Hlasování 15-0-0

Na jednání zastupitelstva se dostavil Ing. Krejčí, je tedy přítomno 16 členů zastupitelstva.

10.3. Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca – Dětský folklórní festival

Usnesení č. 10.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Rohatec Dětskému folklórnímu souboru Malá chasa z Rohatca na rok 2014 na výdaje související s Dětským folklórním festivalem, který se bude konat v roce 2014 v celkové výši 40 tis. Kč.

Hlasování 16-0-0

11. Poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z účelového Fondu rozvoje bydlení obce

11.1. Zpráva ze zasedání komise FRB

Usnesení č. 11.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí Zprávu ze zasedání komise FRB konané dne 28.4.2014.

Hlasování 15-0-1

11.2. Schválení zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce

Usnesení č. 11.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení L.H. ve výši 200 tis. Kč na účel 02 – oprava fasád, podhledů, nátěry oken, dveří, vnitřních a vnějších omítek, zateplení budovy se splatností 6 let.

Hlasování 16-0-0

11.3. Schválení vzoru smlouvy o zápůjčce

Usnesení č. 11.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje vzor Smlouvy o zápůjčce (Příloha č. 4).

Hlasování 16-0-0

12. Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit

12.1. Informace o průběhu akce

Ing. Kostelecký – navrhl doplnit usnesení o výraz „ústní“ informací.

Usnesení č. 12.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí ústní informaci o průběhu akce Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit.

Hlasování 16-0-0

12.2. Projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ (sloučením akce „Revitalizace objektu p.č. 236, ul. Školní, Rohatec – I. etapa“ a „Sanace, podlahy – Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit“)

12.2.1. Zadávací dokumentace k projektu

Usnesení č. 12.2.1./2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Zadávací dokumentaci k projektu „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ včetně příloh.

Hlasování 13-0-3

12.2.2. Návrh firem k přímému oslovení v souvislosti s výběrovým řízením na projekt

Usnesení č. 12.2.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje seznam firem k přímému oslovení v souvislosti s výběrovým řízením na projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“:

1. 4P INVEST, s.r.o., IČ: 27740498, sídlo: Brumov-Bylnice-Brumov, Kloboucká 1411, PSČ 763 31
2. M-STAV stavební firma s.r.o., IČ: 01539116, sídlo Vinařská 854/29, Rohatec, PSČ 696 01
3. PSK – Průmyslové stavby a konstrukce, a.s., IČ: 25309439, sídlo: Zarámí 4077, 760 40 Zlín
4. RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o., IČ: 46992707, sídlo: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín
5. Rohatecká stavební, s.r.o., IČ: 25541871, sídlo: Vítězná 1165, 696 01 Rohatec

Hlasování 13-0-3

12.2.3. Komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

Usnesení č. 12.2.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ ve složení:

Členové komise

Ing. Vladimír Elšík, Ing. Jan Kostelecký, zástupce DEA, Radoslav Němeček, Jan Zemský

Náhradníci

Eva Luskačová, Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., Ing. arch. Rastislav Tesařík, Lenka Hostýnková, František Pergl

Hlasování 13-0-3

12.2.4. Delegování na radu rozhodnutí o výběru vhodného daavatele stavebních prací

Usnesení č. 12.2.4/2-Z14

Zastupitelstvo obce deleguje na radu dle Zákona č. 128/200 Sb., o obcích a Směrnice Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Rohatec rozhodnutí o výběru vhodného dodavatele stavebních prací na projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“:

Hlasování 13-0-3

12.2.5. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

Usnesení č. 12.2.5/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje „Oznámení předběžných informací“ podle § 86 odst.1) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a příslušných prováděcích předpisů a „Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky“ stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ dle § 156 odst. 1 písm. a) až d) a § 86 odst. 2 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve struktuře dle prováděcího právního předpisu.

Hlasování 14-0-2

12.3. Projekt OPŽP „Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec“ – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

Usnesení č. 12.7/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje „Oznámení předběžných informací“ podle § 86 odst.1) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a příslušných prováděcích předpisů a „Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky“ stavby „Revitalizace objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec“ dle § 156 odst. 1 písm. a) až d) a § 86 odst. 2 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve struktuře dle prováděcího právního předpisu.

Hlasování 16-0-0

13. Výkup pozemků do vlastnictví obce

13.1. nabídka k prodeji pozemků od p.S. – p.č. 731/139, 1442/22, 1442/23, 1722/23, 1741/50, 2150/23, 2981/25, 2949/19 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje vykoupit pozemky:

- p.č. 731/139 – ostatní plocha o výměře 22 m² za kupní cenu 4 400 Kč (200 Kč/m²),
- p.č. 1442/22 – ostatní plocha o výměře 44 m² za kupní cenu 15 400 Kč (350 Kč/m²),
- p.č. 1442/23 – ostatní plocha o výměře 54 m² za kupní cenu 18 900 Kč (350 Kč/m²),
- p.č. 1722/23 – ostatní plocha o výměře 261 m² za kupní cenu 78 300 Kč (300 Kč/m²),
- p.č. 1741/50 – ostatní plocha o výměře 115 m² za kupní cenu 40 250 Kč (350 Kč/m²).

Hlasování 14-0-2

13.2. nabídka k prodeji pozemků od p.R. – p.č. 643/63, 643/64, 731/29, 731/71, 731/135, 2211/14, 2949/12, 2980/23, 2981/21, 2999/19, 3003/48, 3376/17 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje vykoupit pozemky p.č. 643/63 – ostatní plocha o výměře 4 m², p.č. 643/64 – ostatní plocha o výměře 6 m² za kupní cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování 16-0-0

13.3. MK Revoluční

13.3.1. parc.č. 1369/7, 1372/7

Usnesení č. 13.3.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi panem P.T., a A.T.bytem Rohatec jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1369/7 – ostatní plocha o výměře 13m² a pozemek p.č. 1372/7 – ostatní plocha o výměře 3m², vše v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **300,- Kč/1m²**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 4 800,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.2. parc.č. 1347/4

Usnesení č. 13.3.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi panem R.H. bytem Rohatec jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1347/4 – ostatní plocha o výměře 40m² v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **350,- Kč/1m²**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 14 000,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.3. parc.č 1368/3

Usnesení č. 13.3.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi panem Františkem Burešem bytem Řadová 898/7, Rohatec a paní Marií Trefilíkovou, bytem Budovatelská 400/28, Rohatec jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1368/3 – ostatní plocha o výměře 21m² v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **300,- Kč/1m²**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 6 300,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.4. parc.č. 1342/6, který vznikl oddělením z parc.č. 1342/3

Usnesení č. 13.3.4/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi paní P.P. bytem Hodonín a paní P.S., bytem Prštné, Zlín jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1342/6 – ostatní plocha o výměře 1m², který byl oddělen GP č. 2209-4/2014 z p.č. 1342/3 – orná půda o výměře 121m² v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **350,- Kč/1m²**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 350,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.5. parc.č. 1345/4

Usnesení č. 13.3.5/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi panem J.T. bytem Rohatec jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1345/4 – ostatní plocha o výměře 20m² v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **350,- Kč/1m²**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 7 000,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.6. parc.č. 1351/3, 1355/3

Usnesení č. 13.3.6/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi panem Ing. J.Č.paní D.Č. bytem Hodonín jako prodávající a Obcí Rohatec na pozemek p.č. 1351/3 – ostatní plocha o výměře 29m2 a pozemek p.č. 1355/3 – ostatní plocha, o výměře 19 m2 v obci Rohatec, katastrálním území Rohatec za kupní cenu **350,- Kč/1m2**, tj. celkovou kupní cenu ve výši 16 800,- Kč do vlastnictví obce Rohatec.

Hlasování 16-0-0

13.3.7. nabídka k prodeji pozemků České dráhy

Usnesení č. 13.3.7/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje vykoupit části pozemku p.č. 1281/1 dle přílohy – části 1, 2 a 3 za kupní cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování 16-0-0

Ze zasedání zastupitelstva odešel Ing. Kostelecký, je tedy přítomno 15 členů zastupitelstva.

14. Záměr prodeje majetku obce

14.1. p.č. 1760/20

Usnesení č. 14.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku p.č. 1760/20 – orná půda, katastrální území Rohatec.

Hlasování 15-0-0

Na zasedání zastupitelstva se dostavil Ing. Kostelecký, je tedy přítomno 16 členů zastupitelstva.

14.2. plynovod Kolonie

Usnesení č. 14.2/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: STL plynovod – délka cca 50,75m, STL přípojku – délka cca 12,65m na pozemcích parc.č. KN 2517/1, 2518/1, 2515/1, vše katastrální území Rohatec.

Hlasování 16-0-0

14.3. plynovod Jasmínová

Usnesení č. 14.3/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: NTL plynovod – délka cca 27,70 m na pozemcích parc.č. 1623/1, 1623/7, 2997/31, vše katastrální území Rohatec.

Hlasování 16-0-0

14.4. parc.č. 2168/8

Usnesení č. 14.4/2-Z14

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku p.č. 2168/8 – orná půda, katastrální území Rohatec.

Hlasování 14-0-2

14.5. parc.č. 1426/3

Usnesení č. 14.5/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemek p.č. 1426/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m2, katastrální území Rohatec.

Hlasování 16-0-0

14.6. parc.č. 1500/4 E-on

Usnesení č. 14.6/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemek p.č. 1500/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 77 m2, katastrální území Rohatec.

Hlasování 16-0-0

15. Prodej pozemku p.č. 195, část p.č. 193/1, část p.č. 3504 v k.ú. Rohatec

Bod programu č. 15 byl přesunut a projednáván za 9. bod programu dnešního jednání.

16. Schválení prodeje, kupní smlouva na prodej majetku obce

16.1. prodej části parc.č. 2764/2

Usnesení č. 16.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** části pozemku o výměře 74 m2 z p.č. 2764/2 – ostatní plocha o výměře 1513 m2 Michalovi Zemskému, RČ: 760205/4328, bytem Rohatec, Na Kopci 884/46 za kupní cenu 300,- Kč/1 m2.

Hlasování 15-0-1

16.2. Kupní smlouva na parc.č. 2764/2 o výměře 1513 m2

Usnesení č. 16.1/2-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **Kupní smlouvu** mezi Obcí Rohatec jako prodávající a Michalem Zemským, RČ: 760205/4328, bytem Rohatec, Na Kopci 884/46 na pozemek parc.č. 2764/5 – ostatní plocha o výměře 74 m2, který byl oddělen GP č. 2194-143/2013 z pozemku parc.č. p.č. 2764/2 – ostatní plocha za kupní cenu celkem 22 200,- Kč.

Hlasování 15-0-1

17. Sportovní areál Rohatec – delegování na radu – odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a Oznámení předběžných informací

Usnesení č. 17/2-Z14

Zastupitelstvo obce deleguje na radu dle Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a Směrnice Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Rohatec schválení „Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky“ a „Oznámení předběžných informací“ podle příslušných ustanovení Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a příslušného prováděcího právního předpisu.

Hlasování 16-0-0

18. Diskuze

19. Závěr

V Rohatci, dne 7.5.2014

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Kostelecký

Jiří Švanyga

Starosta obce: Mgr. Miroslav Králík

Zapsala: Ing. Jarmila Gurská