

**Usnesení**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 16.4.2019**  
**v 17:00 hod. v Kulturním domě Rohatec**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 sb. O ochraně osobních údajů v platném znění.

---

**1. Technický bod**

**Usnesení č. 1.1/2-Z19**

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Ing. Pavla Chrástka a p. Zdeňku Koubkovou.

**Hlasování:                    pro 15 proti 0 zdržel se 0                    ( dále jen hlasování: 15-0-0 )**

Navrhla doplnit program jednání o nové body:

- 10.1. Směnná smlouva pozemek parc.č.3028/101 za id. ½ pozemku parc.č.2982/53 k.ú. Rohatec
- 10.2. Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlastnictví obce – parc.č.2211/11, parc.č.3028/94, parc.č.3425/65 vše v k.ú Rohatec

Doplnění programu bylo schváleno bez připomínek. Další připomínky k navrhovanému programu jednání zastupitelstva nebyly vzneseny.

**Hlasování: 15–0–0**

**Usnesení č. 1.2/2-Z19**

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO konaného dne 7.3. 2019
3. Zpráva Finančního výboru
4. Informace o VŘ
5. Rozpočtové opatření č. 3- ZO /2019
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Rohatec na období 2019–2024
7. Dotace z rozpočtu obce
8. Vyhlášení Výběrové řízení – půjčky z FRB
9. Zveřejnění záměru
  - 9.1. prodeje části pozemku parc.č.318/3 k.ú. Rohatec
  - 9.2. záměr směny obecních pozemků za část LV č. 1532, LV č. 1960, LV č. 2454, LV č.4400 v k.ú. Rohatec
10. Smlouvy
  - 10.1 Směnná smlouva pozemek parc.č.3028/101 za id. ½ pozemku parc.č.2982/53 k.ú. Rohatec
  - 10.2.Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlast. obce – parc. č. 2211/11,

parc.č.3028/94, parc.č.3425/65 vše v k.ú.Rohatec

11. Služba pro seniory
12. Výběrové řízení na dodavatele stavby – „Rohatec, rekonstrukce kanalizace v ulici Na Kopci, stoka H3 "
13. Rekonstrukce KD Rohatec
14. Nehoda – traktor Lamborghini
15. Ubytovna – pohledávka
16. Diskuse
17. Závěr

**Hlasování: 15–0–0**

**Usnesení č. 1.3/2-Z19**

ZO schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

**Hlasování: 15–0–0**

---

**2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 7.3.2019**

**Usnesení č. 2/2-Z19**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO konaného dne 7.3.2019.

**Hlasování: 15–0–0**

---

**3. Zpráva Finančního výboru**

V 17:10 hod. se na zasedání dostavil p.Dušan Hlaváč, počet zastupitelů je 16.

V 17:15 hod. se na zasedání dostavil p. Luděk Durďák, počet zastupitelů je 17.

**Usnesení č. 3/2-Z19**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andrýskem.

**Hlasování: 17–0–0**

---

#### **4. Informace o VŘ**

##### **Usnesení č. 4/2-Z19**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy o výběrových řízeních schválených na zasedání obce Rohatec.

Radou obce byl schválen výběr dodavatelů v rámci veřejných zakázek „Cyklostezka Rohatec, centrum obce – část Kolonie, I. Etapa „ reg.č. projektu : ISPROFOND 5628510090 a „Svoz a likvidace odpadů v obci Rohatec“.

**Hlasování: 17–0–0**

---

#### **5. Rozpočtové opatření č.3 – ZO/2019**

##### **Usnesení č. 5./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje RO č.3 – ZO/2019 RO v předloženém znění, včetně doplnění.

Příjmy	225 tis. Kč
Výdaje	225 tis. Kč

(Příloha č.2)

**Hlasování: 17–0–0**

---

#### **6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Rohatec na období 2019 - 2024**

V 17:50 hod se na zasedání dostavil Ing. Zdeněk Škromach, zastupitel je 18.

---

##### **Usnesení č. 6./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Rohatec na období 2019 – 2024 v upraveném znění, že položka kapitálové výdaje budou uvedeny souhrnnou částkou.

(Příloha č.3)

**Hlasování: 18–0–0**

---

#### **7. Dotace z rozpočtu obce**

##### **7.1 Město Hodonín**

##### **Usnesení č. 7.1./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 300 795,- Kč z rozpočtu obce Rohatec Městu Hodonín, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín, IČ: 00284891, za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2019.

**Hlasování: 18–0–0**

**Usnesení č. 7.2./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 300 795,- Kč z rozpočtu obce Rohatec Městu Hodonín, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 01Hodonín, IČ: 00284891, za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2019.

**Hlasování: 18–0–0**

---

**8. Vyhlášení Výběrové řízení – zápůjčky z FRB**

**Usnesení č. 8/2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce Rohatec a podmínky výběrového řízení v předloženém znění.

**Hlasování: 18–0–0**

---

**9. Zveřejnění záměru**

**9.1.Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č.318/3 k.ú.Rohatec**

**Usnesení č. 9.1./2-Z19**

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** zveřejnit záměr prodat nemovitost: část pozemku parc.č.318/3 - ostatní plocha, k.ú.Rohatec.

**Hlasování: 17–0-1**

## **9.2 Zveřejnění záměru směny obecních pozemků za část LV č. 1532, LV č. 1960, LV č. 2454, LV č. 4400 v k.ú.Rohatec**

---

### **Usnesení č. 9.2./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění zveřejnění záměru směny obecních pozemků parc. č. 364 – výměra 137 m<sup>2</sup> – zahrada, pozemek parc.č.365 – výměra 130 m<sup>2</sup> – zahrada, pozemek parc. č. 2790/3 – výměra 26 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, část pozemku parc. č. 2791/1 – ostatní plocha, pozemek parc. č. 2792/7 – výměra 1555 m<sup>2</sup>. trvalý travní porost, pozemek parc. č. 2792/9 - výměra 195 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, pozemek parc. č. 3859 – výměra 31 m<sup>2</sup> – zahrada, část pozemku parc. č. 3569 – orná půda, vše v k.ú. Rohatec na LV č. 10001 za níže uvedené nemovitosti:

- 1) spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemcích parc. č. 3425/120 – výměra 1537 m<sup>2</sup> – orná půda, pozemek parc. č. 3425/132 – výměra 1915 m<sup>2</sup> – orná půda, vše v k.ú. Rohatec zapsáno na LV č. 1532,
- 2) spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemcích parc. č. 731/112 - výměra 20 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2951/5 – výměra 41 m<sup>2</sup> – ostatní plocha vše v k.ú. Rohatec zapsáno na LV č.1960,
- 3) pozemky parc. č. 731/147 – výměra 27 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc.č.2784/4 – výměra 5 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2787/3 – výměra 265 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, parc. č. 2787/6 – výměra 4747 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, parc. č. 2788/1 – výměra 27 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2788/2 – výměra 49 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2949/18 – výměra 59 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2949/31 – výměra 17 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 2950/5 – výměra 162 m<sup>2</sup> – lesní pozemek, parc. č. 2950/15 – výměra 159 m<sup>2</sup> – lesní pozemek, parc. č. 2977/420 – výměra 28 m<sup>2</sup> – orná půda, parc. č. 3009/3 – výměra 209 m<sup>2</sup> – lesní pozemek, parc. č. 3010/4 - výměra 77 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, parc. č. 3028/327 – výměra 26 m<sup>2</sup> – orná půda, parc. č. 3387/4 – výměra 103 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec, zapsáno na LV č. 2454.
- 4) spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemku parc.č.2977/349 – výměra 2464 m<sup>2</sup> – orná půda, v k.ú. Rohatec, zapsáno na LV č. 4400.

**Hlasování: 16–0–2**

---

## **10. Smlouvy**

### **10.1.Směnná smlouva pozemek parc.č.3028/101 za id.½ pozemku parc.č.2982/53 k.ú.Rohatec**

-----  
V 19 :10 hod se ze zasedání vzdálil Mgr. Miroslav Králík, počet zastupitelů je 17.  
-----

### **Usnesení č. 10.1/2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Směnnou smlouvu mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO 00488526, DIČ: CZ 00488526 (první směňující) a panem [redacted] (druhý směňující), jejímž předmětem je směna pozemku p.č. 3028/101 orná půda, zemědělský půdní fond o výměře

2956 m<sup>2</sup> za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. 3028/53 orná půda zemědělský půdní fond o výměře 5354 m<sup>2</sup> v k.ú. Rohatec. Na základě znaleckého posudku č. 3042/2019 byla stanovena cena obvyklá pro pozemek parc.č. 3028/101 na částku 59 120,- Kč a pro pozemek parc. č. 2982/53 na částku 107 080,- Kč, takže cena podílu činí 53.540,- Kč. Cena směřovaných pozemků rovna ceně v místě a čase obvyklé a rozdíl v cenách bude uhrazen druhým směřujícím před podpisem smlouvy.

**Hlasování: 17–0–0**

**10.2. Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlastnictví obce - parc.č.2211/11 – 248 m<sup>2</sup> ostatní plocha, parc.č.3028/94 – 315 m<sup>2</sup> orná půda, parc.č.3425/65 – 5806 m<sup>2</sup> orná půda vše v k.ú.Rohatec**

-----  
V 19:15 hod se vrátil na zasedání Mgr. Miroslav Králík, počet zastupitelů je 18.  
-----

**Usnesení č. 10.2./2 – Z19**

---

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi [redacted] jako prodávajícím a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 jako kupující na pozemek parc. č. 2211/11, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 248 m<sup>2</sup> k.ú. Rohatec, pozemek parc.č.3028 /94 orná půda ,zemědělský půdní fond o výměře 315 m<sup>2</sup> k.ú. Rohatec, parc.č.3425/65 orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 5 806 m<sup>2</sup>, k.ú. Rohatec, tp vše za celkovou dohodnutou kupní cenu 122.578,- Kč. Kupní cena je rovna v místě a čase obvyklé.

**Hlasování: 18–0–0**

---

**11.Služba pro seniory**

**Usnesení č. 11./2-Z19**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o službě pro seniory v obci Rohatec – SENIOR TAXI.

**Hlasování: 18–0–0**

---

## **12. Výběrové řízení na dodavatele stavby – „Rohatec, rekonstrukce kanalizace v ulici Na Kopci, stoka H 3“**

### **Usnesení č. 12./2-Z19**

Zastupitelstvo obce Rohatec schvaluje v předloženém znění plán veřejné zakázky malého rozsahu na zakázku s názvem „Rohatec, rekonstrukce kanalizace v ulici Na Kopci, stoka H3“, který obsahuje zadávací dokumentaci, seznam uchazečů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky, návrh členů a náhradníků hodnotící komise, která rovněž provede úkony spojené s otvíráním obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek. Všechny úkony zadavatele v tomto řízení provede rada obce.

**Hlasování: 18–0–0**

---

## **13. Rekonstrukce KD Rohatec**

### **Usnesení č. 13./2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje řešit rekonstrukci kulturního domu v Rohatci formou klasického výběrového řízení.

**Hlasování: 12–4–2**

---

## **14. Nehoda – traktor Lamborghini**

### **Usnesení č. 14/2-Z19**

Zastupitelstvo obce schvaluje prominutí části dluhu v částce 97 077,- Kč [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**Hlasování: 12–2–4**

---

## **15. Ubytovna – pohledávka**

**K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.**

---

## **16. Diskuse**

