

Zápis

z 25. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 14. 9. 2015
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Ing. Zdeněk Škromach
- Jiří Švanyga
- Radoslav Němeček
- Vlasta Sedláková

Omluveni:

Přizvání hosté:

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 25. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 25. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

Program 25. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. Žádost o povolení výstavby
4. Žádost o zrušení přípojky
5. Žádost o výsadbu v předzahrádce
6. Žádost o souhlas s opravou přípojky
7. Žádost o vyjádření ke stavbě - RWE
8. Žádost o navýšení rozpočtu na výměnu kotle
9. Výroční zpráva ZŠ Rohatec
10. Přeložka kabelové televize ul. Slovácká
11. VŘ – projektová dok. vodovodu ul. Slunečná, K Olšičkám
12. VŘ – na TDI „Zateplení zdravotního střediska“
13. VŘ – na ATDI „Úprava zahrady v přírodním stylu MŠ Rohatec“
14. Informace JMK k sociálním službám 2016
15. Kalendář obce
16. Žádost o klubovnu pro děti
17. Dětské hřiště Kolonie
18. Žádost o prapor obce
19. Smlouva o zřízení věcného břemene – RWE
20. Státní pozemkový úřad – Járek
21. Duplicita pozemku – Kolonie
22. Žádost o vyjádření ke stavbě
23. Žádost o úpravu předzahrádky

24. Informace fy Prost k řešení vysoušení DOA
25. Pronájem kluboven ve staré ZŠ
26. Smlouva o zajištění služeb BOZP
27. VŘ – rekonstrukce veřejného osvětlení Soboňky
28. Tržní řád obce
29. Přehled investic
30. Rozpočtové opatření obce
31. Žádost o zařazení bodu na VZZO
32. VŘ na pozici referent pokladny
33. Protipovodňový a varovný systém
34. Žádost o odprodej nemovitosti
35. Diskuze
36. Závěr

Usnesení č. 1/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje program 25. schůze Rady obce Rohatec.

Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 7 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisů z jednání rady obce

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisů z 20. schůze Rady obce Rohatec ze dne 3. 8. 2015, z 21. schůze Rady obce Rohatec ze dne 10. 8. 2015, z 22. schůze Rady obce Rohatec ze dne 31. 8. 2015, z 23. schůze Rady obce Rohatec ze dne 3. 9. 2015 a 24. schůze Rady obce Rohatec ze dne 9. 9. 2015. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

Usnesení č. 2/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisů z 20., 21., 22., 23. a 24. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Žádost o povolení výstavy

Rada obce byla seznámena s žádostí základní organizace ČSCH Rohatec o povolení výstavy drobného zvířectva v Rohatci.

Usnesení č. 3.1/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje konání výstavy drobného zvířectva v Rohatci základní organizací ČSCH Rohatec dle předložené žádosti.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 3.2/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje věcný dar základní organizaci ČSCH Rohatec u příležitosti výstavy drobného zvířectva v Rohatci v hodnotě 500,- Kč.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Žádost o zrušení přípojky

Rada obce byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o zrušení plynových přípojek na pozemku parc. č. 274/1 před parcelou č. 353 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 4/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o zrušení plynových přípojek na pozemku parc. č. 274/1 před parcelou č. 353 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi zajistit zrušení přípojek.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Žádost o výsadbu v předzahrádce

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o povolení výsadby keřů a stromů v předzahrádce svého domu na ulici Zahradní.

Usnesení č. 5/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje pouze výsadbu keřů v předzahrádce domu na ulici Zahradní z důvodu umístění vodovodního vedení v dotčeném území.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Žádost o souhlas s opravou přípojky

Rada obce byla seznámena s žádostí [REDAKCE] o povolení výkopových prací na pozemku parc. č. 1442/1 z důvodu opravy kanalizační přípojky na ulici Budovatelská.

Usnesení č. 6/25-R2015

Rada obce Rohatec

povoluje výkopové práce na pozemku parc. č. 1442/1 z důvodu opravy kanalizační přípojky na ulici Budovatelská.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Žádost o vyjádření ke stavbě - RWE

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti RWE o souhlas s rekonstrukcí regulační stanice na pozemku parc. č. 2931/2 a souhlas k umístění provizorní regulační stanice po dobu výstavby na pozemku 2931/1.

Usnesení č. 7/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost společnosti RWE o souhlas s rekonstrukcí regulační stanice na pozemku parc. č. 2931/2 a souhlas s umístěním provizorní regulační stanice po dobu výstavby na pozemku 2931/1.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Žádost o navýšení rozpočtu na výměnu kotle

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí ředitele ZŠ Rohatec o navýšení rozpočtu z důvodu poruchy ohřívače vody a jeho nutné výměny.

Usnesení č. 8/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost ředitele ZŠ Rohatec o navýšení rozpočtu z důvodu poruchy ohřívače vody a jeho nutné výměny a **ukládá** starostovi zařadit navýšení do rozpočtového opatření na nejbližším VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Výroční zpráva ZŠ Rohatec

Rada obce Rohatec byla seznámena s Výroční zprávou ZŠ Rohatec za školní rok 2014/2015.

Usnesení č. 9/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ Rohatec za školní rok 2014/2015.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Přeložka kabelové televize ul. Slovácká

Starosta informoval radu obce o cenové nabídce společnosti NOEL, s.r.o. na přeložku kabelových rozvodů v ulici Slovácká vyvolanou probíhající stavbou kanalizace a její kolize s vedením kabelové televize.

Usnesení č. 10/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí cenovou nabídku společnosti NOEL, s.r.o. na přeložku kabelových rozvodů v ulici Slovácká a **ukládá** starostovi prověřit nutnost přeložky v navrhované délce a zajistit konkurenční nabídku na zhotovení přeložky.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – VŘ – projektová dok. vodovodu ul. Slunečná, K Olšičkám

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele projektové dokumentace prodloužení vodovodu ul. Slunečná a K Olšičkám a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 11/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele projektové dokumentace prodloužení vodovodu ul. Slunečná a K Olšičkám a výběru dodavatele Ing. Karel Vašítek, Vnorovy.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – VŘ – na TDI „Zateplení zdravotního střediska“

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru technického dozoru investora (TDI) na stavbu „Zateplení budovy zdravotního střediska“ a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 12.1/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru technického dozoru investora (TDI) na stavbu „Zateplení budovy zdravotního střediska“ a výběru dodavatele Ing. Jaroslav Hortvík, Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 12.2/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu na technický dozor investora na stavbu „Zateplení budovy zdravotního střediska“ s dodavatelem Ing. Jaroslav Hortvík, Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – VŘ – na ATDI „Úprava zahrady v přírodním stylu MŠ Rohatec“

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru autorsko-technického dozoru investora (ATDI) na stavbu „Úprava zahrady v přírodním stylu MŠ Rohatec“ a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 13.1/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru autorsko-technického dozoru investora na stavbu „Úprava zahrady v přírodním stylu MŠ Rohatec“ a výběru dodavatele Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D., Valtice.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 13.2/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu na autorsko-technický dozor investora na stavbu „Úprava zahrady v přírodním stylu MŠ Rohatec“ s dodavatelem Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D., Valtice.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Informace JMK k sociálním službám 2016

Rada obce Rohatec byla seznámena s dopisem náměstka hejtmána JMK Mgr. Marka Šlapala k problematice financování sociálních služeb v roce 2016. Starosta dále informoval o závěrech z jednání na úrovni ORP Hodonín.

Usnesení č. 14/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace k problematice financování sociálních služeb v roce 2016.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Kalendář obce

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem a cenovou nabídkou na zhotovení stolního kalendáře obce Rohatec, který bude doplněn o důležité kontakty a informace o akcích konaných v průběhu roku.

Usnesení č. 15/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí návrh a cenovou nabídkou na zhotovení stolního kalendáře obce Rohatec, který bude doplněn o důležité kontakty a informace o akcích konaných v průběhu roku a **ukládá** místostarostovi zajištění podkladů pro zhotovení kalendáře.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Žádost o klubovnu pro děti

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o zřízení klubovny pro děti na Kolonii.

Usnesení č. 16/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost o zřízení klubovny pro děti na Kolonii a **ukládá** místostarostovi projednat podmínky pronájmu budovy bývalé knihovny na Kolonii k tomuto účelu.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 17 – Dětské hřiště Kolonie

Místostarosta informoval radu obce o výsledku jednání se zástupci rodičů na Kolonii a provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele herních prvků dětského hřiště a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 17/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci dodavatele herních prvků dětského hřiště a výběru dodavatele Bonita Group Service s.r.o., Tišnov.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 18 – Žádost o prapor obce

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Dětského folklórního souboru Malá chasa z Rohatca o zapůjčení praporu obce.

Usnesení č. 18/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Dětského folklórního souboru Malá chasa z Rohatca o zapůjčení praporu obce a **ukládá** starostovi pořízení 4 ks praporu obce.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 19 – Smlouva o zřízení věcného břemene – RWE

Rada obce Rohatec byla seznámena se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Rohatec a JMP DS, s.r.o., která byla schválena radou obce dne 3.2.2014 usnesením 15/3-R14 a nebyla dosud podepsána. Dále byla rada seznámena s návrhem nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Rohatec a RWE Distribuční služby, s.r.o. na umístění plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 3556 a 3510 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 19.1/25-R2015

Rada obce Rohatec

revokuje usnesení č. 15/3-R14 ze dne 3.2.2014, kterým byla schválena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Rohatec a JMP DS, s.r.o.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 19.2/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Rohatec a RWE Distribuční služby, s.r.o. na umístění plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 3556 a 3510 v k.ú. Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 20 – Státní pozemkový úřad – Járek

Rada obce Rohatec byla seznámena s vyjádřením Státního pozemkového úřadu k žádosti o provedení údržby hlavního odvodňovacího zařízení Rohatec (Járek). V roce 2015 bude provedeno vysečení a odstranění keřů a vypracována projektová dokumentace na obnovu funkčnosti Járku.

Usnesení č. 20/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci Státního pozemkového úřadu o provedení údržby hlavního odvodňovacího zařízení Rohatec (Járek).

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 21 – Duplicita pozemku – Kolonie

Rada obce Rohatec byla seznámena s rozsudkem Krajského soudu v Brně, který potvrdil rozsudek soudu I. stupně ve věci určení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2442 proti

Usnesení č. 21/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí rozsudek Krajského soudu v Brně, který potvrdil rozsudek soudu I. stupně ve věci určení vlastnického práva k pozemku parc. č. 2442 proti

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 22 – Žádost o vyjádření ke stavbě

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí manž. [REDAKCE] o vyjádření ke stavebním úpravám RD.

Usnesení č. 22/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost manž. [REDAKCE] o vyjádření ke stavebním úpravám RD bez připomínek.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 23 – Žádost o úpravu předzahrádky

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o povolení vydláždění plochy před svým RD.

Usnesení č. 23/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje vydláždění plochy před RD pana [REDAKCE].

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 24 – Informace fy Prost k řešení vysoušení DOA

Rada obce Rohatec byla seznámena s vyjádřením projektové kanceláře PROST Hodonín s.r.o. k návrhu řešení situace po havárii vody v budově Domu občanských aktivit.

Usnesení č. 24/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí vyjádření projektové kanceláře PROST Hodonín s.r.o. k návrhu řešení situace po havárii vody v budově Domu občanských aktivit a **ukládá** starostovi urgovat na dodavatele stavby o návrh řešení.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 25 – Pronájem kluboven ve staré ZŠ

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem záměru na výpůjčku nebytových prostor, nacházejících se v budově na adrese Školní 236/3, Rohatec – Dům občanských aktivit.

Usnesení č. 25/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor, nacházejících se v budově na adrese Školní 236/3, Rohatec – Dům občanských aktivit.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 26 – Smlouva o zajištění služeb BOZP

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o zajištění služeb v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení mezi obcí Rohatec a Ing. Josefem Nováčkem, Mutěnice.

Usnesení č. 26/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o zajištění služeb v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení mezi obcí Rohatec a Ing. Josefem Nováčkem, Mutěnice.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 27 – VŘ – rekonstrukce veřejného osvětlení Soboňky

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele rekonstrukce veřejného osvětlení Soboňky a ul. Mírová a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 27.1/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele rekonstrukce veřejného osvětlení Soboňky a ul. Mírová a **schvaluje** výběr dodavatele společnost ELVOREV s.r.o., Hodonín.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 27.2/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu na opravu veřejného osvětlení Soboňky a ul. Mírová, Rohatec s dodavatelem společností ELVOREV s.r.o., Hodonín.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 28 – Tržní řád obce

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem Nařízení obce č. 2/2015, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce. Nařízení ruší nařízení č. 1/2015, které nebylo zcela v souladu s právními předpisy.

Usnesení č. 28/25-R2015

Rada obce Rohatec

schvaluje Nařízení obce č. 2/2015, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 29 – Přehled investic

Rada obce Rohatec byla seznámena s přehledem investičních akcí obce Rohatec s rozpisem stavu rozpracovanosti.

Usnesení č. 29/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí přehledem investičních akcí obce Rohatec s rozpisem stavu rozpracovanosti a **ukládá** starostovi předložit materiál k projednání na nejbližším jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 30 – Rozpočtové opatření obce

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem Rozpočtového opatření č. 5/2015 a popisem jednotlivých úprav.

Usnesení č. 30/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí Rozpočtového opatření č. 5/2015 a **ukládá** starostovi předložit materiál k projednání na nejbližším jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 31 – Žádost o zařazení bodu na VZZO

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o zařazení bodu do programu VZZO. Rada nebyla seznámena s dalšími podrobnostmi případného bodu programu.

Usnesení č. 31/25-R2015

Rada obce Rohatec

neschvaluje zařazení bodu do programu VZZO na základě žádosti pana [REDAKCE] a **ukládá** starostovi zajistit podklady pro projednání bodu na nejbližším jednání rady obce.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 32 – VŘ na pozici referent pokladny

Starosta informoval radu obce Rohatec o vyhlášení výběrového řízení na pozici referent pokladny.

Usnesení č. 32/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o vyhlášení výběrového řízení na pozici referent pokladny.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 33 – Protipovodňový a varovný systém

Rada obce Rohatec byla seznámena s doplněnou variantou č. 2 na vybudování protipovodňového, varovného a informačního systému obce. Varianta č. 2 zahrnuje obměnu celé 100V sítě rozhlasu za bezdrátový systém. Rada doporučuje variantu č. 1 s částečnou obměnou koncových prvků vyrozumění.

Usnesení č. 33/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o variantě č. 2 na vybudování protipovodňového, varovného a informačního systému obce a **ukládá** místostarostovi předložit materiál k projednání na nejbližší jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 34 – Žádost o odprodej nemovitosti

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o odkoupení nemovitosti bývalé knihovny v Rohatci-Kolonii. Rada obce nedoporučuje prodej nemovitosti.

Usnesení č. 34/25-R2015

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o odkoupení nemovitosti bývalé knihovny v Rohatci-Kolonii a **ukládá** místostarostovi předložit materiál k projednání na nejbližší jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 35 – Diskuze

starosta

- informoval o zveřejnění propagačního videa o obci
- sdělil, že doposud nedošlo k předání spisů od Mgr. Zabadalové
- informoval o jednání na Ministerstvu dopravy o možnostech dotačních titulů na chodníky a přechody pro chodce

Bod programu č. 36 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 21:55 hodin.

V Rohatci dne 16. 9. 2015

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.
místostarosta obce