

Zápis č. 3

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 7.8.2014 v 17.00 hod v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., O ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/3-Z14

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Luďka Durdáka a Ing. Alexandra Krejčího.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 1.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění a navrhovanou úpravu programu jednání.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 1.3/3-Z14

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29.4.2014
3. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva obce
 - 3.1. Kontrolní výbor
 - 3.2. Finanční výbor
4. Plnění rozpočtu obce k 30.6.2014
5. Plán investic na rok 2014
6. Rozpočtové opatření č. 5-ZO/2014
7. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30.6.2014
 - 7.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům pro schválení mezitímní účetní závěrky
 - 7.2. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 30.6.2014
8. Žádost o poskytnutí zápůjčky vlastníkům obytných budov z FRB
 - 8.1. Zpráva ze zasedání komise FRB
 - 8.2. Schválení zápůjčky vlastníkům obytných budov z FRB
9. Revitalizace objektu č. pop. 236, ul. Školní, Rohatec
 - 9.1. informace o průběhu akce
 - 9.2. delegování na radu schválit Zadávací dokumentaci dodavatele stavby
10. Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit - informace o průběhu akce
11. Sportovní areál Rohatec
 - 11.1. informace o průběhu akce
 - 11.2. delegování na radu schválit Zadávací dokumentaci dodavatele stavby
12. Duplicita vlastnictví u pozemků parc.č. 206/2, 207/2, 206/6 - Pavlicovi
13. Místní akční skupina Dolní Morava
 - 13.1. Přihláška Obce Rohatec za člena spolku „Místní akční skupina Dolní Morava“
 - 13.2. Schválení Stanov spolku Místní akční skupina Dolní Morava
14. Smlouvy o zřízení věcného břemene:
 - 14.1. číslo DD/58355/3-3/2014/VB mezi Obcí Rohatec a RWE GasNet, s.r.o. – plynárenské zařízení „Technická infrastruktura průmyslové zóny – lokalita Pánov“ na pozemku parc.č. 3004/263 v k.ú. Rohatec

- 14.2. číslo HO-014330024032/002 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. - stavba pod názvem „Rohatec, příp.kNN,Švenda“ na pozemku p.č. 2997/31 v k.ú. Rohatec
15. Smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Rohatec a Jihomoravským krajem na pozemku parc.č. 3426/1
 - 15.1. Stavba s názvem „Parkoviště ul. Hodonínská, Rohatec – stavební úpravy“
 - 15.2. Stavba s názvem „Chodník v ul. Hodonínská (Průmyslová zóna Rohatec)“
16. Souhlasné prohlášení Obce Rohatec – vlastníka pozemku parc.č. 2357/5, 2357/9 - stavby na těchto pozemcích (kúlny)
17. Zveřejnění záměru obce prodat majetek
 - 17.1. pozemek parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, výměra 1669 m², k.ú. Rohatec
 - 17.2. část pozemku parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, k.ú. Rohatec
 - 17.3. pozemek parc.č. KN 3588 – ostatní plocha, výměra 286 m², k.ú. Rohatec
 - 17.4. část pozemku parc.č. KN 3004/263 – orná půda, k.ú. Rohatec
 - 17.5. část pozemku parc.č. KN 9497 – ostatní plocha, k.ú. Hodonín
 - 17.6. část pozemku parc.č. KN 3504 – trvalý travní porost, pozemek parc.č. KN 195 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m², část pozemku parc.č. KN 193/1 – ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec
18. Výkup pozemků do vlastnictví obce Rohatec
 - 18.1. Kupní smlouva na pozemky parc.č. 643/63 – ostatní plocha o výměře 4 m² a parc.č. 643/64 – ostatní plocha o výměře 6 m² – Helena Rybecká
 - 18.2. Kupní smlouva na pozemky parc.č. 731/139 – ostatní plocha o výměře 22 m², parc.č. 1442/22 – ostatní plocha o výměře 44 m², parc.č. 1442/23 – ostatní plocha o výměře 54 m², parc.č. 1722/23 – ostatní plocha o výměře 261 m², parc.č. 1741/50 – ostatní plocha o výměře 115 m² – Dobromila Sochorová
19. Prodej majetku obce
 - 19.1. pozemek parc.č. KN 1426/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m²
 - 19.1.1. schválení prodeje
 - 19.1.2. schválení kupní smlouvy – Marek Antoš
 - 19.2. pozemek parc.č. KN 1500/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 77 m²
 - 19.2.1. schválení prodeje
 - 19.2.2. schválení kupní smlouvy – E.ON Distribuce
 - 19.3. část pozemku parc.č. KN 1760/20 – orná půda
 - 19.3.1. schválení prodeje oddělené části parc.č. 1760/139 – orná půda o výměře 29 m²
 - 19.3.2. schválení kupní smlouvy – manželé Petrčkovi
20. Ředitelství vodních cest – prodloužení Baťova kanálu
 - 20.1. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/066/P/INOM/2014 – trvalý zábor stavby na parc.č. 2831/3 o výměře 642 m², parc.č. 2921/5 o výměře 42 m² a části pozemku parc.č. 2832/11 - nově označeného parc.č. 2832/30 o výměře 485 m²
 - 20.2. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/067/P/INOM/2014 – směna s a.s. ZERA na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/32 o výměře 9 094 m²
 - 20.3. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/068/P/INOM/2014 – směna s Fr.Hasíkem na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/31 o výměře 8 022 m²
 - 20.4. Smlouva o převodu biokoridoru a o budoucí smlouvě o výpůjčce č. S/ŘVC/069/P/INOM/2014 (pozemky převáděné na obec spolu s biokoridorem: parc.č. 2832/10, 2823/16, 2823/15, 2832/7, předmět výpůjčky: část pozemku parc.č. 2832/11 o výměře 29 904 m² pro stavbu biokoridoru)
 - 20.5. Smlouva o právu k provedení stavby č. S/ŘVC/070/P/INOM/2014 „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“ (dotčené pozemky: parc.č. 2831/3, parc.č. 2921/5, části parc.č. 2832/11 o výměře 485 m² trvalý zábor stavbou a o výměře 29 904 m² biokoridor)
 - 20.6. Smlouva o právu k provedení stavby a o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o věcném břemenu č. S/ŘVC/071/P/INOM/2014 – informace z jednání rady
21. Záměr obce směnit pozemky – Ing. Kostelecký J.
22. Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 2764/2, k.ú. Rohatec – p. Zemský – odstoupení od smlouvy
23. Diskuse
24. Závěr

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 1.4/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 29.4.2014

Usnesení č. 2.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání konaného dne 29.4.2014.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

3. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva

3.1. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Usnesení č. 3.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Kontrolního výboru.

Hlasování pro - 14 proti - 0 zdržel se - 1

3.2. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Usnesení č. 3.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

4. Plnění rozpočtu obce ke dni 30.6.2014

Usnesení č. 4/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce ke dni 30.6.2014.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

5. Plán investic na rok 2014

Usnesení č. 5/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění plánu investic na rok 2014.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

6. Rozpočtové opatření č. 5-ZO/2014

Usnesení č. 6.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje přesun finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení (využití zůstatku na fondu k 31.12.2013) na posílení Základního běžného účtu obce ve výši 150 tis. Kč, přesun z § 2219 chodník Mírová ve výši 350 tis. Kč, z § 2321 kanalizace Mírová ve výši 1 450 tis. Kč a převedené prostředky z FRB ve výši 150 tis. Kč, vše na § 2321 kanalizace Slovácká. Po odpočtu původně navrhovaného snížení rozpočtu na kanalizaci Slovácká – 450 tis. Kč, bude rozpočet na stavbu kanalizace Slovácká upraven na celkovou výši 3 600 tis. Kč (úprava v rámci Rozpočtového opatření č. 5 u kanalizace Slovácká představuje + 1 500 tis. Kč).

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 6.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce deleguje na radu obce pravomoc schválit Zadávací dokumentaci na stavbu kanalizace a komunikace v ul. Slovácká, Rohatec, schválit výsledky výběrového řízení a schválit smlouvu o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 6.3/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5-ZO/2014 včetně doplnění a schváleného usnesení o přesunu

Příjmy	+ 220 tis. Kč
Financování	+ 150 tis. Kč
Celkem	+ 370 tis. Kč
Výdaje	- 370 tis. Kč (Příloha č. 1)

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

7. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30.6.2014

7.1. Zpráva finančního výboru – vyjádření k podkladům ke schválení mezitímní účetní závěrky

Usnesení č. 7.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření Finančního výboru k podkladům ke schválení mezitímní účetní závěrky.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

7.2. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec k 30.6.2014

Usnesení č. 7.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje mezitímní účetní závěrku obce Rohatec sestavenou k 30.6.2014.

Hlasování pro - 17 (viz prezenční listina)

 proti - 0

 zdržel se – 0

8. Žádost o poskytnutí zápůjčky vlastníkům obytných budov z účelového Fondu rozvoje bydlení obce

8.1. Zpráva ze zasedání komise FRB

Usnesení č. 8.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce Rohatec bere na vědomí Zprávu ze zasedání komise FRB konané dne 5.8.2014.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

8.2. Schválení zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení obce

Usnesení č. 8.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení M.B., ve výši 100 tis. Kč na účel 02 – oprava fasád, podhledů, nátěry oken, dveří, vnitřních a vnějších omítek, zateplení budovy se splatností 5 let.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

9. Revitalizace objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec

9.1. Informace o průběhu akce

Usnesení č. 9.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu akce Revitalizace objektu č.p. 236, ulice Školní, Rohatec.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

9.2. Delegování na radu schválit Zadávací dokumentaci dodavatele stavby

Usnesení č. 9.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce deleguje na radu obce schválení Zadávací dokumentace na dodavatele stavby Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec.

Hlasování pro - 14 proti - 1 zdržel se - 2

10. Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit - informace o průběhu akce

Usnesení č. 10.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby Ing.P.R. mohl vystoupit na dnešním zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 10.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu akce Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit.

Hlasování pro - 17 proti - 0 zdržel se - 0

11. Sportovní areál Rohatec

11.1. Informace o průběhu akce

Usnesení č. 11.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu akce Sportovní areál Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

11.2. Delegování na radu schválit Zadávací dokumentaci dodavatele stavby

Usnesení č. 11.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce deleguje na radu schválení Zadávací dokumentace na dodavatele stavby Sportovní areál Rohatec, schválení výsledků výběrového řízení a schválení smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasování pro - 14 proti - 0 zdržel se - 2

12. Duplicita vlastnictví u pozemků parc č. 206/2, 207/2, 206/6 - Pavlicovi

Usnesení č. 12/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje připravit podklady pro vypořádání vlastnické duplicity, s tím, že pozemek parcela číslo 206/6, k.ú. Rohatec, může být zhodnocen na 250,- Kč/m², stejnou výměru

získáme od duplicitního vlastníka, rozdíl v ceně tj. 20 m² po 250,- Kč vypořádáme měsíčními splátkami po 1.000,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

13. Místní akční skupina Dolní Morava

13.1. Přihláška Obce Rohatec za člena spolku „Místní akční skupina Dolní Morava“

Usnesení č. 13.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje vstoupení Obce Rohatec do spolku Místní akční skupina Dolní Morava a pověřuje starostu obce podepsat za obec Přihlášku člena spolku MAS Dolní Morava.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

13.2. Schválení stanov spolku „Místní akční skupina Dolní Morava“

Usnesení č. 13.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovy spolku Místní akční skupina Dolní Morava.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

14. Smlouvy o zřízení věcného břemene

14.1. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo DD/58355/3-3/2014 VB mezi Obcí Rohatec a RWE GasNet, s.r.o. – plynárenské zařízení „Technická infrastruktura průmyslové zóny – lokalita Pánov“ na pozemku parc.č. 3004/263 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo DD/58355/3-3/2014 VB mezi Obcí Rohatec a RWE GasNet, s.r.o. – plynárenské zařízení „Technická infrastruktura průmyslové zóny – lokalita Pánov“ na pozemku parc.č. 3004/263 v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

14.2. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo HO-014330024032/002 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. – stavba pod názvem „Rohatec, příp.kNN,Švenda“ na pozemku p.č. 2997/31 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo HO-014330024032/002 mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. – stavba pod názvem „Rohatec, příp.kNN,Švenda“ na pozemku p.č. 2997/31 v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

15. Smlouvy o právu provést stavbu mezi obcí Rohatec a Jihomoravským krajem na pozemku parc.č. 3426/1

15.1. stavba s názvem „Parkoviště ul. Hodonínská, Rohatec – stavební úpravy“

Usnesení č. 15.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Rohatec a Jihomoravským krajem na pozemku parc.č. 3426/1, k.ú. Rohatec - stavba s názvem „Parkoviště ul. Hodonínská, Rohatec – stavební úpravy“.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

15.2. stavba s názvem „Chodník ul. Hodonínská (Průmyslová zóna Rohatec)“

Usnesení č. 15.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Rohatec a Jihomoravským

krajem na pozemku parc.č. 3426/1 - stavba s názvem „Chodník ul. Hodonínská (Průmyslová zóna Rohatec)“.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

16. Souhlasné prohlášení Obce Rohatec – vlastníka pozemku parc.č. 2357/5, 2357/9 – stavby na těchto pozemcích (kúlny)

Usnesení č. 16/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Souhlasné prohlášení Obce Rohatec – vlastníka pozemku parc.č. 2357/5, 2357/9, k.ú. Rohatec – stavby na těchto pozemcích (kúlny) nejsou ve vlastnictví Obce Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17. Zveřejnění záměru obce prodat majetek

17.1. pozemek parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, výměra 1669 m², k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.1.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s pronájmem ani s prodejem pozemků ve vlastnictví Obce Rohatec přiléhajících k řece Moravě.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 1

Usnesení č. 17.1.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemek parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, výměra 1669 m², k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17.2. část pozemku parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. KN 3536 – ostatní plocha, k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17.3. pozemek parc.č. KN 3588 – ostatní plocha, výměra 286 m², k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.3/3-Z14

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemek parc.č. KN 3588 – ostatní plocha, výměra 286 m², k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17.4. část pozemku parc.č. KN 3004/263 – orná půda, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.4/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. KN 3004/263 – orná půda, k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17.5. část pozemku parc.č. KN 9497 – ostatní plocha, k.ú. Hodonín

Usnesení č. 17.5/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. KN 9497 – ostatní plocha, k.ú. Hodonín.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

17.6. část pozemku parc.č. KN 3504 – trvalý travní porost, pozemek parc.č. KN 195 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m², část pozemku parc.č. KN 193/1 – ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.6/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku parc.č. KN 3504 – trvalý travní porost, pozemek parc.č. KN 195 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m², část pozemku parc.č. KN 193/1 – ostatní plocha, vše v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

18. Výkup pozemků do vlastnictví obce

18.1. Kupní smlouva na výkup pozemků od p. Rybecké – p.č. 643/63, 643/64, v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 18.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávající paní H.R. na pozemky p.č. 643/63 – ostatní plocha o výměře 4 m², p.č. 643/64 – ostatní plocha o výměře 6 m² za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 3 000,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

18.2. Kupní smlouva na výkup pozemků od p. Sochorové – p.č. 731/139, 1442/22, 1442/23, 1722/23, 1741/50 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 18.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávající paní D.S. a Obcí Rohatec na pozemky: p.č. 731/139 – ostatní plocha o výměře 22 m², p.č. 1442/22 – ostatní plocha o výměře 44 m², p.č. 1442/23 – ostatní plocha o výměře 54 m², p.č. 1722/23 – ostatní plocha o výměře 261 m², p.č. 1741/50 – ostatní plocha o výměře 115 m² za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 157 250,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec.

Hlasování pro - 14 proti - 0 zdržel se - 2

19. Prodej majetku obce

19.1. pozemek parc.č. KN 1426/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m², k.ú. Rohatec

19.1.1. prodej

Usnesení č. 19.1.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** pozemku p.č. 1426/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m², k.ú. Rohatec, M.A. za kupní cenu 300,- Kč/1 m².

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

19.1.2. Kupní smlouva

Usnesení č. 19.1.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **Kupní smlouvu** mezi Obcí Rohatec jako prodávající a Markem Antošem, r.č. – 761103/4310, bytem Dubňany, Palackého 1071 na pozemek parc.č.KN 1426/3– zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m², k.ú. Rohatec, za kupní cenu celkem 3 600,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

19.2. pozemek parc.č. KN 1500/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 77 m²

19.2.1. prodej

Usnesení č. 19.2.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** pozemku p.č. KN 1500/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 77 m², k.ú. Rohatec, společnosti E.ON Distribuce, a.s., za kupní cenu 350,- Kč/1m². Spolu s kupní cenou bude prodávajícím uhrazena i částka za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1 800,- Kč.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

19.2.2. Kupní smlouva

Usnesení č. 19.2.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **Kupní smlouvu** mezi Obcí Rohatec jako prodávající a společností E.ON Distribuce, a.s., na pozemek p.č. KN 1500/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 77 m², k.ú. Rohatec, za kupní cenu celkem 28 750,- Kč.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

19.3. část pozemku parc.č. KN 1760/20 – orná půda, k.ú. Rohatec

19.3.1. prodej

Usnesení č. 19.3.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej** pozemku parc.č. 1760/139 – orná půda o výměře 29 m², k.ú. Rohatec, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2228-109/2014 oddělen z parc.č. KN 1760/20 – orná půda manželům J.P. a J.P., za kupní cenu 350,- Kč/1 m².

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

19.3.2. Kupní smlouva

Usnesení č. 19.3.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje **Kupní smlouvu** mezi Obcí Rohatec jako prodávající a manžely J.P. a J.P., na pozemek parc.č. 1760/139 – orná půda o výměře 29 m², k.ú. Rohatec, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2228/109/2014 oddělen z parc.č. KN 1760/20 – orná půda, k.ú. Rohatec, za kupní cenu celkem 10 150,- Kč.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 0

20. Ředitelství vodních cest – prodloužení Baťova kanálu

20.1. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/066/P/INOM/2014 – trvalý zábor stavby na parc.č. 2831/3 o výměře 642 m², parc.č. 2921/5 o výměře 42 m² a části pozemku parc.č. 2832/11 - nově označeného parc.č. 2832/30 o výměře 485 m²

Usnesení č. 20.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/066/P/INOM/2014 – trvalý zábor stavby na parc.č. 2831/3 o výměře 642 m², parc.č. 2921/5 o výměře 42 m² a části pozemku parc.č. 2832/11 - nově označeného parc.č. 2832/30 o výměře 485 m².

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

20.2. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/067/P/INOM/2014 – směna s a.s. ZERA na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/32 o výměře 9 094 m²

Usnesení č. 20.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/067/P/INOM/2014 – směna s a.s. ZERA na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/32 o výměře 9 094 m², k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

20.3. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/068/P/INOM/2014 – směna s Fr.Hasíkem na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/31 o výměře 8 022 m²

Usnesení č. 20.3/3-Z14

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. S/ŘVC/068/P/INOM/2014 – směna s Františkem Hasíkem na část parc.č. 2831/11 - nově označeného parc.č. 2832/31 o výměře 8 022 m², k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

20.4. Smlouva o převodu biokoridoru a o budoucí smlouvě o výpůjčce č. S/ŘVC/069/P/INOM/2014 (pozemky převáděné na obec spolu s biokoridorem: parc.č. 2832/10, 2823/16, 2823/15, 2832/7, předmět výpůjčky: část pozemku parc.č. 2832/11 o výměře 29 904 m² pro stavbu biokoridoru)

Usnesení č. 20.4/3-Z14

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o převodu biokoridoru a o budoucí smlouvě o výpůjčce č. S/ŘVC/069/P/INOM/2014 (pozemky převáděné na obec spolu s biokoridorem: parc.č. 2832/10, 2823/16, 2823/15, 2832/7, k.ú. Rohatec, předmět výpůjčky: část pozemku parc.č. 2832/11 o výměře 29 904 m², k.ú. Rohatec, pro stavbu biokoridoru) nejdříve od 1.10.2018.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

20.5. Smlouva o právu k provedení stavby č. S/ŘVC/070/P/INOM/2014 „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“ (dotčené pozemky: parc.č. 2831/3, parc.č. 2921/5, části parc.č. 2832/11 o výměře 485 m² trvalý zábor stavbou a o výměře 29 904 m² biokoridor)

Usnesení č. 20.5/3-Z14

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o právu k provedení stavby č. S/ŘVC/070/P/INOM/2014 „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“ (dotčené pozemky: parc.č. 2831/3, parc.č. 2921/5, části parc.č. 2832/11 o výměře 485 m², k.ú. Rohatec, trvalý zábor stavbou a o výměře 29 904 m² biokoridor) od 1.10.2018.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

20.6. Smlouva o právu k provedení stavby a o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o věcném břemenu č. S/ŘVC/071/P/INOM/2014 – informace z jednání rady

Usnesení č. 20.6/3-Z14

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí informaci z jednání rady** o schválení zveřejnění záměru v budoucnu pronaját majetek obce ve smyslu Smlouvy o právu k provedení stavby a o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o věcném břemenu č. S/ŘVC/071/P/INOM/2014.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

21. Záměr obce směnit pozemky – Ing. Kostelecký J.

Usnesení č. 21/3-Z14

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směny – část pozemku parc.č. KN 2977/295 – orná půda (výměra části pozemku 111 m²), k.ú. Rohatec za část pozemku parc.č. 2977/191 – orná půda (výměra části pozemku 29 m²) zapsaný jako vlastnictví Ing. Kostelecký Jan a Olga, na LV č. 6, pro k.ú. Rohatec, dále za část pozemku parc. č. 2977/168 - orná půda (výměra části pozemku 44 m²), zapsaný jako vlastnictví Kostelecká Olga, Teturová Marie, na LV č. 1207, pro k.ú. Rohatec, obec Rohatec, dále za část pozemku parc. č. 2977/ 169 - orná půda (výměra části pozemku 38 m²), zapsaný jako vlastnictví Petr Tetur, na LV č. 2594, pro k.ú. Rohatec, obec Rohatec, a to z důvodu výstavby cyklostezky.

Hlasování pro - 15 proti - 0 zdržel se - 1

22. Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 2764/2 – Zemský – odstoupení od smlouvy

Usnesení č. 22.1/3-Z14

Zastupitelstvo obce ruší Usnesení č. 16.1/2-Z14 ze dne 29.4.2014, kterým schválilo prodej části pozemku o výměře 74 m² z parc.č. 2764/2 – ostatní plocha o výměře 1513 m² M.Z., za kupní cenu 300,- Kč/1 m².

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 22.2/3-Z14

Zastupitelstvo obce ruší Usnesení č. 16.2/2-Z14 ze dne 29.4.2014, kterým schválilo Kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec jako prodávající a M.Z. na pozemek parc.č. 2764/5 – ostatní plocha o výměře 74 m², který byl oddělen GP č. 2194-143/2013 z pozemku parc.č. p.č. 2764/2 – ostatní plocha o výměře 1513 m² za kupní cenu celkem 22 200,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti - 0 zdržel se - 0

23. Diskuse

24. Závěr

V Rohatci dne 13.8.2014

Tento zápis byl podepsán ověřovateli zápisu dne 13.8.2014.

Ověřovatelé zápisu : Luděk Durďák, v.r.
Ing. Alexander Krejčí, v.r.

Starosta obce : Mgr. Miroslav Králík, v.r.
Místostarostka obce : Lenka Hostýnková, v.r.