

Usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného
dne 15. 9. 2016 v 18:00 hod. v Kulturním domě Rohatec - Kolonie

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/6-Z16

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Radomíra Rosypálka a Jiřího Švanygu.

Hlasování pro 14 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování“: 14 - 0 - 0)

Usnesení č. 1.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO konaného dne 19. 7. 2016
3. Zpráva předsedy Finančního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 6 a 7-ZO/2016 včetně plnění rozpočtu k 31. 8. 2016
5. Dotace z rozpočtu obce Rohatec – Pěvecký sbor
6. Fond rozvoje bydlení
7. Mezitímní závěrka obce Rohatec k 30. 6. 2016
8. Souhlas zřizovatele s investičními prioritami ZŠ a MŠ Rohatec
9. Dodatek smlouvy o dílo č. 1 – „Rohatec-rekonstrukce kanalizace v ulici Mírová I.etapa,2.část a chodníku v ulici Mírová I.etapa“
10. Dodatek smlouvy KORDIS JMK
11. Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování – Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
12. Zveřejnění záměru prodeje – části pozemku parc.č. 3833, k.ú. Rohatec
13. Prodej pozemků ve vlastnictví Obce Rohatec
 - 13.1 Části pozemku parc.č. 960/5, k.ú. Rohatec
 - 13.2.Pozemky parc.č. 2921/5, 2831/3, části pozemku parc.č. 2832/11,vše v k.ú. Rohatec
14. Nabytí pozemků do vlastnictví Obce Rohatec
 - 14.1 Části pozemku parc.č. 3415/79, k.ú. Rohatec
 - 14.2.Pozemky parc.č. 3004/354, 3004/512, 3372/17, 3371/23, vše v k.ú. Rohatec
15. Cyklostezka – výkup části pozemku parc.č. 2977/167, k.ú. Rohatec
16. Žádost o odkup ubytovny na Kolonii
17. Diskuse
18. Závěr

Hlasování 15 - 0 - 0

Usnesení č. 1.3/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 15 - 0 - 0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 19. 7. 2016

Usnesení č. 2.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 7. 2016.

Hlasování 16 - 0 - 0

3. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 3.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andrýskem.

Hlasování 16 - 0 - 0

4. Rozpočtové opatření č. 6 a 7-ZO/2016

Usnesení č. 4.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce ke dni 31. 8. 2016.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 4.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6-ZO/2016, které schválila rada na svém jednání dne 1. 8. 2016.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 4.3/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7-ZO/2016 v předloženém znění.

Příjmy +150 tis. Kč

Výdaje +150 tis. Kč

Hlasování 17 - 0 - 0

5. Dotace z rozpočtu obce Rohatec – Pěvecký sbor

Usnesení č. 5.1.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Pěvecký sbor Rohatec, o.s. až do výše 49.000,- Kč za účelem dofinancování výroby CD – Když sa kolem porozhlédneš, specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 15. 8. 2016.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 5.1.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Pěvecký sbor Rohatec, o.s. až do výše 49.000,- Kč za účelem dofinancování výroby CD – Když sa kolem porozhlédneš, specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 15. 8. 2016 v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 5.2.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Pěvecký sbor Rohatec, o.s. až do výše 16.000,- Kč za účelem financování akce – vystoupení mužských a ženských sborů dne 10. 9. 2016 specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 15. 8. 2016.

- a) Na honoráře, odměny ve výši 11.000,- Kč (odměna moderátor, ozvučení)
- b) Na materiállové náklady ve výši 1.000,- Kč (knihy, tiskoviny, učební pomůcky)
- c) Na ostatní nákupy a služby ve výši 4.000,- Kč (cestovné, doprava vystoupení mimo obec)

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 5.2.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Pěvecký sbor Rohatec, o.s. v předloženém znění až do výše 16.000,- Kč za účelem financování akce – vystoupení mužských a ženských sborů dne 10. 9. 2016 specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 15. 8. 2016.

- a) Na honoráře, odměny ve výši 11.000,- Kč (odměna moderátor, ozvučení)
- b) Na materiállové náklady ve výši 1.000,- Kč (knihy, tiskoviny, učební pomůcky)
- c) Na ostatní nákupy a služby ve výši 4.000,- Kč (cestovné, doprava vystoupení mimo obec)

Hlasování 17 - 0 - 0

6. Fond rozvoje bydlení

Usnesení č. 6.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu ze zasedání komise Fondu rozvoje bydlení, konané dne 12. 9. 2016.

Hlasování 17- 0 - 0

Usnesení č. 6.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] v celkové výši 50.000,- Kč na účel 06 – výměna oken 20.000,- Kč a účel 07 – oprava elektroinstalace, plynových a vodovodních rozvodů 30.000,-Kč se splatností 4 roky.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 6.3/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení v předloženém znění [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] v celkové výši 50.000,- Kč na účel 06 – výměna oken 20.000,- Kč, na účel 07 – oprava elektroinstalace, plynových a vodovodních rozvodů 30.000,-Kč se splatností 4 roky.

Hlasování 17- 0 - 0

7. Mezitímní závěrka obce Rohatec k 30. 6. 2016

Usnesení č. 7.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 30. 6. 2016 v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 0

8.Souhlas zřizovatele s investičními prioritami ZŠ a MŠ Rohatec

Usnesení č. 8.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměr Stavební úpravy a přístavba k ZŠ Rohatec, ul. Školní 742, Rohatec ve výši 7.000.000,- Kč jím zřizované příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Rohatec.

Hlasování 17 - 0 – 0

9. Dodatek smlouvy o dílo č. 1 – „Rohatec-rekonstrukce kanalizace v ulici Mírová I. etapa, 2. část a chodníku v ulici Mírová I. etapa“

Usnesení č. 9.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek smlouvy o dílo č. 1 – „Rohatec-rekonstrukce kanalizace v ulici Mírová I. etapa, 2. část a chodníku v ulici Mírová I. etapa“ v předloženém znění mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 a společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, 695 01 Hodonín, IČ: 46983309.

Hlasování 17 - 0 - 0

10. Dodatek smlouvy KORDIS JMK

Usnesení č. 10.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK v předloženém znění mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337. Dodatek se týká nového páru spojů na lince 911 Hodonín – Rohatec, Maryša – Hodonín.

Hlasování 17 - 0 - 0

11. Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování – Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

Usnesení č. 11.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování č. 110/80/2004 ze dne 7. 7. 2004 v předloženém znění mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ: 49454544. Dodatek se týká „Kanalizace v ulici Slovácká, Rohatec“.

Hlasování 17 - 0 - 0

12. Zveřejnění záměru prodeje – části pozemku parc.č. 3833, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 12.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnění záměru prodat svůj majetek – část pozemku parc.č. 3833 – ostatní plocha, k.ú. Rohatec.

Hlasování 15 - 0 - 2

13. Prodej pozemků ve vlastnictví Obce Rohatec

13.1. Části pozemku parc.č. 960/5, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.1.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 960/7 – ostatní plocha o výměře 99 m², který vznikl na základě GP č. 2338-248/2016 z pozemku parc.č. 960/5, v k.ú. Rohatec společností Podlahy Capita s.r.o. se sídlem Cihlářská čtvrť 3216/20, 695 01 Hodonín, IČ: 02474271 za celkovou cenu 80.400,- Kč.

Hlasování 17 - 0 – 0

Usnesení č. 13.1.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění na prodej pozemku parc.č. 960/7 – ostatní plocha o výměře 99 m², který vznikl na základě GP č. 2338-248/2016 z pozemku parc.č. 960/5, v k.ú. Rohatec společností Podlahy Capita s.r.o. se sídlem Cihlářská čtvrť 3216/20, 695 01 Hodonín, IČ: 02474271 za celkovou cenu 80.400,- Kč. Kupní cena byla sjednána vyšší, než cena v místě a čase obvyklá.

Hlasování 17 - 0 - 0

13.2. Pozemky parc.č. 2921/5, 2831/3, části pozemku parc.č. 2832/11, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků parc.č. 2921/5 – vodní plocha o výměře 42 m², parc.č. 2831/3 – ostatní plocha o výměře 642 m² a pozemku parc.č. 2832/30 – orná půda o výměře 485 m², který vznikl na základě GP č. 2179-16/2013 z pozemku parc.č. 2832/11, vše v k.ú. Rohatec organizační složce státu Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ: 67981801.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 13.2.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění na prodej pozemků parc.č. 2921/5 – vodní plocha o výměře 42 m², parc.č. 2831/3 – ostatní plocha o výměře 642 m² a pozemku parc.č. 2832/30 – orná půda o výměře 485 m², který vznikl na základě GP č. 2179-16/2013 z pozemku parc.č. 2832/11, vše v k.ú. Rohatec organizační složce státu Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ: 67981801. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 – 0

14. Nabytí pozemků do vlastnictví Obce Rohatec

14.1. Části pozemku parc.č. 3415/79, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 jako kupující, kterou [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemku parc.č. 3415/79 – orná půda o výměře 2630 m² za celkovou cenu 13.150,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

14.2. Pozemky parc.č. 3004/354, 3004/512, 3372/17, 3371/23, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.2/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi paní [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 jako kupující, kterou [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼ na pozemcích parc.č. 3004/354 – orná půda o výměře 1174 m², parc.č. 3004/512 – orná půda o výměře 919 m², parc.č. 3372/17 – orná půda o výměře 1031m² a parc.č. 3371/23 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 515 m² za celkovou cenu 14.427,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

15. Cyklostezka – výkup části pozemku parc.č. 2977/167, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 15.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526 jako kupující, kterou [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. ¾ na pozemku parc.č. 2977/430 – orná půda o výměře 51 m², který vznikl na základě GP č. 2229-101/2014 z pozemku parc.č. 2977/167, k.ú. Rohatec za celkovou cenu 306,- Kč. Kupní cena byla sjednána jako cena v místě a čase obvyklá za výkup srovnatelných pozemků v této lokalitě.

Hlasování 17 - 0 - 0

16. Žádost o odkup ubytovny na Kolonii

Usnesení č. 16.1/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o situaci s objektem ubytovny.

Hlasování 17 - 0 - 0

17. Diskuse

18. Závěr

Ověřovatelé zápisu: Radomír Rosypálek, v.r.

Jiří Švanyga, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán dne 23. 9. 2016

Zapsala: Petra Navrátilová