

Zápis

z 15. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 20. 5. 2019
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů v platném znění

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Anna Homolová
- Radek Matěj
- Ing. Tomáš Vlach
- Dušan Hlaváč
- Vlasta Sedláková

Omluveni:

- Ing. Zdeněk Škromach

Přizvání hosté:

- Mgr. Pavel Jurečka

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 15. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 15. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelkou byla jmenována místostarostka Anna Homolová.

Program 15. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z jednání rady obce
3. Žádost o krátkodobý pronájem p.č. 2460/2, k.ú. Rohatec
4. Žádost o poskytnutí dotace – Charita Strážnice
5. Smlouva – věcné břemeno – parc.č. 796/21, Rohatec - p. [REDACTED]
6. Vyjádření k PD – kanalizační přípojka k objektu č.p. 980 - [REDACTED]
7. Smlouva o služebnosti – parc.č. 3426/3, Rohatec - p. [REDACTED]
8. Vyjádření k PD – kanalizační přípojka k objektu č.p. 691 – [REDACTED]
9. Vyjádření k PD – úprava sítě NN, ul. Dělnická, Rohatec - investor E.ON
10. Vyjádření ke stavbě zahradního domku [REDACTED]
11. ZŠ-MŠ – schválení účetní závěrky
12. ZŠ-MŠ – návrhy na vyřazení majetku
13. Informace o VR
14. Kupní smlouva – zrušení plynovodní přípojky – Mírová 10
15. Senior taxi
16. Dodatek nájemní smlouvy – část pozemku parc.č. 3760, k.ú. Rohatec – p. [REDACTED]
17. Návrh budovy pro pracovní četu obce Rohatec

18. Diskuze
19. Závěr

Usnesení č. 1/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje program 15. schůze Rady obce Rohatec v předloženém znění.

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 6 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisu z jednání rady

Usnesení č. 2/15-R2019

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisů z 12. schůze Rady obce Rohatec ze dne 1.4.2019 a 13. schůze Rady obce Rohatec ze dne 16.4.2019 a informaci o plnění úkolů.

H: 6 - 0 - 0

Bod programu č. 3 – Žádost o krátkodobý pronájem pozemku p.č. 2460/2, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 3/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o krátkodobém pronájmu části pozemku p.č.2460/2 v k.ú. Rohatec o výměře 62m² po dobu 29 dní od 4.6.2019 do 2.7.2019 za celkovou cenu 6135,- Kč, uzavřenou mezi Obcí Rohatec a Fasády Šimek s.r.o., Pohankova 20, Brno, PSČ 628 00 v předloženém znění **a pověřuje** starostu podpisem této smlouvy

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Žádost o dotaci Charita Strážnice

Usnesení č. 4/15-R2019

Rada obce Rohatec

neschvaluje poskytnutí dotace dle přiložené žádosti.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Smlouva – věcné břemeno - parc.č. 796/21, Rohatec - p. [REDACTED]

Usnesení č. 5/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 796/21, k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED], v předloženém znění **a pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Vyjádření k PD - Smlouva kanalizační přípojka k objektu č.p. 980
-

Usnesení č. 6.1/15 –R2019

uděluje souhlas s předloženým záměrem „Kanalizační přípojka k objektu č.p. 980“, na pozemku parc.č. 3425/22 a parc.č. 3425/2, k.ú. Rohatec, jehož investorem je [REDAKCE] bytem [REDAKCE], bez připomínek.

H: 5 – 0 - 1

Usnesení č. 6.2/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 3425/2, k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], v předloženém znění a **pověřuje starostu** podpisem smlouvy.

H: 5 – 0 - 1

Bod programu č. 7. – Smlouva o služebnosti - parc.č. 3426/3, Rohatec - p. [REDAKCE]

Usnesení č. 7/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 3426/3, k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], v předloženém znění a **pověřuje starostu** podpisem smlouvy.

H: 6 – 0 - 0

Bod programu č. 8 - Vyjádření k PD – kanalizační přípojka k objektu č.p. 691 – [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení č. 8.1/15-R2019

uděluje souhlas s předloženým záměrem „Kanalizační přípojka k objektu č.p. 691“, na pozemku parc.č. 254/1 a parc.č. 255, k.ú. Rohatec, jehož investorem je [REDAKCE] bytem [REDAKCE], bez připomínek.

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 8.2/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy budoucí o smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 254/1 a parc.č. 255, k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], v předloženém znění a **pověřuje starostu** podpisem smlouvy.

H: 6 – 0 - 0

Bod programu č. 9. - Vyjádření k PD – úprava sítě NN, ul. Dělnická, Rohatec - investor E.ON

Usnesení č. 9.1/15-R2019

Rada obce Rohatec

uděluje souhlas s předloženým záměrem „Rohatec, Dělnická, úprava sítě NN, Obec“, jehož investorem je E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, bez připomínek.

H: 6 – 0 - 0

Usnesení č. 9.2/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 411/13, 411/1, 318/10, 318/9, 318/3, k.ú. Rohatec, mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu „Rohatec, Dělnická, úprava sítě NN Obec“ v předloženém znění a **pověřuje starostu** podpisem smlouvy.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Vyjádření ke stavbě zahradního domku

Usnesení č. 10/15-R2019

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Zahradní domek, ul. Žitná, Rohatec“, na pozemku parc.č. 2415, k.ú. Rohatec, jehož investorem je [redacted] bytem [redacted], a **ukládá stavební komisi** projednání předložené žádosti.

H: 6 – 0 - 0

Bod programu č. 11 –ZŠ, MŠ –účetní závěrka

Usnesení č. 11/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ k 31.3.2019

H: 6 - 0 - 0

Bod programu č. 12 – ZŠ,MŠ – návrhy na vyřazení majetku

Usnesení č. 12/15 – R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje vyřazení majetku ZŠ a MŠ dle předloženého seznamu

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 13. – Informace o VŘ

Usnesení č. 13.1/15-R2019

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o VŘ pro dodávku židlí a VŘ - Orientační značení v obci.

H: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 13.2/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje výběr dodavatele VZMR „Rohatec-úprava křižovatky ul. Hodonínská- ul. Osvobození“, kterým je společnost Swietelsky stavební s.r.o, IČO: 48035599 se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy v souladu s podmínkami výběrového řízení a vítěznou nabídkou.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 14. – Kupní smlouva – zrušení plynovodní přípojky – Mírová 226/10, Rohatec

Usnesení č. 14/15- R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rohatec a GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, na plynovodní přípojku STL k objektu č.p. 226, na pozemku parc. č. 2532, k.ú. Rohatec v předloženém znění a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Senior taxi

Usnesení č. 15/15 – R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje návrh podmínek zřízení služby Senior taxi a ukládá starostovi předložit tento návrh na nejbližší zasedání VZZO.

H: 6 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Dodatek nájemní smlouvy - část pozemku parc.č. 3760, k.ú. Rohatec - p. [REDACTED]

Usnesení č. 16/15-R2019

Rada obce Rohatec

schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na část pozemku parc.č. 3760, k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] v předloženém znění a **pověřuje starostu** podpisem dodatku ke smlouvě.

H: 6 – 0 - 0

Bod programu č. 17 – Návrh budovy pro pracovní četnu obce.

Usnesení č. 17/15-R2019

Rada obce Rohatec

ukládá stavební komisi zabývat se otázkou vhodného umístění a stavebního řešení vnitřních dispozic novostavby budovy sloužící jako zázemí pro pracovní četnu obce.

H: 6 – 0 -0

Bod programu č. 18 – Diskuze

Usnesení č. 18/15-R2019

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o příměstských táborech pro období 2019-2020, rozmístění WIFI a o řešení dopravního značení křižovatky Rohatec – motorest.

H: 6 – 0 - 0

Bod programu č. 19 – Závěr

V Rohatci dne 23.5.2019

Zapsala: Anna Homolová

v.r. Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
starosta obce