

**Usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 8.11. 2021
v 17:00 hod. v kulturním domě v Rohatci**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňování osobních údajů dle zákona č.110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů
(GDPR) v platném znění

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/7-Z21

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 7. zasedání zastupitelstva obce Petr Elšík a Lukáš Hřebačka.

Hlasování: pro 14 proti 0 zdržel se 2 (dále jen „Hlasování: 14 - 0 - 2)

Starosta navrhl doplnit program jednání:

Bod č.13 Mezitímní účetní závěrka k 30.9.2021

Bod č.14 Záměr směny pozemků

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu zasedání zastupitelstva o nový bod č.13 Mezitímní účetní závěrka k 30.9.2021.

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu zasedání zastupitelstva o nový bod č.14 Záměr směny pozemků.

Hlasování: 16–0–0

Usnesení č. 1.2/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Zpráva Finančního výboru
3. Zpráva Kontrolního výboru
4. Rozpočtové opatření
 - 4.1 RO č.9–R/2021 – informace
 - 4.2.RO č.10 – ZO/2021
5. Informace o VŘ
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2022

7. Dotace z rozpočtu obce – žádost o změnu smlouvy o poskytnutí účelové dotace
8. Obecně závazná vyhláška obce Rohatec č.3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Bezúplatný převod pozemku – parc.č.3426/34 k.ú. Rohatec
10. Směnná smlouva – pozemek parc.č.2722 a pozemek parc.č.2723/19 na LV č.10001 v k.ú. Rohatec, směna za pozemek parc.č.2723/12 na LV č.2689 a pozemek parc.č.2723/16 na LV č.2689 vše v k.ú. Rohatec
11. Výkup pozemků do majetku obce
 - 11.1.Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlast. obce – podíl na pozemcích parc.č.,1722/21 a parc.č.1722/22 vše v k.ú. Rohatec
 - 11.2.Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlast. obce – podíl na pozemku parc.č.3002/393 v k.ú. Rohatec
 - 11.3.Kupní smlouva - nabytí pozemků do vlast. obce parc.č.3344/20 v k.ú. Rohatec
12. Prodej pozemků – Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 1618/25 k.ú. Rohatec
13. Mezitímní účetní závěrka k 30.9.2021
14. Záměr směny pozemků
15. Diskuse
16. Závěr

Hlasování: 16–0–0

V 17.10 hodin se k zasedání zastupitelstva připojili Ing. Zdeněk Škromach, Ing. Tomáš Vlach a Luděk Durďák, přítomno je tedy 19 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 1.3/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování: 19–0–0

2. Zpráva Finančního výboru

V 17:20 hod se na zasedání zastupitelstva dostavil Ing. Bc. Tomáš Letocha, přítomno je tedy 20 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 2./7-Z21

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andryškem.

Hlasování: 20–0–0

3. Zpráva Kontrolního výboru

Usnesení č. 3/7-Z21

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru, přednesenou jeho předsedkyní Mgr. Blankou Cmolovou.

Hlasování: 19–0–1

4. Rozpočtové opatření

4.1.RO č.9–R/2021

4.2.RO č.10 – ZO/2021

Usnesení č. 4.1/7-Z21

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č.9–R/2021 v předloženém znění.

Hlasování: 20–0–0

(příloha č.2)

Usnesení č. 4.2/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.10-ZO/2021 v předloženém znění.

Příjmy - 8 970 tis. Kč
Výdaje - 20 910 tis. Kč
Financování - 11 940 tis. Kč

(příloha č.3)

Hlasování: 20–0–0

5. Informace o VŘ

Usnesení č. 5/7-Z21

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané informace o VŘ.

Hlasování: 20–0–0

6. Návrh rozpočtu obce na rok 2022

Usnesení č. 6/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje ke zveřejnění Návrh rozpočtu na rok 2022 v předloženém znění.

Hlasování: 20–0–0

7. Dotace z rozpočtu obce – žádost o změnu smlouvy o poskytnutí účelové dotace

7.1 Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca

7.2 TJ Slavoj Rohatec

Usnesení č. 7.1/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Změnu č.1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec uzavřené s Dětským folklórním souborem Malá chasa z Rohatca 696 01 Rohatec, IČ: 22708901, týkající se změny účelu čerpání položek na provozní činnost příjemce dotace.

Hlasování: 19–0–1

Usnesení č. 7.2/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Změnu č.1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec uzavřené s TJ Slavoj Rohatec z. s. 696 01 Rohatec, IČ: 47894610, týkající se změny účelu čerpání položek na provozní činnost příjemce dotace.

Hlasování: 19–0–1

V 17:35 hod. se na zasedání zastupitelstva dostavil Mgr. Miroslav Králík, přítomno je tedy 21 členů zastupitelstva.

8. Obecně závazná vyhláška obce Rohatec č.3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 8/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v upraveném znění Obecně závaznou vyhlášku č.3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022 .

Hlasování: 20–1–0

9. Bezúplatný převod části pozemku – parc.č.3426/34 v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 9/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 3426/34 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m², v k.ú. Rohatec, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2630-287/2021, vyhotoveným společností Geprostav geodézie, s.r.o., IČ: 29221129, se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín, odděleny z pozemku parc. č. 3426/1 – ostatní plocha, silnice, do vlastnictví Obce Rohatec, IČ: 00488526, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec.

Hlasování: 21–0–0

10. Směnná smlouva

Směnná smlouva – pozemek parc.č.2722 – výměra 21 m² na LV č.10001 a pozemek parc.č.2723/19 – výměra 26 m² na LV č. 10001 k.ú. Rohatec
za pozemek parc.č.2723/12 – výměra 24 m² na LV č. 2689 a pozemek parc.č.2723/16 – výměra 24 m² k.ú. Rohatec

Usnesení č. 10/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění směnnou smlouvu mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 (první směňující) a panem [redacted] (druhý směňující) jejímž předmětem je směna pozemků. par.č.2722 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m2 a parc.č.2723/19 – ostatní plocha o výměře 26 m2 v k.ú. Rohatec zapsáno na LVč. 10001 za pozemky parc.č.2723/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 26 m2 a parc.č.2723/16 – ostatní plocha o výměře 24 m2 v k.ú. Rohatec zapsáno na LV č.2689. Cena směňovaných pozemků je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 21–0–0

11. Výkup pozemků do majetku obce

11.1 Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlastnictví obce

spoluvlastnický podíl ve výši id.2/9 parc. č.1722/22–465 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace
spoluvlastnický podíl ve výši id.2/9 parc.č.1722/21–706 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace

spoluvlastnický podíl ve výši id.1/3 parc.č.1722/21–465 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace

spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 parc. č.1722/22–465 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace
spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 parc.č.1722/21–706 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace

spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/9 parc. č.1722/22–465 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace
spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/9 parc.č.1722/21–706 m2 ostatní plocha, ostatní komunikace

Usnesení č. 11.1/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v upraveném znění Kupní smlouvu mezi [redacted] (prodávající č.1), [redacted] (prodávající č.2) [redacted] (prodávající č. 3) a [redacted] (prodávající č.4) a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 jako kupující, jejímž předmětem je koupě spoluvlastnických podílů jednotlivých prodávajících na pozemcích p.č. 1722/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 465 m2 a p.č. 1722/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 706 m2, vše v k.ú. Rohatec. Kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 21–0–0

11.2 Kupní smlouva – nabytí pozemků do vlastnictví obce

spoluvlastnický podíl ve výši id.1/6 parc. č. 3002/393–983 m2 orná půda,
spoluvlastnický podíl ve výši id.1/6 parc.č.3002/393–983 m2 orná půda,
spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/6 parc. č. 3002/393–983 m2 orná půda vše
v k. ú. Rohatec

Usnesení č. 11.2/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi [redacted] (prodávající č.1), [redacted] (prodávající č. 2) a [redacted] (prodávající č.3) a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 jako kupující, jejímž předmětem je koupě spoluvlastnických podílů těchto prodávajících na pozemku parc. č. 3002/393 orná půda zemědělský půdní fond v k.ú. Rohatec. Kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 21–0–0

11.3 Kupní smlouva – nabytí pozemku do vlastnictví obce
parc. č. 3344/20–1876 m2 trvalý travní porost v k.ú.Rohatec

Usnesení č. 11.3/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 jako kupující, jejímž předmětem je koupě pozemku parc.č.3344/20 trvalý travní porost o výměře 1876 m2 v k.ú. Rohatec, a to za celkovou dohodnutou kupní cenu 37.520, - Kč. Kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování: 21–0–0

12. Prodej pozemku – KS smlouva na prodej pozemku parc.č.1618/25 k.ú.Rohatec

V 18:30 hod. se ze zasedání zastupitelstva vzdálili Ing. Zdeněk Škromach a PhDr. Jaroslav Andrýsek. Počet zastupitelů je tedy 19.

Usnesení č. 12/7-Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO 00488526, DIČ CZ 00488526 jako prodávající a [redacted] jako kupujícím, jejímž předmětem je koupě pozemku p.č.1618/25 orná půda o výměře 5 m2, odděleného geometrickým plánem č. 2260–242/2021, vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o. z pozemku p.č. 1618/18 – orná půda o výměře 17 m2, ležícího v k.ú. Rohatec, a to vše za celkovou dohodnutou kupní cenu 3.630, - Kč a náklady spojené s prodejem pozemku. Kupní cena je vyšší, než cena v místě a čase obvyklá.

Hlasování: 17–1–1

13. Mezitímní účetní závěrka k 30.9.2021

Usnesení č. 13/7-Z21

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec k 30.9.2021 v předloženém znění.

Hlasování: 19–0–0

V 19:38 hod. se na zasedání zastupitelstva vrátili Ing. Zdeněk Škromach a PhDr. Jaroslav Andrášek, počet zastupitelů je tedy 21.

14. Záměr směny pozemků

- **pozemek parc.č.3028/518 – výměra 3763 m² – orná půda k.ú.Rohatec**
a pozemek parc.č.3028/412 – výměra 3752 m² – orná půda k.ú.Rohatec

Usnesení č.14/7 – Z21

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr směny pozemku parc.č.3028/518, vým. 3763 m² – orná půda a pozemku parc.č.3028/412, vým.3752 m² – orná půda, vše k.ú Rohatec.

Hlasování: 20–0–1

15. Diskuse

15. Závěr

V Rohatci 12.11.2021

Ověřovatelé zápisu: Petr Elšík v.r.

Lukáš Hřebačka v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. v.r.

Místostarostka obce: Anna Homolová v.r.

Místostarostka obce: Radek Matěj v.r.

Zápis byl ověřen a podepsán dne 15.11.2021

Zapsala Jindřiška Zachová