

Zápis

z 5. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 16. 12. 2014
v zasedací místnosti KD v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Radoslav Němeček
- Vlasta Sedláková
- Jiří Švanyga
- Ing. Zdeněk Škromach

Omluveni:

Přizvání hosté:

- Ing. Petr Raštica

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 5. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 5. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal všechny členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem jmenoval místostarostu Ing. Letochu.

Program 5. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z jednání rady obce
3. Dodatek č. 2 smlouvy – Adaptace ZŠ
4. Výběrové řízení na TDI – Revitalizace ZŠ
5. Autorský dozor – Revitalizace ZŠ
6. Žádost MUDr. Teplé
7. Rekonstrukce veřejného osvětlení
8. Smlouva Deratex
9. Nájemní smlouvy RWE
10. Sběrný dvůr odpadů – Rohatec Kolonie
11. Tříkrálová sbírka
12. Souhlas se stavbou – XXXXXXXXXX
13. Přechody pro chodce
14. Odpisový plán – dodatek č. 2
15. Knihovna – návrh a vyřazení knih
16. Žádost o pronájem KD
17. Diskuze
18. Závěr

Usnesení č. 1/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje program 5. schůze Rady obce Rohatec.

Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 7 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisu z jednání rady obce

Rada obce provedla kontrolu zápisu ze 4. schůze Rady obce Rohatec ze dne 8.12.2014 včetně diskuzních příspěvků a stanovených úkolů.

Usnesení č. 2/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisu ze 4. schůze Rady obce Rohatec ze dne 8.12.2014.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Dodatek č. 2 smlouvy – Adaptace ZŠ

Rada obce byla seznámena se stavem rekonstrukce staré ZŠ. Ing. Raštica informoval o tom, že etapa stavby „Adaptace“ je těsně před dokončením a předáním.

Usnesení č. 3.1/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci stavu prováděných prací a míře rozestavěnosti etapy „Adaptace“.

H: 7 – 0 – 0

Rada obce byla seznámena s návrhem víceprací v rámci etapy „Adaptace“ dle položek 40 až 43 v celkové výši 40.867,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 3.2/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje vícepráce stavby „Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit, Školní 236, Rohatec“ označené pod položkami 40 až 43 v celkové výši 40.867,- Kč bez DPH.

H: 7 – 0 – 0

Rada obce projednala seznam méněprací na „Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit, Školní 236, Rohatec“ dle položkových rozpočtů v celkové výši 991.100,21 Kč včetně DPH, které jsou zahrnuty do Dodatku č. 2 smlouvy o dílo. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo obsahuje vícepráce označené pod položkami 23 až 43 v celkové výši 380.605,28 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 3.3/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit, Školní 236, Rohatec“ ze dne 18.2.2014 na méněpráce a vícepráce.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Výběrové řízení na TDI – Revitalizace ZŠ

Rada obce navrhuje zrušit VŘ na provedení služeb technického dozoru investora, jelikož bylo zjištěno, že výzva k podání nabídek nspecifikovala dostatečně rozsah požadovaných služeb.

Usnesení č. 4/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje zrušení výběrového řízení na provedení služeb technického dozoru investora (TDI) a investorsko-inženýrské činnosti na výstavbě „Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“, jelikož bylo zjištěno, že výzva k podání nabídek nspecifikovala dostatečně rozsah požadovaných služeb TDI nutných k řádnému dozоровání stavby a **ukládá** starostovi oslovit dodavatele s novou poptávkou v nejbližším možném termínu.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Autorský dozor – Revitalizace ZŠ

Rada obce Rohatec projednala návrh smlouvy na výkon autorského dozoru na stavbě „Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“ od společnosti PROST Hodonín s.r.o.

Usnesení č. 5/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu na výkon autorského dozoru na stavbě „Revitalizace objektu č.p. 236, ul. Školní, Rohatec“ se společností PROST Hodonín s.r.o.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Žádost MUDr. Teplé

Rada obce Rohatec projednala žádost MUDr. Marie Teplé ve věci oprav zdravotního střediska na Kolonii.

Usnesení č. 6/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost MUDr. Teplé a **ukládá** starostovi zajistit provedení oprav dle žádosti.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Rekonstrukce veřejného osvětlení

Rada obce Rohatec projednala cenovou nabídku na opravu veřejného osvětlení od společnosti ELVOREV v celkové ceně 468.839,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 7/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí cenovou nabídku na opravu části veřejného osvětlení a **ukládá** starostovi prověřit možnosti získání dotačního titulu na výměnu svítidel za nová.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Smlouva Deratex

Rada obce Rohatec projednala návrh smlouvy se společností DERATEX, spol. s r.o. na celoplošnou deratizaci. Smlouva je na dobu neurčitou.

Usnesení č. 8/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu se společností DERATEX, spol. s r.o. na celoplošnou deratizaci obce Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Nájemní smlouvy RWE

Rada obce Rohatec obdržela od společnosti RWE vyjádření k možnosti odprodeje plynárenského zařízení. Společnost se řídí vnitřní směrnicí, která neumožňuje odkup tohoto zařízení. Společnost trvá na uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení č. 9/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí vyjádření společnosti RWE k možnosti odprodeje plynárenského zařízení a **ukládá** starostovi prověřit další možnosti postupu prodeje či pronájmu plynárenského zařízení.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Sběrný dvůr odpadů – Rohatec Kolonie

Starosta seznámil radu obce s oznámením MěÚ Hodonín – stavebního úřadu o zahájení územního řízení o změně využití území, jež se týká Sběrného místa odpadů Rohatec-Kolonie. Vzhledem k termínu nabytí právní moci a vyjádření orgánů státní správy bude nutné přerušit provoz sběrného místa na Kolonii k 1.1.2015 až do udělení povolení.

Usnesení č. 10/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o probíhající řízení, jež se týká Sběrného místa odpadů Rohatec-Kolonie a **ukládá** starostovi informovat občany o nutnosti přerušit provoz sběrného místa na Kolonii od 1.1.2015 do cca března 2015.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – Tříkrálová sbírka

Rada obce Rohatec projednala žádost Charity Strážnice o povolení konání veřejné Tříkrálové sbírky v obci Rohatec v roce 2015.

Usnesení č. 11/05-R2014

Rada obce Rohatec

povoluje konání veřejné Tříkrálové sbírky v obci Rohatec v roce 2015 na žádost Charity Strážnice.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – Souhlas se stavbou –

Rada obce Rohatec projednala žádost p. [redacted] o souhlasné stanovisko se stavbou – rekonstrukcí RD na adrese [redacted].

Usnesení č. 12/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] o souhlasné stanovisko se stavbou – rekonstrukcí RD na adrese [REDAKCE] a souhlasí s předloženým záměrem.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – Přechody pro chodce

Rada obce Rohatec byla seznámena s cenovou nabídkou Ing. Štefančíka na projektové práce pro vybudování/rekonstrukci přechodů pro chodce na ul. Nové Řádky a ul. Hodonínská. Rada byla současně seznámena se stanoviskem dopravního inspektorátu PČR. Cenová nabídka obsahuje rovněž předpokládanou cenu na realizaci přechodů včetně osvětlení.

Usnesení č. 13/05-R2014

Rada obce Rohatec

bere na vědomí cenovou nabídku Ing. Štefančíka na projektové práce pro vybudování/rekonstrukci přechodů pro chodce na ul. Nové Řádky a ul. Hodonínská a **ukládá** starostovi informovat zastupitele na nejbližším VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Odpisový plán – dodatek č. 2

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem dodatku č. 2 k Odpisovému plánu obce Rohatec. Tímto dodatkem se doplňuje Příloha č. 2 Odpisového plánu, ve které je uveden seznam majetku, u kterého se předpokládá, že bude mít delší životnost o uvedenou dobu.

Usnesení č. 14/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje Dodatek č. 2 k Odpisovému plánu obce Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Knihovna – návrh a vyřazení knih

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem paní knihovnice o vyřazení celkem 596 kusů svazků literatury z fondu Obecní knihovny Rohatec v celkové ceně 17.406,90 Kč. Rada se shoduje na tom, že seznam obsahuje i knihy, které by měli zůstat ve fondu knihovny i nadále.

Usnesení č. 15/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje vyřazení 550 kusů svazků literatury z fondu Obecní knihovny Rohatec a **ukládá** starostovi a místostarostovi vybrat z příloženého seznamu 46 knih, které budou ve fondu ponechány.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Žádost o pronájem KD

Radě obce Rohatec byla doručena žádost pana [REDAKCE] o pronájem bufetu KD v Rohatci ze dne 15.12.2014.

Usnesení č. 16/05-R2014

Rada obce Rohatec

schvaluje pronájem bufetu KD panu [REDACTED] dle předložené žádosti.

H: 6 – 0 – 1

Bod programu č. 17 – Diskuze

starosta

- informoval radu o poděkování Jihočeského institutu celoživotního učení za spolupráci při organizaci kurzu obsluhy PC pro seniory
- předložil radě námitku pana [REDACTED] k návrhu územního plánu obce – námitka bude projednána v rámci veřejného projednávání svolaného na den 17.12.2014 na KD

Ing. Elšík

- vnesl návrh na pořízení kontejneru pro sběr použitých olejů z domácností – p. Němeček prověří možnost sběru a rozsah povolení sběrného dvora odpadů

p. Němeček

- podal návrh na omezení možnosti vývozu sutí na sběrném dvoře

Bod programu č. 18 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 16:45 hodin.

V Rohatci dne 17.12.2014

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

.....

starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

.....

místostarosta obce