

Zápis č. 3
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 25.5.2022
v 17,00 hod v Kulturním domě Rohatec - Kolonie

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., O ochraně osobních údajů v platném znění

1. Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání je zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Rohatec a na internetových stránkách obce Rohatec, a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 13 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Usnesení č. 1.1/3-Z22

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce PhDr. Jaroslava Andrýska a Ing. Pavla Chrátka.

Hlasování pro 13 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 13 – 0 – 0“)

Usnesení č.1.2/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu zasedání zastupitelstva o nový bod č. 10.2 Kupní smlouva na id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38, k.ú. Rohatec.

Hlasování pro doplnění programu: 13 – 0 - 0

Na veřejné zasedání zastupitelstva se dostavil Lukáš Hřebačka, přítomno je tedy 14 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 1.3/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Zpráva o činnosti Finančního výboru
3. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
4. Rozpočtové opatření Obce Rohatec č. 5-ZO/2022
5. Určení počtu zastupitelů – r. 2022 - r. 2026
6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Rohatec
7. Dodatek č. 1 k SOD – „Rekonstrukce sportovního fotbalového areálu Cihelny Rohatec“
8. Veřejná zakázka – „Rohatec – kanalizace a chodník v ulici U Školky“
9. Veřejné zakázky Obce Rohatec - informace
10. Nabytí pozemku do vlastnictví Obce Rohatec
 - 10.1 Darovací smlouva na id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38, k.ú. Rohatec

- 10.2 Kupní smlouva na id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38, k.ú. Rohatec
- 11. Kupní smlouva - prodej části pozemku parc.č. 1241, k.ú. Rohatec
- 12. Kupní smlouva - prodej části pozemku parc.č. 38/3, k.ú. Rohatec („Rohátka“)
- 13. Diskuse
- 14. Závěr

Hlasování 14 - 0 - 0

Usnesení č. 1.4/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 14 - 0 - 0

2. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Usnesení č. 2/3-Z22

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andryškem.

Hlasování 14 - 0 - 0

3. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Usnesení č. 3/3-Z22

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru, přednesenou jeho členem p. Luděkem Durďákem.

Hlasování 14 - 0 - 0

4. Rozpočtové opatření Obce Rohatec č. 5-ZO/2022

Usnesení č. 4/3-Z22

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5-ZO/2022 v doplněném znění

Příjmy + 200 tis. Kč

Výdaje + 200 tis. Kč

(příloha č. 2)

Hlasování 14 - 0 - 0

5. Určení počtu zastupitelů – r. 2022 – r. 2026

Usnesení č. 5/3–Z22

Zastupitelstvo obce v souladu s § 67 a následujících zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovuje na příští volební období 21 členů zastupitelstva.

Hlasování 14 - 0 - 0

6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Rohatec

Usnesení č. 6/3–Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Rohatec na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín ve výši 376.521,-- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí této účelové dotace z rozpočtu Obce Rohatec mezi Obcí Rohatec, IČ: 00488526, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec a Městem Hodonín, IČ: 00284891, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín, v předloženém znění.

Hlasování 14 - 0 - 0

7. Dodatek č. 1 k SOD - „Rekonstrukce sportovního fotbalového areálu Cihelny Rohatec“

Na veřejné zasedání zastupitelstva se dostavil Tomáš Vlach, přítomno je tedy 15 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 7/3–Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČ: 25560191, se sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín a Obcí Rohatec, IČ: 00488526, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec dne 27.8.2021 na realizaci stavby „Rekonstrukce sportovního fotbalového areálu Cihelny Rohatec“ v předloženém znění.

Hlasování 13 - 0 - 2

8. Veřejná zakázka - „Rohatec – kanalizace a chodník v ulici U Školky“

Usnesení č. 8/3–Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění plán realizace veřejné zakázky s názvem „Rohatec – kanalizace a chodník v ulici U Školky“ obsahující návrh zadávacích podmínek a seznam členů hodnotící komise.

Hlasování 15 - 0 - 0

9. Veřejné zakázky Obce Rohatec - informace

Usnesení č. 9/3-Z22

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k veřejné zakázce „Rohatec – rekonstrukce kanalizace a chodníku v ulici Mírová“.

Hlasování 15 - 0 - 0

10. Nabytí pozemku do vlastnictví Obce Rohatec –

10.1 Darovací smlouva na id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 10/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako dárkyní a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, jako obdarovanou, na spoluvlastnický podíl id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38 ostatní plocha, o výměře 62 m², k.ú. Rohatec, v předloženém znění.

Hlasování 15 - 0 - 0

10.2 Kupní smlouva na id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 10/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, jako kupující, na spoluvlastnický podíl id. 1/8 pozemku parc.č. 2481/38 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 62 m², k.ú. Rohatec, za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, která je vyšší než cena v místě a čase obvyklá. Odchyłka od ceny obvyklé je odůvodněna v předloženém návrhu smlouvy.

Hlasování 15 - 0 - 0

11. Kupní smlouva – prodej části pozemku parc.č. 1241, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 11/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE] a [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] jako kupujícími a Obcí Rohatec, IČ: 00488526, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec, jako prodávající, na pozemek parc.č. 1241/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m², který byl Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2683-1048/2022, vyhotoveným Ing. Jiřím Hubáčkem, se sídlem Humna 1385, 696 02 Ratíškovice, oddělen z pozemku parc.č. 1241, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3040 m², k.ú. Rohatec za kupní cenu ve výši 4.000,- Kč. Kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 15 - 0 - 0

12. Kupní smlouva – prodej části pozemku parc.č. 38/3, k.ú. Rohatec („Rohátka“)

Usnesení č. 12/3-Z22

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi Jihomoravským krajem, IČ: 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako kupujícím a Obcí Rohatec, IČ: 00488526, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec, jako prodávající, na pozemek parc.č. 38/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 351 m², k.ú. Rohatec, který byl Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2680-24/2022, vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., IČ: 29221129, se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín, oddělen z pozemku parc.č. 38/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 656 m², k.ú. Rohatec za kupní cenu ve výši 13.972.200,- Kč. Kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 14 - 0 - 1

13. Diskuse

14. Závěr

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. po projednání všech bodů programu veřejného zasedání zastupitelstva obce poděkoval všem přítomným za účast a spolupráci a zasedání v 18:50 hod ukončil.

V Rohatci dne 1. 6. 2022

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Jaroslav Andrášek, v.r.

 Ing. Pavel Chrástek, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

Místostarostka obce: Anna Homolová, v.r.

Místostarosta obce: Radek Matěj, v.r.

Zápis byl ověřen a podepsán dne 1. 6. 2022

Zapsala: Eva Luskačová