

Usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 4.11.2015
v 17,00 hodin v Kulturním domě v Rohatci-Kolonii

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/6-Z15

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce PhDr. Jaroslava Andryška a paní Annu Trávníkovou.

Hlasování pro 15 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 15 – 0 – 0“)

Usnesení č. 1.2/6-Z15

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO obce konaného dne 24. 9. 2015)
3. Zpráva předsedy Finančního výboru
4. Zpráva předsedy Kontrolního výboru
5. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30. 9. 2015
6. Rozpočtové opatření č. 6-ZO/2015 a plnění rozpočtu k 30. 9. 2015
7. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec
8. FCC STAV – odkup komunikace a pozemků ul. Sadová
9. Návrh rozpočtu na r. 2016
10. Rozpočtový výhled 2016 - 2020
11. Informace z Rady
12. Informace o výběrovém řízení – Kanalizace Na Kopci (zadní část)
13. Záměr sloučení MŠ a ZŠ Rohatec
14. Údržba veřejné zeleně
15. Informace o prodeji rozporných pozemků – bez smluvního vztahu
16. Záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Obce Rohatec
 - 16.1. – pozemek p.č. 636/3 v k.ú. Rohatec
 - 16.2. – část pozemku p.č. 960/5 a část pozemku p.č. 962 v k.ú. Rohatec
17. Schválení Kupní smlouvy na prodej obecních pozemků
 - 17.1. - pozemek p.č. 279 v k.ú. Rohatec
 - 17.2. - pozemek p.č. 588/2 v k.ú. Rohatec
 - 17.3. - pozemek p.č. 1581/4 v k.ú. Rohatec
18. Výkup pozemků
 - 18.1. - pozemek p.č. 1741/51 v k.ú. Rohatec
 - 18.2. - pozemek p.č. 2481/5 v k.ú. Rohatec
 - 18.3. - cyklostezka
19. Ubytovna Kolonie
20. Diskuse
21. Závěr

Hlasování 15 – 0 – 0

Usnesení č. 1.3/6-Z15

ZO schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 15 – 0 – 0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného 24.9.2015

Usnesení č. 2.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání konaného dne 24. 9. 2015

Hlasování 15 – 0 – 0

3. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 3.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru PhDr. Jaroslava Andrýska.

Hlasování 15 – 0 – 0

4. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Usnesení č. 4.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedkyně Kontrolního výboru Mgr. Blanky Fajkusové

Hlasování 15 – 0 – 0

5. Mezitímní účetní závěrka obce Rohatec ke dni 30.9.2015

Usnesení č. 5.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 30. 9. 2015.

Hlasování 15 – 0 – 0

Na veřejné zasedání zastupitelstva se v 17:35 hod. dostavili Koubek Luděk a Koubková Zdeňka, přítomno je tedy 17 členů zastupitelstva.

6. Rozpočtové opatření č. 6-ZO/2015 a plnění rozpočtu k 30.9.2015

Usnesení č. 6.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6-ZO/2015 včetně doplnění

Příjmy - 90 tis. Kč

Výdaje - 90 tis. Kč

Hlasování 17 – 0 – 0

7. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec

Usnesení č. 7.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec v příloženém znění, upravené v čl.1, bod. e), který bude znít: účelem se rozumí tento demonstrativní výčet: investiční náklady, provozní náklady – což jsou neinvestiční náklady na zajištění běžné činnosti (materiální náklady, náklady na služby, osobní náklady, daně a poplatky a jiné další nespecifikované výdaje) nebo na konkrétní pořádanou akci (soutěž, dětský den apod.). a v čl. 4 bod a), který bude znít: předložit poskytovateli podrobné finanční vypořádání dotace ve lhůtě stanovené smlouvou, nejpozději však do 15.1. následujícího kalendářního roku.

Hlasování 17 – 0 – 0

8. FCC STAV – odkup komunikace a pozemků ul. Sadová

Usnesení č. 8.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku firmy FCC STAV k možnému odkupu pozemků a dokončení komunikace na ul. Sadová. Ukládá starostovi obce seznámit jednatele firmy se záporným stanoviskem zastupitelstva obce k této navržené variantě a žádá o dokončení komunikace vlastními silami firmy FCC STAV.

Hlasování 17 – 0 – 0

9. Návrh rozpočtu na r. 2016

Usnesení č. 9.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh rozpočtu na r. 2016.

Hlasování 17 – 0 – 0

10. Rozpočtový výhled 2016 - 2020

Usnesení č. 10.1 /6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled na r. 2016 – 2020.

Hlasování 17 – 0 – 0

11. Informace z Rady

Usnesení č. 11.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z Rady obce Rohatec.

Hlasování 17 – 0 – 0

12. Informace o výběrovém řízení – Kanalizace Na Kopci (zadní část)

Usnesení č. 12.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky – „Rohatec – kanalizace – v místní části Na Kopci“.

Hlasování 17 – 0 – 0

13. Záměr sloučení MŠ a ZŠ Rohatec

Usnesení č. 13.1/6-Z15

Zastupitelstvo Obce Rohatec po projednání

I. r o z h o d u j e

o sloučení příspěvkových organizací zřizovaných Obcí Rohatec:

- Základní škola Rohatec, p.o., se sídlem Školní 50, 69601 Rohatec, IČO 61392871
- Mateřská škola Rohatec, p.o., se sídlem U Školky 6, 69601 Rohatec, IČO 70436100 s účinností od 01. 01. 2016.

Na přejímající příspěvkovou organizaci Základní škola Rohatec, p.o., se sídlem Školní 50, 69601 Rohatec, IČO 61392871, přecházejí k tomuto datu v plném rozsahu práva a závazky slučované příspěvkové organizace Mateřská škola Rohatec, p.o., se sídlem U Školky 6, 69601 Rohatec, IČO 70436100, včetně práv a závazků vyplývajících z pracovněprávních vztahů.

II. r o z h o d u j e

o předání majetku Obce Rohatec, se kterým hospodaří zanikající příspěvková organizace zřizovaná Obcí Rohatec Mateřská škola Rohatec, p.o., se sídlem U Školky 6, 69601 Rohatec, IČO 70436100 ke dni 31. 12. 2015 k hospodaření přejímající příspěvkové organizaci zřizované Obcí Rohatec Základní škola Rohatec, p.o., se sídlem Školní 50, 69601 Rohatec, IČO 61392871

III. u k l á d á

starostovi Obce Rohatec zabezpečit veškeré úkoly spojené se zrušením příspěvkové organizace zřizované Obcí Rohatec Mateřská škola Rohatec, p.o., se sídlem U Školky 6, 69601 Rohatec, IČO 70436100 včetně oznámení o zrušení této organizace v Ústředním Věstníku České republiky, rejstříku škol a školských zařízení a v obchodním rejstříku.

Hlasování 15 - 1 – 1

14. Údržba veřejné zeleně

Usnesení č. 14.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o aktuálním stavu veřejné zeleně a její údržbě.

Hlasování 17 – 0 – 0

15. Informace o prodeji rozporných pozemků – bez smluvního vztahu

Usnesení č. 15.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o pozemcích bez smluvního vztahu.

Hlasování 17 – 0 – 0

16. Záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Obce Rohatec

16.1. pozemek p.č. 636/3 v k.ú. Rohatec o výměře 79 m²

Usnesení č. 16.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: pozemek p.č. 636/3 o výměře 79 m² orná půda v k.ú. Rohatec.

Hlasování 17 – 0 – 0

16.2. část pozemku p.č. 960/5 a část pozemku p.č. 962

Usnesení č. 16.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnit záměr prodat svůj majetek: část pozemku p.č. 960/5 ostatní plocha a část pozemku p.č. 962 ostatní plocha obojí v k.ú. Rohatec.

Hlasování 17 – 0 – 0

V 19:22h Ing. Škromach se vzdálil, přítomno 16 zastupitelů.

17. Schválení Kupní smlouvy na prodej obecních pozemků

17.1. pozemek p.č. 279 o výměře 48 m² - ostatní plocha v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.1.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec

Hlasování 16 - 0 – 0

V 19:24h. Ing. Škromach se vrátil zpět, přítomno 17 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 17.1.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 12.000,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

Usnesení č. 17.1.3/6-Z15

Zastupitelstvo obce revokuje schválené usnesení č. 17.1.2/6-Z15 ve znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 12.000,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

Usnesení č. 17.1.4/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 10.800,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

Usnesení 17.1.5/6-Z15

Zastupitelstvo obce revokuje schválené usnesení č. 17. 1.4/6-Z15 ve znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 10.800,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

Usnesení 17.1.6/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 279 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 12.000,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

17.2. pozemek p.č. 588/2 o výměře 138 m² - orná půda v k.ú. Rohatec.

V 19:29h se z jednání se vzdálil p. Durd'ák, přítomno 16 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 17.2.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 588/2 orná půda o výměře 138 m² v k.ú. Rohatec [redacted]

Hlasování 16 – 0 – 0

V 19:31h se na jednání se vrátil p. Durd'ák, přítomno 17 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 17.2.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [redacted]

[redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 588/2 orná půda o výměře 138 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 17 760,- Kč v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

17.3. pozemek p.č. 1581/4 o výměře 32 m² - orná půda v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 17.3.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1581/4 orná půda o výměře 32 m² v k.ú. Rohatec [redacted]

[redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 1581/4 orná půda o výměře 32 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 6 000,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

Usnesení č. 17.3.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu [redacted]

[redacted] jako kupujícími a Obcí Rohatec jako prodávající pozemek p.č. 1581/4 orná půda o výměře 32 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 6 000,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

18. Výkup pozemků

18.1. pozemek p.č. 1741/51 o výměře 133 m²-ost.plocha,ost.komunikace

Usnesení č. 18.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [REDAKCE] jako prodávajícím a Obcí Rohatec jako kupující na pozemek p.č.1741/51 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 133 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 46 550,-Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

18.2. pozemek p.č. 2481/5 o výměře 86 m² - ost. plocha, ost. komunikace

Usnesení č. 18.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi [REDAKCE] jako prodávajícím a Obcí Rohatec jako kupující na pozemek p.č. 2481/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 86 m² v k.ú. Rohatec za dohodnutou kupní cenu celkem 19 350,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

18.3. Cyklostezka

18.3.1. cyklostezka – směna

Usnesení č. 18.3.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zveřejnění záměru směnít bez finančního vyrovnání svůj majetek zapsaný Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín pro k.ú. Rohatec a obec Rohatec na LV č. 10001 a sice část pozemku p.č. 1760/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 564 m², oddělenou geometrickým plánem č.2301-338/2015 vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., která je v tomto geometrickém plánu označena parcelním číslem 1760/140 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 77 m² za část pozemku p.č. 2977/319 – orná půda o výměře 5712 m², zapsaného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín pro k.ú. Rohatec a obec Rohatec na LV č. 940, oddělenou geometrickým plánem č. 2229-101/2014, vyhotoveným společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., která je v tomto geometrickém plánu označena parcelním číslem 2977/468 – orná půda o výměře 65 m².

Hlasování 16 – 0 – 1

18.3.2. cyklostezka – Kupní smlouva - pozemek p.č.2977/458, 482, 483, 469 – orná půda

Usnesení č. 18.3.2/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu [redacted] jako prodávajícím a Obcí Rohatec jako kupující na část pozemku p.č. 2977/219 nově označena p.č. 2977/458
část pozemku p.č. 2977/360 nově označena p.č. 2977/482
část pozemku p.č. 2977/362 nově označena p.č. 2977/483
část pozemku p.č. 2977/322 nově označena p.č. 2977/469
vše v k.ú. Rohatec za kupní cenu celkem 1 472,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

18.3.3. cyklostezka – Směnná smlouva

Usnesení č. 18.3.3/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi Obcí Rohatec [redacted] v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

18.3.4. cyklostezka

Usnesení č. 18.3.4/6-Z15

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Agropodnik Hodonín a.s. Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, DIČ CZ 46971963 jako prodávajícím a Obcí Rohatec jako kupující na část pozemku p.č. 2977/190 nově označena p.č. 2977/441
část pozemku p.č. 2977/186 nově označena p.č. 2977/440
část pozemku p.č. 2977/195 nově označenap.č. 2977/444
část pozemku p.č. 2977/172 nově označena p.č. 2977/435
vše v k.ú. Rohatec za kupní cenu celkem 1 088,- Kč do vlastnictví Obce Rohatec v příloženém znění.

Hlasování 17 – 0 – 0

19. Ubytovna Kolonie

Usnesení č. 19.1/6-Z15

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu Ubytovny Rohatec Kolonie.

Hlasování 17 – 0 – 0

20. Diskuse

21. Závěr

V Rohatci dne 10.11.2015

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán dne 11.11.2015.

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Jaroslav Andrýšek, v.r.
Anna Trávníková, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D, v.r.
Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zapsala: Silvie Zostalová
