

Zápis

z 14. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 21. 7. 2014
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Vladimír Elšík
- Lenka Hostýnková
- Mgr. Miroslav Králík
- Radoslav Němeček

Zapisovatelka: L. Hostýnková

Omluven: Ing. A. Krejčí, R. Matěj

Schůze byla zahájena v 15.30 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 14. schůze Rady obce

14. schůzi Rady obce Rohatec zahájil starosta Mgr. Miroslav Králík. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů Rady. Zapisovatelkou jmenoval p. Lenku Hostýnkovou. Stanoven termín konání VZZO – čtvrtek 7. 8. 2014 v 17.00 hodin v KD Rohatec.

Program 14. schůze Rady obce Rohatec

1. Zahájení, program 14. schůze Rady obce Rohatec
2. Kontrola usnesení zápisu z jednání rady 1. 7. 2014
3. Koupě či pronájem pozemků u Moravy (Mařák, Štěpánek)
4. M. Bízová – žádost o půjčku z FRB
5. MŠ – rozvaha – bilance 1. pololetí 2014
6. Obec Rohatec – mezitimní účetní závěrka k 30. 6. 2014
7. Krajský úřad JmK – stanovisko k ÚP
8. Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
9. S. Capita – nájemní smlouva
10. Myslivecké sdružení – vynětí pozemku z lesního půdního fondu
11. Přehled investic a návrh plánu na rok 2014
12. Pavlicovi vs. Obec – vypořádání vlastnictví pozemků
13. Farnost Rohatec – žádost o příspěvek na opravu střechy kaple
14. Regionální televize TVS – prodloužení vysílání
15. Město Hodonín – prodej pozemků cyklostezka Hodonín - Ratíškovice
16. Smlouva o dílo Projekce Ing. D. Bábíček
17. J. Chalupa – žádost o pronájem KD
18. EKO-KOM – Dodatek č. 1 ke smlouvě
19. Smlouva o právu provést stavbu – chodník průmyslová zóna
20. Lesy ČR – vyjádření k pronájmu části pozemku p. č. 3310/1
21. Záměr prodeje pozemku p. č. 195 a 193/1
22. Rozšíření osvětlení sběrný dvůr
23. Prost – smlouva autorský dozor
24. SÚS – stanovisko ke zřízení přechodu pro chodce Nové Řádky
25. MAS Dolní Morava – stanovy, pracovní skupiny
26. D. Šrutka – zpevnění svahu Úzká
27. RO č. 5-ZO

- 28. ŘVC – zveřejnění záměru pronájmu pozemků v k. ú. Skalica
- 29. ŘVC – smlouvy Bařův kanál
- 30. Diskuze
- 31. Závěr

Usnesení č. 1/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e program 14. schůze Rady obce Rohatec.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 2 – Kontrola usnesení zápisu z jednání rady 1. 7. 2014

Usnesení č. 2/14-R14

Rada obce Rohatec

b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení z rady konané dne 1. 7. 2014.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 3 – Koupě či pronájem pozemků u Moravy (Mařák, Štěpánek)

Usnesení č. 3/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat na VZZO žádosti o koupi nebo pronájem p. V. Mařáka a J. Štěpánka.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 4 – M. Bízová – žádost o půjčku z FRB

Usnesení č. 4/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi předložit k projednání na VZZO žádost p. M. Bízové o půjčku z FRB.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 5 – MŠ – rozvaha – bilance 1. pololetí 2014

Usnesení č. 5/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e rozvahu – bilanci p. o. MŠ Rohatec za 1. pololetí 2014.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 6 – Obec Rohatec – mezitímní účetní závěrka k 30. 6. 2014

Usnesení č. 6/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat na VZZO po předchozím projednání ve finančním výboru Mezitimní účetní závěrku Obce Rohatec za 1. pololetí 2014.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 7 – Krajský úřad JmK – stanovisko k ÚP

Usnesení č. 7/14-R14

Rada obce Rohatec

b e r e n a v ě d o m í souhlasné stanovisko k návrhu Úp Rohatec vydané Krajským úřadem JmK, odborem životního prostředí.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 8 – Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

Usnesení č. 8/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti uložení inženýrských sítí a realizaci stavby chodníku mezi Obcí Rohatec a budoucím povinným dle bodu programu č. 8.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 9 – S. Capita – nájemní smlouva

Usnesení č. 9/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e Smlouvu o nájmu části pozemku p. č. 962 mezi Obcí Rohatec a S. Capitou, Rohatec jako letní zahrádku přilehlé restaurace.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 10 – Myslivecké sdružení – vynětí pozemku z lesního půdního fondu

Usnesení č. 10/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e žádost Mysliveckého sdružení Závídiv o vynětí pozemku p. č. 42 z lesního půdního fondu.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 11 – Přehled investic a návrh plánu na rok 2014

Usnesení č. 11/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat aktualizovaný přehled investic 2014 na VZZO.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 12 – Pavlicovi vs. Obec – vypořádání vlastnictví pozemků

Usnesení č. 12/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat na VZZO možné varianty dořešení vlastnických vztahů k pozemkům p. č. 207/2, 206/2 a 206/6.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 13 – Farnost Rohatec – žádost o příspěvek na opravu střechy kaple

Usnesení č. 13/14-R14

Rada obce Rohatec

s c h v a l u j e zahrnout do rozpočtového opatření příspěvek na opravu střechy kaple ve výši 20 tis. Kč dle žádosti Římskokatolické farnosti Rohatec.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 14 – Regionální televize TVS – prodloužení vysílání

Usnesení č. 14/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat možnost prodloužení vysílání DVD v místní KT se společností NOEL.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 15 – Město Hodonín – prodej pozemků cyklostezka Hodonín-Ratíškovice

Usnesení č. 15/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi předložit k projednání na VZZO žádost Města Hodonín o odkoupení pozemků ve vlastnictví obce Rohatec dle bodu programu č. 15.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 16 – Smlouva o dílo Projekce Ing. D. Bábíček

Usnesení č. 16/14-R14

Rada obce Rohatec

b e r e n a v ě d o m í informaci starosty ohledně Smlouvy o dílo č. 14.05.01 mezi Obcí Rohatec a Projekce – Ing. D. Bábíček.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 17 – J. Chalupa – žádost o pronájem KD

Usnesení č. 17/14-R14

Rada obce Rohatec

s ch v a l u j e žádost o pronájem KD za účelem zkoušek hudební skupiny, měsíční poplatky za užívání 500,- Kč.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 18 – EKO-KOM – Dodatek č. 1 ke smlouvě

Usnesení č. 18/14-R14

Rada obce Rohatec

s ch v a l u j e Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřený mezi Obcí Rohatec a EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4.

H:4pro-0proti-1zdržel se

Bod programu č. 19 – Smlouva o právu provést stavbu – chodník průmyslová zóna

Usnesení č. 19/14-R14

Rada obce Rohatec

s ch v a l u j e Smlouvu o právu provést stavbu Chodník v ulici Hodonínská (průmyslová zóna Rohatec) mezi Obcí Rohatec a JmK, Žerotínovo nám. 3/5, Brno.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 20- Lesy ČR – vyjádření k pronájmu části pozemku p. č. 3310/1

Usnesení č. 20/14-R14

Rada obce Rohatec

b e r e n a v ě d o m í zamítavé stanovisko Lesů ČR k pronájmu části pozemku p. č. 3310/1 pro umístění herních prvků pro děti.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 21 – Záměr prodeje pozemku p. č. 195, 3504 a 193/1

Usnesení č. 21/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat opětovně zveřejnění záměru prodeje pozemků dle bodu programu č. 21 včetně aktualizace ceny na VZZO.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 22 – Rozšíření osvětlení sběrný dvůr

Usnesení č. 22/14-R14

Rada obce Rohatec

s ch v a l u j e realizaci rozšíření osvětlení na sběrném dvoru odpadů Rohatec dle doporučení revizní zprávy zpracované společností Elvorev s.r.o., Očovská 26, Hodonín.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 23 – PROST – smlouva autorský dozor

Usnesení č. 23/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat se zástupcem společnosti PROST stanovení ceny díla na základě nesouhlasu členů rady obce, kteří požadují stanovit honorář jednomu kvalifikovanému zástupci zhotovitele včetně dopravy bez ohledu na to, kolik pracovníků firmy v rámci příslušné profese se na autorském dozoru podílí.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 24 – SÚS – stanovisko ke zřízení přechodu pro chodce Nové Řádky

Usnesení č. 24/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat na VZZO zjištěné podmínky pro zřízení přechodu pro chodce v ulici Nové Řádky.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 25 – MAS Dolní Morava – stanovy, pracovní skupiny

Usnesení č. 25/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat nabídku členství Obce Rohatec v MAS Dolní Morava na VZZO.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 26 – D. Šrutka – zpevnění svahu Úzká

Usnesení č. 26/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi informovat o tomto rozhodnutí p. D. Šrutku.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 27 – RO č. 5-ZO

Usnesení č. 27/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat rozpočtové opatření č. 5-ZO na VZZO.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 28 – ŘVC – zveřejnění záměru pronájmu pozemků v k. ú. Skalica

Usnesení č. 28/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi předložit k projednání na VZZO smlouvu o právu k provedení stavby a o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o věcném břemenu mezi Obcí Rohatec a ŘVC ČR, nábr. L. Svobody 1222/12, Praha 1.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 29 – ŘVC - Smlouvy Bařův kanál

Usnesení č. 29/14-R14

Rada obce Rohatec

u k l á d á starostovi projednat na VZZO smlouvy uvedené v bodu programu č. 29.

H:5pro-0proti-0zdržel se

Bod programu č. 30 – Diskuze

Ing. Adamec, Ph.D.

- dlouhodobě uskladněné dřevo na ulici Vinařská (Elvorev) – upozorníme majitele nemovitosti
- hromada klád bez zajištění na pozemku firmy Rohatecká stavební v ulici Mírová – upozorníme

Ing. Elšík

- venkovní prodej masných výrobků firmy Maspro před nákupním střediskem, nehygienický, nekulturní, znečišťuje mastnotou veřejné prostranství – projednáme s Jednotou a budeme informovat

Bod programu č. 31– Závěr

Schůze byla ukončena v 17.40 hodin.

V Rohatci, 25. 7. 2014
Zapsala: L. Hostýnková

.....
starosta obce

.....
místostarostka obce