

Zápis

ze 72. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 12. 10. 2017
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Jiří Švanyga
- Radoslav Němeček
- Vlasta Sedláková
- Ing. Vladimír Elšík

Omluveni:

- Ing. Zdeněk Škromach

Přizvání hosté:

- Mgr. Pavel Jurečka

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 72. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 72. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

Program 72. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 9/RO-2017
4. Změna závazných ukazatelů – ZŠ a MŠ
5. Rozpočet obce na rok 2018
6. Žádost o změnu účelu dotace – TJ Slavoj
7. Žádost o výpůjčku nebytových prostor – SRPŠ
8. Žádost o změnu územního plánu – [REDACTED]
9. Žádost o pronájem pozemku č. 1760/44
10. Žádost o pronájem pozemku – REC Group
11. Dodatek nájemní smlouvy – [REDACTED]
12. Žádost o vyjádření k PD – E.ON [REDACTED]
13. Žádost o prodej části pozemku č. 274/1
14. Žádost o potvrzení odstranění stavby
15. Žádost o prodloužení termínu stavby – FCC
16. Žádost o pronájem KD
17. Kácení a ořez stromů
18. Smlouva o archeologickém dohledu
19. Směna pozemků – p. [REDACTED]
20. Výroční zpráva ZŠ a MŠ Rohatec
21. Dopis ředitele VAK Hodonín, a.s.
22. Řád veřejného pohřebiště

23. Smlouva o výpůjčce – DSO Bařův kanál
24. VŘ – Nákup traktoru
25. Hasičská zbrojnice
26. Odpadové hospodářství
27. VŘ – strategické dokumenty obce
28. VŘ – obnova hřbitovní zdi a páteřní cesty
29. Informace ke střetu zájmů
30. Žádost o instalaci retardérů
31. Škoda v areálu fotbal. stadionu
32. Diskuze
33. Závěr

Usnesení č. 1/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje program 72. schůze Rady obce Rohatec.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 5 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisů z jednání rady obce

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisů ze 70. a 71. schůze Rady obce Rohatec ze dne 4. 9. 2017 a 21. 9. 2017. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

Usnesení č. 2/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisů ze 70. a 71. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Rozpočtové opatření č. 9/RO-2017

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem rozpočtového opatření č. 9/RO-2017.

Usnesení č. 3/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje rozpočtové opatření č. 9/RO-2017 a **ukládá** starostovi předložit informaci o rozpočtovém opatření na nejbližším jednání VZZO.

Příjmy	+ 72,3 tis. Kč
Výdaje	+ 72,3 tis. Kč

H: 5 – 0 – 0

Z jednání rady obce se vzdálil Ing. Vladimír Elšík, nyní jsou přítomni 4 členové rady.

Na jednání rady obce se dostavila paní Vlasta Sedláková, nyní je přítomno 5 členů rady.

Bod programu č. 4 – Změna závazných ukazatelů – ZŠ a MŠ

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem změny č. 4 závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2017 pro Základní školu a mateřskou školu Rohatec, p.o.

Usnesení č. 4/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje změnu č. 4 závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2017 pro Základní školu a mateřskou školu Rohatec, p.o. v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Rozpočet obce na rok 2018

Rada obce Rohatec projednala prvotní návrh rozpočtu obce na rok 2018 a projednala seznam investičních záměrů na rok 2018 ve vztahu k rozpočtu obce.

Usnesení č. 5/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí seznam investičních záměrů obce na rok 2018 a prvotní návrh rozpočtu obce na rok 2018.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Žádost o změnu účelu dotace – TJ Slavoj

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí TJ Slavoj Rohatec o změnu účelu poskytnuté dotace na rok 2017. Rada obce doporučuje schválení změny.

Usnesení č. 6/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost TJ Slavoj Rohatec o změnu účelu poskytnuté dotace a **ukládá** starostovi zařadit tento bod na nejbližší jednání VZZO.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Žádost o výpůjčku nebytových prostor – SRPŠ

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Spolku rodičů a přátel školy Rohatec, z.s. o výpůjčku nebytových prostor v budově na pozemku parc. č. 2530.

Usnesení č. 7/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Spolku rodičů a přátel školy Rohatec, z.s. o výpůjčku nebytových prostor a **schvaluje** zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor v budově na pozemku parc. č. 2530 v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Žádost o změnu územního plánu

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí paní [REDAKCE] o změnu územního plánu obce.

Usnesení č. 8/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost paní [REDAKCE] o změnu územního plánu obce a **ukládá** starostovi zařadit tuto žádost do budoucí Změny č. 1 ÚP obce.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Žádost o pronájem pozemku č. 1760/44

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí manž. [REDAKCE] o pronájem pozemku parc. č. 1760/44.

Usnesení č. 9/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1760/44 v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Žádost o pronájem pozemku – REC Group

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti REC Group o pronájem části pozemku parc. č. 3003/1.

Usnesení č. 10/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3003/1 v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – Dodatek nájemní smlouvy – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem dodatku nájemní smlouvy mezi Obcí Rohatec a paní [REDAKCE], Rohatec.

Usnesení č. 11/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje dodatek nájemní smlouvy mezi Obcí Rohatec a paní [REDAKCE], Rohatec v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – Žádost o vyjádření k PD – E.ON [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o vyjádření k PD přípojky NN na pozemku parc. č. 1639 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 12.1/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Ing. [REDAKCE] o vyjádření k PD přípojky NN na pozemku parc. č. 1639 v k.ú. Rohatec bez připomínek.

H: 5 – 0 – 0

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN a pilíře NN na pozemku parc. č. 1639 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 12.2/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN a pilíře NN na pozemku parc. č. 1639 v k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a společností E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – Žádost o prodej části pozemku č. 274/1

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí p. [REDAKCE] o odprodej části pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Rohatec. Rada doporučuje zveřejnit záměr.

Usnesení č. 13/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] o odprodej části pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi zařadit bod na nejbližší jednání VZZO.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Žádost o potvrzení odstranění stavby

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Ing. [REDAKCE] o vydání potvrzení o neexistenci stavby zobrazené v katastrální mapě.

Usnesení č. 14/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Ing. [REDAKCE] o vydání potvrzení o neexistenci stavby zobrazené v katastrální mapě a **ukládá** právníkovi obce prověřit správný postup obce ve věci vymazávání neexistujících staveb z katastrální mapy.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Žádost o prodloužení termínu stavby – FCC

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti FCC STAV s.r.o. o prodloužení termínu stavby vyplývající z uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní a prominutí smluvní pokuty.

Usnesení č. 15/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost společnosti FCC STAV s.r.o. o prodloužení termínu stavby vyplývající z uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní a prominutí smluvní pokuty.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Žádost o pronájem KD

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o pronájem KD Rohatec.

Usnesení č. 16.1/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje pronájem KD Rohatec pro p. [REDAKCE] dle předložené žádosti.

H: 5 – 0 – 0

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o výpůjčku KD Rohatec.

Usnesení č. 16.2/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje výpůjčku KD Rohatec pro spolek Dúbek Rohatec, z.s. dle předložené žádosti.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 17 – Kácení a ořez stromů

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem na kácení 12 ks dřevin v rámci další etapy údržby zeleně na základě dendrologického posudku firmy SafeTrees. Rada byla dále seznámena o nutnosti pokácení a ořezu drobných dřevin a keřů v souvislosti se stavbou chodníku na ulici Dělnická a Přívoz.

Usnesení č. 17/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje pokácení 12 ks dřevin v rámci další etapy údržby zeleně na základě dendrologického posudku firmy SafeTrees a pokácení a ořez drobných dřevin a keřů v souvislosti se stavbou chodníku na ulici Dělnická a Přívoz.

H: 5 – 0 – 0

Bod programu č. 18 – Smlouva o archeologickém dohledu

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o provedení archeologického dohledu a výzkumu na stavbu „Rohatec – Bezbariérové chodníky – Trasa A“ mezi Obcí Rohatec a Masarykovým muzeem v Hodoníně, p.o.

Usnesení č. 18.1/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o provedení archeologického dohledu a výzkumu na stavbu „Rohatec – Bezbariérové chodníky – Trasa A“ mezi Obcí Rohatec a Masarykovým muzeem v Hodoníně, p.o. v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o provedení archeologického dohledu a výzkumu na stavbu „Rohatec – kanalizace a komunikace – ul. Úzká“ mezi Obcí Rohatec a Masarykovým muzeem v Hodoníně, p.o.

Usnesení č. 18.2/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o provedení archeologického dohledu a výzkumu na stavbu „Rohatec – kanalizace a komunikace – ul. Úzká“ mezi Obcí Rohatec a Masarykovým muzeem v Hodoníně, p.o. v předloženém znění.

H: 5 – 0 – 0

Z jednání rady obce se vzdálil Ing. Tomáš Letocha, nyní jsou přítomni 4 členové rady.

Bod programu č. 19 – Směna pozemků – p. ██████████

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem možné směny pozemků mezi Obcí Rohatec a panem ██████████, Rohatec.

Usnesení č. 19/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o možné směně pozemků mezi Obcí Rohatec a panem ██████████, Rohatec a **ukládá** starostovi zařadit záměr směny na nejbližší jednání VZZO.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 20 – Výroční zpráva ZŠ a MŠ Rohatec

Rada obce Rohatec byla seznámena s výroční zprávou Základní školy a mateřské školy Rohatec, p.o. za školní rok 2016/2017.

Usnesení č. 20/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí výroční zprávu Základní školy a mateřské školy Rohatec, p.o. za školní rok 2016/2017.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 21 – Dopis ředitele VAK Hodonín, a.s.

Rada obce Rohatec byla seznámena s dopisem ředitele společnosti VAK Hodonín, a.s. ve věci možného vkladu majetku obce do akciové společnosti.

Usnesení č. 21/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí dopis ředitele společnosti VAK Hodonín, a.s. ve věci možného vkladu majetku obce do akciové společnosti.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 22 – Řád veřejného pohřebiště

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem nového Řádu veřejného pohřebiště Rohatec.

Usnesení č. 22/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje Řád veřejného pohřebiště Rohatec v předloženém znění.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 23 – Smlouva o výpůjčce – DSO Bařův kanál

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o výpůjčce a o budoucí darovací smlouvě mezi dobrovolným svazkem obcí Obce pro Bařův kanál a Obcí Rohatec na soubor movitých věcí pořízených v rámci projektu „Podpora preventivního protipovodňového systému DSO – Bařův kanál“.

Usnesení č. 23/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí smlouvy o výpůjčce a o budoucí darovací smlouvě mezi dobrovolným svazkem obcí Obce pro Bařův kanál a Obcí Rohatec na soubor movitých věcí pořízených v rámci projektu „Podpora preventivního protipovodňového systému DSO – Bařův kanál“ a **ukládá** starostovi předložit tento bod na nejbližším jednání VZZO.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 24 – VŘ – Nákup traktoru

Rada obce Rohatec provedla otvírání obálek, posouzení nabídek a jejich vyhodnocení ve výběrovém řízení „Nákup traktoru“.

Usnesení č. 24/72-R2017

Rada obce Rohatec

rozhoduje na základě posouzení a vyhodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky a o přidělení veřejné zakázky „Nákup traktoru“ dodavateli ZÁLESÍ a.s., IČ: 00135143, se sídlem Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy v souladu se zadávací dokumentací a vítěznou nabídkou.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 25 – Hasičská zbrojnice

Rada obce Rohatec byla seznámena s prvotním návrhem budovy nové hasičské zbrojnice.

Usnesení č. 25/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí prvotní návrh budovy nové hasičské zbrojnice v Rohatci

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 26 – Odpadové hospodářství

Rada obce Rohatec byla seznámena s ukončením mandátní smlouvy mezi Obcí Rohatec a p. [REDAKCE] o výkonu odpovědného zástupce v oblasti odpadového hospodářství k 31.12.2017.

Usnesení č. 26.1/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí ukončení mandátní smlouvy mezi Obcí Rohatec a p. [REDAKCE] [REDAKCE] o výkonu odpovědného zástupce v oblasti odpadového hospodářství k 31.12.2017.

H: 4 – 0 – 0

Rada obce Rohatec projednala možnost nákupu nádob na zimní posypové hmoty pro snadnější údržbu exponovaných míst.

Usnesení č. 26.2/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o možnosti nákupu nádob na zimní posypové hmoty.

H: 4 – 0 – 0

Rada obce Rohatec projednala možnosti instalace vrat na skladovacích prostorech sběrného dvora Rohatec.

Usnesení č. 26.3/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o možnostech instalace vrat na skladovacích prostorech sběrného dvora Rohatec a **ukládá** starostovi zajistit cenové nabídky jednotlivých variantních řešení.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 27 – VŘ – strategické dokumenty obce

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele strategických dokumentů obce v rámci projektu „Efektivní veřejná správa obce Rohatec – cesta blíže k občanům“ a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 27/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele strategických dokumentů obce v rámci projektu „Efektivní veřejná správa obce Rohatec – cesta blíže k občanům“ a **rozhoduje** o výběru dodavatele MAS Dolní Morava, z.s., IČ: 26667401, se sídlem Náměstí 177, 691 51 Lanžhot a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy či objednávky v souladu s vítěznou nabídkou.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 28 – VŘ – obnova hřbitovní zdi a páteřní cesty

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem zadávacích podmínek výběrového řízení na dodavatele stavby „Obnova části hřbitovní zdi a páteřní cesty místního hřbitova“.

Usnesení č. 28/72-R2017

Rada obce Rohatec

schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele stavby „Obnova části hřbitovní zdi a páteřní cesty místního hřbitova“.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 29 – Informace ke střetu zájmů

Rada obce Rohatec byla seznámena s informacemi ve vztahu k zákonu o střetu zájmů a z něj vyplývajících povinností.

Usnesení č. 29/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace ve vztahu k zákonu o střetu zájmů a z něj vyplývajících povinností.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 30 – Žádost o instalaci retardérů

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí obyvatel ulice Osvobození o instalaci zpomalovacích retardérů na ulici Osvobození z důvodu zvýšení bezpečnosti.

Usnesení č. 30/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost obyvatel ulice Osvobození o instalaci zpomalovacích retardérů na ulici Osvobození z důvodu zvýšení bezpečnosti a ukládá starostovi zajištění povolení k instalaci tohoto zařízení.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 31 – Škoda v areálu fotbal. stadionu

Rada obce Rohatec byla informována o vloupání do šaten TJ Slavoj Rohatec v areálu fotbalového stadionu a výši způsobené škody. Událost je v šetření Policie ČR.

Usnesení č. 31/72-R2017

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o vloupání do šaten TJ Slavoj Rohatec v areálu fotbalového stadionu a výši způsobené škody.

H: 4 – 0 – 0

Bod programu č. 32 – Diskuze

starosta

- informoval o předpokládaném termínu jednání zastupitelstva obce

Bod programu č. 33 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 20:20 hodin.

V Rohatci dne 16. 10. 2017
Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.
místostarosta obce