

# Zápis

ze 70. schůze Rady obce Rohatec  
konané dne 4. 9. 2017  
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

## **Přítomni:**

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Vlasta Sedláková
- Ing. Zdeněk Škromach
- Ing. Vladimír Elšík

## **Omluveni:**

- Jiří Švanyga
- Radoslav Němeček

## **Přizvání hosté:**

- Mgr. Pavel Jurečka

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

## **Bod programu č. 1 – Zahájení, program 70. schůze Rady obce Rohatec**

Jednání 70. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

## **Program 70. schůze Rady obce Rohatec:**

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. Kordis JMK – příspěvek
4. Těžba a úprava šterkopísku v Uh. Ostrohu
5. Cenová nabídka na zálivku zeleně
6. Výstavba příjezdové komunikace – parc.č. 2725
7. Žádost o změnu v Územním plánu – [REDACTED]
8. Darovací smlouvy – Mikroregion Hodonínsko
9. Kupní smlouva – Povodí Moravy
10. Smlouva o zřízení služebnosti – [REDACTED]
11. Žádost o vyjádření k PD – MP Projekt – [REDACTED]
12. Žádost o vyjádření k PD – MP Projekt – [REDACTED]
13. Žádost o vyjádření k PD – JAPRO-PROJEKT – [REDACTED]
14. Žádost o pronájmy zahrádek Kolonie
15. Žádost o posouzení statikem – [REDACTED]
16. Pronájem stanů a lavicových setů – Veslařský klub Hodonín
17. Pronájem KD
18. Zadávací dokumentace hasičská zbrojnice
19. Žádost o povolení lunaparku – hody 2018
20. Mezitímní účetní závěrka obce k 30.6.2017
21. Žádost – p. [REDACTED]
22. Žádost o změnu účelu dotace – Klub důchodců

23. Informace ZŠ a MŠ Rohatec
  - žádost o souhlas zřizovatele
  - soudní spor
24. Smlouva o zřízení služebnosti – [REDACTED]
25. Strom – Slovácká
26. Oprava chodníku Strážnická
27. Přijetí dotace – hřbitov
28. Odpadové hospodářství
29. Prodej pozemku č. 1760/44
30. VŘ – oprava místních komunikací
31. Kalendář obce, pohled
32. Diskuze
33. Závěr

#### **Usnesení č. 1/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** program 70. schůze Rady obce Rohatec.

**Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 5 – 0 – 0“)**

#### **Bod programu č. 2 – Kontrola zápisů z jednání rady obce**

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisů z 67., 68. a 69. schůze Rady obce Rohatec ze dne 10. 8. 2017, 16. 8. 2017 a 23. 8. 2017. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

#### **Usnesení č. 2/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** kontrolu zápisů z 67., 68. a 69. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 3 – Kordis JMK – příspěvek**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem výše příspěvku na financování IDS JMK v roce 2018. Rada obce byla současně informována o výši příspěvku na navýšení dopravní obslužnosti dle požadavku obce.

#### **Usnesení č. 3/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informaci o výši příspěvku na financování IDS JMK v roce 2018 a příspěvku na navýšení dopravní obslužnosti a **ukládá** zařadit položky do návrhu rozpočtu na rok 2018.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 4 – Těžba a úprava štěrkopísku v Uh. Ostrohu**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem společnosti VAK Hodonín, a.s. o společné právní zastupování v řízení k těžbě a úpravě štěrkopísku v Uherském Ostrohu.

#### **Usnesení č. 4/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** návrh společnosti VAK Hodonín, a.s. o společné právní zastupování v řízení k těžbě a úpravě štěrkopísku v Uherském Ostrohu a **schvaluje** plnou moc k zastupování Obce Rohatec pro kancelář Frank Bold advokáti, s.r.o., Brno v řízení k těžbě a úpravě štěrkopísku v Uherském Ostrohu za podmínky bezplatného zastupování.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 5 – Cenová nabídka na zálivku zeleně**

Rada obce Rohatec byla seznámena s cenovou nabídkou na dodávku služeb spojených s prováděním zálivky veřejné zeleně.

#### **Usnesení č. 5/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** provádění zálivky veřejné zeleně dodavatelsky dle předložené cenové nabídky.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 6 – Výstavba příjezdové komunikace – parc.č. 2725**

Rada obce Rohatec byla seznámena s doplňujícími informacemi a výsledky jednání se zástupci společnosti ROHAS s.r.o. o plánovaném provozu v průmyslovém areálu bývalého ZZN na Kolonii.

#### **Usnesení č. 6/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informace o jednání se zástupci společnosti ROHAS s.r.o. o plánovaném provozu v průmyslovém areálu bývalého ZZN na Kolonii a **ukládá** místostarostovi prověřit možnosti příjezdové komunikace.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 7 – Žádost o změnu v Územním plánu –**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí paní [redacted] o změnu územního plánu obce. Rada obce byla dále seznámena s harmonogramem schvalování nového územního plánu.

#### **Usnesení č. 7/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost paní [redacted] o změnu územního plánu obce a **ukládá** starostovi zařadit tuto žádost do budoucí Změny č. 1 ÚP obce.

**H: 5 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 8 – Darovací smlouvy – Mikroregion Hodonínsko**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem darovacích smluv mezi Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí a Obcí Rohatec na stavbu cykloodpočívadel v k.ú. Rohatec.

### Usnesení č. 8/70-R2017

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** návrh darovacích smluv mezi Mikroregionem Hodonínsko – dobrovolným svazkem obcí a Obcí Rohatec na stavbu cykloodpočívadel v k.ú. Rohatec a **pověřuje** starostu předložením smluv na nejbližším jednání VZZO.

**H: 5 – 0 – 0**

### Bod programu č. 9 – Kupní smlouva – Povodí Moravy

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem kupní smlouvy mezi Povodím Moravy, s.p. a Obcí Rohatec na pozemek parc. č. 2775/4 v k.ú. Rohatec. Rada doporučuje schválení smlouvy.

### Usnesení č. 9/70-R2017

Rada obce Rohatec

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** návrh kupní smlouvy mezi Povodím Moravy, s.p. a Obcí Rohatec na pozemek parc. č. 2775/4 v k.ú. Rohatec a **pověřuje** starostu předložením smlouvy na nejbližším jednání VZZO.

**H: 5 – 0 – 0**

### Bod programu č. 10 – Smlouva o zřízení služebnosti – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti na přípojky inženýrských sítí na pozemku parc. č. 74/3 a mezi Obcí Rohatec a paní [REDAKCE], Čeložnice.

### Usnesení č. 10/70-R2017

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti na přípojky inženýrských sítí na pozemku parc. č. 74/3 a mezi Obcí Rohatec a paní [REDAKCE], Čeložnice v předloženém znění.

**H: 5 – 0 – 0**

### Bod programu č. 11 – Žádost o vyjádření k PD – MP Projekt – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti MP Projekt s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci úpravy vedení NN na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec.

### Usnesení č. 11.1/70-R2017

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost společnosti MP Projekt s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci úpravy vedení NN na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec bez připomínek.

**H: 5 – 0 – 0**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen vedení NN na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s.

### **Usnesení č. 11.2/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen vedení NN na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 12 – Žádost o vyjádření k PD – MP Projekt – [REDACTED]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti MP Projekt s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci úpravy vedení NN na pozemku parc. č. 449/5 v k.ú. Rohatec.

### **Usnesení č. 12.1/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost společnosti MP Projekt s.r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci úpravy vedení NN na pozemku parc. č. 449/5 v k.ú. Rohatec bez připomínek.

**H: 5 – 0 – 0**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen sloupu NN na pozemku parc. č. 449/5 v k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s.

### **Usnesení č. 12.2/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen sloupu NN na pozemku parc. č. 449/5 v k.ú. Rohatec mezi Obcí Rohatec a E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 13 – Žádost o vyjádření k PD – JAPRO-PROJEKT – [REDACTED]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti JAPRO Projekt spol. s r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci RD na pozemku parc. č. 662/4 v k.ú. Rohatec.

### **Usnesení č. 13.1/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost společnosti JAPRO Projekt spol. s r.o. o vyjádření k projektové dokumentaci RD na pozemku parc. č. 662/4 v k.ú. Rohatec bez připomínek.

**H: 5 – 0 – 0**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti na přípojky inženýrských sítí na pozemku parc. č. 795/3 a mezi Obcí Rohatec a [REDACTED], Rohatec.

### **Usnesení č. 13.2/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti na přípojky inženýrských sítí na pozemku parc. č. 795/3 a mezi Obcí Rohatec a [REDAKCE], Rohatec v předloženém znění.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 14 – Žádost o pronájem zahrádek Kolonie**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE] o pronájem či pacht části pozemku parc. č. 2777 v k.ú. Rohatec.

### **Usnesení č. 14/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádosti p. [REDAKCE] o pronájem či pacht části pozemku parc. č. 2777 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi zajistit vytýčení dotčeného pozemku s návrhem jeho rozdělení na jednotlivé zahrádky pro účely pronájmu či pachtu.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 15 – Žádost o posouzení statikem – [REDAKCE]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí manž. [REDAKCE] o zpracování statického posouzení vlivu demolice knihovny na jejich RD. Rada projednala postup prací vyplývajících z projektové dokumentace a vyjádření stavebního úřadu v demoličním souhlasu.

### **Usnesení č. 15/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** manž. [REDAKCE] o zpracování statického posouzení vlivu demolice knihovny na jejich RD a **ukládá** starostovi zajistit dokumentaci současného stavu domu.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 16 – Pronájem stanů a lavicových setů – Veslařský klub Hodonín**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Veslařského klubu Hodonín o pronájem lavicových setů a party stanů.

### **Usnesení č. 16/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** pronájem lavicových setů a party stanů pro Veslařský klub Hodonín za stanovených podmínek a platného ceníku.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 17 – Pronájem KD**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostmi o pronájem KD Rohatec.

### **Usnesení č. 17/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** pronájem KD Rohatec pro p. [REDAKCE] a ODS Brno dle předložených žádostí.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 18 – Zadávací dokumentace hasičská zbrojnice**

Rada obce Rohatec byla seznámena s plánem realizace veřejné zakázky na projektovou dokumentaci budovy hasičské zbrojnice v Rohatci a návrhem zadávací dokumentace. Rada obce byla informována o jednání s majiteli sousedního RD.

**Usnesení č. 18/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** plán realizace veřejné zakázky na projektovou dokumentaci budovy hasičské zbrojnice v Rohatci včetně zadávací dokumentace a **ukládá** starostovi zahájit kroky vedoucí ke směně garáže a části pozemku parc. č. 325/8 v k.ú. Rohatec

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 19 – Žádost o povolení lunaparku – hody 2018**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí p. [REDAKCE] o povolení provozu zábavných atrakcí v Rohatci na hody 2018.

**Usnesení č. 19/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** provoz zábavných atrakcí p. [REDAKCE], Mutěnice v Rohatci na hody v roce 2018.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 20 – Mezitímní účetní závěrka obce k 30.6.2017**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem mezitímní účetní závěrky obce k 30.6.2017.

**Usnesení č. 20/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** mezitímní účetní závěrku obce k 30.6.2017

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 21 – Žádost – p. [REDAKCE]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí p. [REDAKCE] o nápravu problému s umístěním sběrných nádob odpadu.

**Usnesení č. 21/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost p. [REDAKCE] o nápravu problému s umístěním sběrných nádob odpadu.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 22 – Žádost o změnu účelu dotace – Klub důchodců**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Klubu důchodců Rohatec, z.s. o změnu účelu části dotace na rok 2017.

### Usnesení č. 22/70-R2017

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost Klubu důchodců Rohatec, z.s. o změnu účelu části dotace na rok 2017 a **ukládá** starostovi zařadit tento bod na nejbližší jednání VZZO.

**H: 5 – 0 – 0**

### Bod programu č. 23 – Informace ZŠ a MŠ Rohatec

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí ředitele školy o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru pro ZŠ a MŠ Rohatec od společnosti Women for women, o.p.s.

### Usnesení č. 23.1/70-R2017

Rada obce Rohatec

**uděluje souhlas** s přijetím účelově určeného finančního daru pro ZŠ a MŠ Rohatec, p.o. od společnosti Women for women, o.p.s. ve výši 28.324,- Kč.

**H: 5 – 0 – 0**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem soutěže ve sběru papíru, kterou uskuteční v tomto školním roce ve spolupráci se ZŠ a MŠ Rohatec.

### Usnesení č. 23.2/70-R2017

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** podmínky soutěže ve sběru papíru, kterou uskuteční v tomto školním roce ve spolupráci se ZŠ a MŠ Rohatec.

**H: 5 – 0 – 0**

Rada obce Rohatec byla informována o probíhajícím jednání s právním zástupcem paní [REDAKCE] ve věci mimosoudního vyrovnání ve věci probíhajícího soudního sporu.

### Usnesení č. 23.3/70-R2017

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informace o probíhajícím jednání s právním zástupcem paní [REDAKCE] ve věci mimosoudního vyrovnání ve věci probíhajícího soudního sporu.

**H: 5 – 0 – 0**

### Bod programu č. 24 – Smlouva o zřízení služebnosti – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Rohatec a manž. [REDAKCE] na kanalizační přípojku na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec.

### Usnesení č. 24/70-R2017

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Rohatec a manž. [REDAKCE], Hodonín na kanalizační přípojku na pozemku parc. č. 2431 v k.ú. Rohatec v předloženém znění.



**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 25 – Strom - Slovácká**

Rada obce Rohatec byla informována o havarijním stavu stromu na ulici Slovácká, který již zcela uschnul a hrozí pádem.

**Usnesení č. 25/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** pokácení 1 ks smrku na ulici Slovácká na parc. č. 254/1.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 26 – Oprava chodníku Strážnická**

Rada obce Rohatec projednala možnost opravy chodníků na ulici Strážnická. Rada projednala možnosti technického řešení provedení oprav.

**Usnesení č. 26/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**ukládá** stavební komisi zpracovat návrh technického řešení opravy chodníků na ulici Strážnická.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 27 – Přijetí dotace – hřbitov**

Rada obce Rohatec byla seznámena s rozhodnutím Ministerstva zemědělství o poskytnutí dotace na „Obnovu části hřbitovní zdi a páteřní cesty místního hřbitova v obci Rohatec“ ve výši 418.600,- Kč.

**Usnesení č. 27/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** přijetí dotace Ministerstva zemědělství na „Obnovu části hřbitovní zdi a páteřní cesty místního hřbitova v obci Rohatec“ ve výši 418.600,- Kč.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 28 – Odpadové hospodářství**

Rada obce Rohatec byla seznámena s tím, že popelnice na bioodpad pro občany zdarma jsou již rozdány. Rada projednala nákup nových nádob.

**Usnesení č. 28/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** nákup 20 ks nádob na bioodpad za účelem darování občanům, kteří nádobu zdarma ještě neobdrželi.

**H: 5 – 0 – 0**

**Bod programu č. 29 – Prodej pozemku č. 1760/44**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostmi o koupi pozemku na základě zveřejněného záměru prodeje pozemku parc. č. 1760/44 v k.ú. Rohatec. Rada doporučuje tento pozemek neprodávat žádnému zájemci.

### **Usnesení č. 29/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádosti o koupi na základě zveřejněného záměru prodeje pozemku parc. č. 1760/44 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi zařadit tento bod na nejbližší jednání VZZO.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 30 – VŘ – oprava místních komunikací**

Rada obce Rohatec byla seznámena s plánem realizace veřejné zakázky na opravu vybraných místních komunikací v Rohatci a návrhem zadávací dokumentace.

### **Usnesení č. 30/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** plán realizace veřejné zakázky na opravu vybraných místních komunikací v Rohatci včetně zadávací dokumentace.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 31 – Kalendář obce, pohled**

Rada obce Rohatec projednala návrhy na vzhled stolního kalendáře obce na rok 2018. Dále projednala možnost zhotovení poštovního pohledu s námětem obce.

### **Usnesení č. 31/70-R2017**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** námět stolního kalendáře obce na rok 2018 a **ukládá** místostarostovi zahájit přípravu kalendáře a návrhu pohledu.

**H: 5 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 32 – Diskuze**

*Ing. Elšík*

- upozornil na nutnost vyčištění dešťové vpusti kanalizace na ulici Školní pí Sedláková
- vznesla dotaz na možnost místního poplatku z ubytovacích kapacit

### **Bod programu č. 33 – Závěr**

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 20:30 hodin.

V Rohatci dne 6. 9. 2017

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.  
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.  
místostarosta obce