

Zápis č. 6
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 7.11.2017 v 17.00
hod v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů v platném znění

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce Mgr. Miroslava Králíka a Lenku Hostýnkovou.

Hlasování pro 15 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 15 – 0 – 0“)

Usnesení č. 1.2/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO konaného dne 21. 9. 2017
3. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru
4. Zpráva předsedy Finančního výboru
5. Mezitímní účetní závěrka k 30. 9. 2017
6. Rozpočtové opatření č. 9/RO-2017–informace, Rozpočtové opatření č. 10/ZO- 2017 a plnění rozpočtu k 30. 9. 2017
7. Návrh rozpočtu na rok 2018
8. Dotace z rozpočtu obce Rohatec
 - 8.1. TJ Slavoj Rohatec – Změna č. 1
 - 8.2. Město Hodonín – Dodatek č. 1
9. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. – Dodatek č. 8
10. Obce pro Bařův kanál – DSO – Smlouva o výpůjčce a o budoucí darovací smlouvě
11. Povodňový plán
12. Informace o Výběrových řízeních
13. Nabytí pozemků do vlastnictví obce Rohatec
 - 13.1. Pozemek parc.č. 2982/214, 2999/123, 3002/368, 3028/725, 3028/764, 3805, 3840, 3841, vše k.ú. Rohatec
 - 13.2. Pozemek parc.č. 3004/553, k.ú. Rohatec
 - 13.3. Pozemek parc.č. 2982/240, 2982/243, 2992/2, 2992/3, 2997/105, 2997/107, 2999/152, 3004/467, 3004/513, 3028/477, vše k.ú. Rohatec
 - 13.4. Pozemek parc.č. 411/11, 583/241, 1798/84, 3002/295, 3003/25, 3004/438, 3004/476, 3028/113, 3028/134, 3028/268, 3028/233, 3371/34, vše k.ú. Rohatec
 - 13.5. Pozemek parc.č. 2481/8, k.ú. Rohatec
 - 13.6. Pozemek parc.č. 2481/29, k.ú. Rohatec
 - 13.7. Pozemek parc.č. 2977/159, k.ú. Rohatec
14. Zveřejnění záměrů
 - 14.1. Zveřejnění záměru prodeje - pozemek parc.č. 274/1, k.ú. Rohatec
 - 14.2. Zveřejnění záměru směny - pozemek parc.č. 2456/1, parc.č. 3425/72, vše

- k.ú. Rohatec
14.3. Zveřejnění záměru prodeje - část pozemku parc.č. 2456/1, k.ú. Rohatec
15. Hasičská zbrojnice
16. Diskuse
17. Závěr

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 1.3/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 17 - 0 - 0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 21.9.2017

Usnesení č. 2/6-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21.9.2017.

Hlasování 17 - 0 - 0

3. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Usnesení č. 3/6-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru, přednesenou jeho předsedkyní Mgr. Blankou Cmolovou.

Hlasování 17 - 0 - 0

4. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 4/6-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andrýskem.

Hlasování 16 - 0 - 0

5. Mezitímní účetní závěrka k 30.9.2017

Usnesení č. 5/6-Z16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Mezitímní účetní závěrku obce Rohatec ke dni 30.9.2017 v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 0

6. Rozpočtové opatření č. 9/RO-2017–informace, Rozpočtové opatření č. 10/ZO-2017 a plnění rozpočtu k 30. 9. 2017

Usnesení č. 6.1/6–Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/RO-2017, které schválila rada na svém zasedání dne 12.10.2017.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 6.2/6–Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 10/ZO-2017 v předloženém znění

Příjmy	230 tis. Kč	
Výdaje	230 tis. Kč	(příloha č. 2)

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 6.3/6–Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu k 30.9.2017 v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 0

7. Návrh rozpočtu na rok 2018

Usnesení č. 7/6–Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2018.

Hlasování 17 - 0 - 0

8. Dotace z rozpočtu obce Rohatec

Usnesení č. 8.1/6–Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Změnu č. 1, v předloženém znění, ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec TJ Slavoj Rohatec, za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 9.11.2016 s tím, že z položky č. 5.1. položkového rozpočtu ze dne 9.11.2016 – drobné opravy hřiště (závlaha, elektřina, barvy) lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 70.000,- Kč, a žádosti o změnu ze dne 2.10.2017 na převod z položky 6.4. cestovné, doprava ve výši 10 tis. Kč, z položky 6.8.1. přihlášky turnaje mužstev ve výši 10 tis. Kč, z položky 7.1. organizace soutěže ve výši 10 tis. Kč na položku 3.1. ochranné pomůcky (dresy, obuv, vybavení) ve výši 25 tis. Kč a na položku 6.8.2. pitný režim (voda apod.) ve výši 5 tis. Kč.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 8.2/6–Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1, v předloženém znění, ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec č. SD/2017/043/140 Městu Hodonín a to tak, že se odst. 1 čl. I. nahrazuje zněním: Na základě této smlouvy poskytne Obec příjemci dotaci ve výši 175.536,- Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2017. Výčet konkrétních služeb je

přílohou č. 1 této smlouvy. Dále se nově doplňuje odst 2 čl. I v tomto znění: Obec poskytne rozdíl oproti původní částce ve výši 16.796,- Kč do 15 dnů od podpisu tohoto dodatku ke Smlouvě.

Hlasování 17 - 0 - 0

9. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. – Dodatek č. 8

Usnesení č. 9/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 8 ke Smlouvě o provozování č. 110/80/2004 ze dne 7.7.2004 v předloženém znění mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ – 00488526 a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ – 49454544. Dodatek se týká provozování vodovodu v ul. K Olšičkám a vodovodu v ul. Slunečná, Rohatec.

Hlasování 17 - 0 - 0

10. Obce pro Baťův kanál – DSO – Smlouva o výpůjčce a o budoucí darovací smlouvě

Usnesení č. 10/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce a o budoucí darovací smlouvě v předloženém znění mezi Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ – 00488526 a Obcí pro Baťův kanál – dobrovolný svazek obcí, Masarykovo náměstí 53/1, 695 01 Hodonín, IČ – 75068478. Smlouva se týká projektu „Podpora preventivního protipovodňového systému DSO – Baťův kanál“.

Hlasování 17 - 0 - 0

11. Povodňový plán

Usnesení č. 11/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje nový Povodňový plán obce Rohatec, jehož zpracovatelem je Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, kterým se v plném rozsahu nahrazuje původní Povodňový plán obce Rohatec, včetně jeho veškerých dodatků.

Hlasování 17 - 0 - 0

12. Informace o výběrových řízeních

Usnesení č. 12.1/6-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přednesenou informaci o výsledku výběrových řízení na dodavatele stavební techniky – „Traktor pro údržbu zeleně“, „Nákup traktoru“, „Oprava místních komunikací“, „Projektová dokumentace budovy hasičské zbrojnice v Rohatci.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 12.2/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění plán veřejné zakázky malého rozsahu, který obsahuje zadávací dokumentaci, seznam uchazečů, kterým bude zaslána výzva

k podání nabídky, návrh členů a náhradníků hodnotící komise, která rovněž provede úkony spojené s otevíráním obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek. Všechny úkony zadavatele v tomto řízení provede rada obce.

Hlasování 15 - 0 - 2

13. Nabytí pozemků do vlastnictví Obce Rohatec

13.1 Pozemek parc.č. 2982/214, 2999/123, 3002/368, 3028/725, 3028/764, 3805, 3840, 3841, vše k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.1/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující, kterou [redacted] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 2/8 na pozemcích parc.č. 3805 – trvalý travní porost – o výměře 2100 m², parc.č. 3840 – trvalý travní porost – o výměře 6593 m², parc.č. 3841 – vodní plocha – o výměře 4520 m², zapsaných na LV č. 1057, dále id. 1/2 na pozemcích parc.č. 2982/214 – orná půda – o výměře 2142 m², parc.č. 2999/123 – ostatní plocha – o výměře 37 m², parc.č. 3002/368 – orná půda – o výměře 639 m², zapsaných na LV č. 3642, dále id. 3/4 na pozemcích parc. č. 3028/725 – orná půda - o výměře 83 m², parc.č. 3028/764 – orná půda – o výměře 123 m², zapsaných na LV č. [redacted], vše k.ú. Rohatec, za celkovou cenu 65.510,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 16 - 0 - 0

13.2 Pozemek parc.č. 3004/553, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující, kterou [redacted] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc.č. 3004/553 – orná půda – o výměře 4403 m² za celkovou cenu 33.020,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 16 - 0 - 0

13.3 Pozemek parc.č. 2982/240, 2982/243, 2992/2, 2992/3, 2997/105, 2997/107, 2999/152, 3004/467, 3004/513, 3028/477, vše k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.3/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted], r.č. [redacted], [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující, kterou [redacted] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích parc.č. 2982/240 – orná půda – o výměře 259 m², parc. č. 2982/243 – orná půda – o výměře 785 m², parc.č. 2992/2 – vodní plocha – o výměře 507 m², parc.č. 2992/3 – vodní plocha – o výměře 14 m², parc.č. 2997/105 – orná půda – o výměře 1393 m², parc.č. 2997/107 – orná půda – o výměře 2370 m², parc.č. 2999/152 – ostatní plocha – o výměře 9 m², parc.č. 3004/467 – orná půda – o výměře 433 m², parc.č. 3004/513 – orná půda – o

výměře 1159 m², zapsaných na LV č. ■■■■, dále pozemek parc.č. 3028/477 – orná půda – o výměře 3633 m², zapsaný na LV č. ■■■■, vše k.ú. Rohatec za celkovou cenu 85.230,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 16 - 0 - 0

13.4 Pozemek parc.č. 411/11, 583/241, 1798/84, 3002/295, 3003/25, 3004/438, 3004/476, 3028/113, 3028/134, 3028/268, 3028/233, 3371/34, vše k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.4.1/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi ■■■■, r.č. ■■■■, bytem ■■■■ jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemky parc.č. 411/11 – ostatní plocha – o výměře 39 m², parc.č. 583/241 – orná půda – o výměře 12 m², parc.č. 3002/295 – orná půda – o výměře 418 m², parc.č. 3003/25 – ostatní plocha – o výměře 10 m², parc.č. 3004/438 – orná půda – o výměře 383 m², parc.č. 3004/476 – orná půda – o výměře 1473 m², parc.č. 3028/113 – orná půda – o výměře 1231 m², parc.č. 3028/233 – orná půda – o výměře 85 m², parc.č. 3371/34 – vodní plocha – o výměře 225 m², vše k.ú. Rohatec, zapsaných na LV č. ■■■■, za celkovou cenu 58.600,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 13.4.2/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi ■■■■, r.č. ■■■■, bytem ■■■■ a ■■■■, r.č. ■■■■, bytem ■■■■ jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemky parc.č. 1798/84 – orná půda – o výměře 1142 m², parc.č. 3028/134 – orná půda – o výměře 2285 m², parc.č. 3028/268 – orná půda – o výměře 53 m², vše k.ú. Rohatec, zapsaných na LV č. ■■■■, za celkovou cenu 48.720,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

13.5 Pozemek parc.č. 2481/8, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.5/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi ■■■■, r.č. ■■■■, bytem ■■■■ a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526 jako kupující na pozemek parc. č. 2481/8 - ostatní plocha - o výměře 179 m², k.ú. Rohatec za celkovou cenu 12.530,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

13.6 Pozemek parc.č. 2481/29, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.6/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi ■■■■, r.č. ■■■■, bytem ■■■■ a ■■■■

██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████ jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemek parc. č. 2481/29 - ostatní plocha - o výměře 176 m², k.ú. Rohatec za celkovou cenu 12.320,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

13.7 Pozemek parc.č. 2977/159, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.7/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi ██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, r.č. ██████████, bytem ██████████, jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemek parc. č. 2977/159 - orná půda - o výměře 506 m², k.ú. Rohatec za celkovou cenu 6.080,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

14. Zveřejnění záměrů

14.1 Zveřejnění záměru prodeje – pozemku parc. č. 274/1, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.1/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru prodat svůj majetek – část pozemku parc.č. 274/1 – ostatní plocha, k.ú. Rohatec v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 0

14.2 Zveřejnění záměru směny - pozemek parc.č. 2456/1, parc.č. 3425/72, vše k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.2/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směniti svůj majetek – část pozemku parc.č. 2456/1 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Rohatec za část pozemku parc.č. 3425/72 – orná půda, k.ú. Rohatec, v předloženém znění.

Hlasování 15 - 1 - 1

14.3 Zveřejnění záměru prodeje – části pozemku parc. č. 2456/1, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.3/6-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru prodat svůj majetek – část pozemku parc.č. 2456/1 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Rohatec v předloženém znění.

Hlasování 15 - 1 - 1

15. Hasičská zbrojnice

Usnesení č. 15/6-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o možném majetkoprávním vypořádání ve vztahu k nemovitostem pro rozšíření pozemku pro výstavbu hasičské zbrojnice a schvaluje zveřejnění záměru budoucího prodeje části pozemku parc.č. 411/1, k.ú. Rohatec o výměře 25 m², dle předloženého materiálu

Hlasování 14 - 2 - 1

16. Diskuse

17. Závěr

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miroslav Králík, v.r.

 Lenka Hostýnková, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen dne 10.11.2017

Zapsala: Eva Luskačová