

**Usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 20.4.2017
v 17,00 hod v Kulturním domě Rohatec**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 sb. O ochraně osobních údajů v platném znění.

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/2-Z17

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce p. Annu Trávníkovou a p. Jana Zemského.

Hlasování pro 14 proti 0 zdržel se 0 (dále jen hlasování: 14-0-0)

Dále starosta navrhl upravit a doplnit program jednání:

- 5.3. Český svaz chovatelů, základní organizace Rohatec
- 5.4. Město Hodonín
- 12. Smlouva ŘVC – stavba plavební komory

Tím se body Diskuze a Závěr posouvají na bod 13. a 14.

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 1.2/2-Z17

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO konaného dne 15. 2. 2017
3. Zpráva předsedy Finančního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 2-ZO/2017 a plnění rozpočtu k 31. 3. 2017
5. Dotace z rozpočtu obce Rohatec
 - 5.1. Nemocnice TGM Hodonín
 - 5.2. Zahrádkářský svaz Rohatec
 - 5.3. Český svaz chovatelů, ZO Rohatec
 - 5.4. Město Hodonín
6. Fond rozvoje bydlení

7. FCC stav s.r.o. – ul. Sadová
8. Nabytí pozemků do vlastnictví obce Rohatec
 - 8.1. Pozemek parc.č. 3346/30, 3347/11, vše v k.ú. Rohatec
 - 8.2. Pozemek parc.č. 3794, v k.ú. Rohatec
 - 8.3. Pozemek parc.č. 3766, v k.ú. Rohatec
 - 8.4. Pozemek parc.č. 3028/411, v k.ú. Rohatec
 - 8.5. Pozemek parc.č. 731/49, 2977/203, 2977/277, vše v k.ú. Rohatec
9. Prodej ubytovny
10. Studie projektů – informace
11. Hřiště Cihelny – informace
12. Smlouva ŘVC – stavba plavební komory
13. Diskuse
14. Závěr

Hlasování: 14-0-0

Usnesení č. 1.3/2-Z17

ZO schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování: 14-0-0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 15.2.2017

Usnesení č. 2/2-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO konaného dne 15.2.2017

Hlasování: 14-0-0

Na jednání zastupitelstva (17,12 hod.) se dostavila Mgr. Cmolová, je tedy přítomno 15 členů zastupitelstva.

Na jednání zastupitelstva (17,15 hod.) se dostavil Ing. Škromach, je tedy přítomno 16 členů Zastupitelstva.

3. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 3/2-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finanční výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andrýskem

Hlasování: 16-0-0

4. Rozpočtové opatření č.2-ZO/2017 a plnění rozpočtu k 31.3.2017

Na jednání zastupitelstva se dostavil (17,23 hod) p. Durďák, je tedy přítomno 17 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 4.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č.1-RO/2017, které bylo schváleno Radou obce dne 6.3.2017.

Hlasování: 17-0-0

Usnesení č. 4.2/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje plnění rozpočtu k 31.3.2017 a Rozpočtové opatření č.2 – ZO/2017 v předloženém znění.

Příjmy	530 tis. Kč
Financování	<u>740 tis. Kč</u>

Příjmy celkem	1270 tis. Kč
Výdaje celkem	1270 tis. Kč

(příloha č.2)

Hlasování: 17-0-0

5. Dotace z rozpočtu obce Rohatec

5.1. Nemocnice TGM Hodonín

Usnesení č. 5.1.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Nemocnici TGM. Hodonín ve výši 50 000,- Kč za účelem úhrady nákladů na nákup sanitního vozu pro Dopravní zdravotní službu nemocnice TGM Hodonín, p.o.

Hlasování: 17-0-0

Usnesení č. 5.1.2/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Nemocnici TGM Hodonín ve výši 50 000,- Kč za účelem úhrady nákladů na nákup sanitního vozu pro Dopravní zdravotní službu nemocnice TGM Hodonín, p. o.

Hlasování: 17-0-0

5.2. Zahrádkářský svaz Rohatec

Usnesení č. 5.2./2–Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Zahrádkářský svaz Rohatec za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti. Poskytnutí dotace bude projednáno radou obce Rohatec.

Hlasování: 17-0-0

5.3. Český svaz chovatelů, ZO Rohatec

Usnesení č. 5.3.1/2–Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Český svaz chovatelů, ZO Rohatec ve výši 30 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 7.11.2016 a) na činnost spolku ve výši 30 000,-Kč (odměny posuzovatelům, materiálové náklady) s tím, že z položky č.3.5.2. položkového rozpočtu ze dne 7.11.2016 na kroužky pro holuby a drůbež lze poskytnout dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 2 000,- Kč a z položky č.3.5.3. položkového rozpočtu ze dne 7.11.2016 na čestné ceny a chovatelské potřeby lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 3 000,- Kč.

Hlasování: 17-0-0

Usnesení č. 5.3.2/2–Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Český svaz chovatelů, ZO Rohatec ve výši 30 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 7.11.2016 a) na činnost spolku ve výši 30 000,-Kč (odměny posuzovatelům, materiálové náklady) s tím, že z položky č.3.5.2. položkového rozpočtu ze dne 7.11.2016 na kroužky pro holuby a drůbež lze poskytnout dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 2 000,- Kč a z položky č.3.5.3. položkového rozpočtu ze dne 7.11.2016 na čestné ceny a chovatelské potřeby lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 3 000,- Kč.

Hlasování: 17-0-0

5.4. Město Hodonín

Usnesení č. 5.4.1/2 –Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Město Hodonín ve výši 158 740,- Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2017.

Hlasování: 17-0-0

Usnesení č. 5.4.2/2 –Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Rohatec pro Město Hodonín ve výši 158 740,- Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2017.

Hlasování: 17-0-0

6. Fond rozvoje bydlení Rohatec

Usnesení č. 6.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení [REDAKCE] ve výši 50 000,- Kč na účel 06 – výměna oken a venkovních dveří se splatností 4 roky.

Hlasování: 16-0-1

Usnesení č. 6.2/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení [REDAKCE] ve výši 50 000,- Kč na účel 06 – výměna oken a venkovních dveří se splatností 4 roky.

Hlasování: 16-0-1

7. FCC stav s.r.o. – ul. Sadová

Na jednání zastupitelstva se dostavil Ing. Elšík (17,55 hod), je tedy přítomno 18 členů zastupitelstva.

Usnesení č. 7.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce revokuje schválené Usnesení ze dne 8.12.2016, č.14.2/8- Z16 ve znění:

Navrhované znění:

Usnesení č. 7.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 14.2./8-Z16 ze dne 8.12.2016, kterým
Zastupitelstvo obce schválilo v předloženém znění budoucí kupní smlouvu mezi Obcí

Rohatec, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO: 00488526, jako kupující a společností FCC STAV s.r.o. se sídlem Dolní Bojanovice č.p.1070, 696 017 Dolní Bojanovice, IČ: 27756076, jako budoucí prodávající, jejímž předmětem je budoucí koupě všech pozemků v k.ú. Rohatec, obec Rohatec, zapsaných na LV č.3971 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín a v budoucnu dokončené stavby pozemní komunikace povolené veřejnoprávní smlouvou o povolení změny stavby před dokončením spis. zn. MUHO 26347/2010 OlaU, č.j. MUHOCJ 67267/2012 ze dne 20.7.2012.

Hlasování: 18-0-0

Usnesení č. 7.2/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění budoucí kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec, se sídlem Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČO: 00488526, DIČ: 00488526 jako budoucí kupující a společností FCC STAV s.r.o. se sídlem Dolní Bojanovice č.p.1070, 696 017 Dolní Bojanovice, IČ: 27756076, jako budoucí prodávající, jejímž předmětem je budoucí koupě všech pozemků v k.ú. Rohatec, obec Rohatec, zapsaných na LV č.3971 Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín a v budoucnu dokončené stavby pozemní komunikace povolené veřejnoprávní smlouvou o povolení změny stavby před dokončením spis.zn. MUHO 26347/2010 OlaU, č.j. MUHOCJ 67267/2012 ze dne 20.7.2012.

Hlasování: 18-0-0

8. Nabytí pozemků do vlastnictví obce Rohatec

8.1. Schválení kupní smlouvy – pozemek parc.č.3346/30 k.ú. Rohatec pozemek parc.č.3347/11 k.ú. Rohatec

Usnesení č. 8.1/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi paní [REDAKCE] [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO: 00488526, DIČ:CZ 00488526 jako kupující na pozemky parc.č. 3346/30 – trvalý travní porost o výměře 1196 m² v k.ú. Rohatec a parc.č.3347/11 – orná půda o výměře 725 m² za celkovou cenu 28 820,- Kč a náklady spojené s převodem.

Hlasování: 18-0-0

8.2. Schválení kupní smlouvy – pozemek parc.č.3794 k.ú. Rohatec

Usnesení č. 8.2/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDACTED] a [REDACTED] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO: 00488526, DIČ:CZ 00488526 jako kupující na pozemek parc.č. 3794 – trvalý travní porost o výměře 4081 m² v k.ú. Rohatec za celkovou cenu 57 130,- Kč a náklady spojené s převodem.

Hlasování:18-0-0

8.3. Schválení kupní smlouvy - na pozemek parc.č. 3766 k.ú. Rohatec

Usnesení č. 8.3/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDACTED] a [REDACTED] jako prodávajícími a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO: 00488526, DIČ:CZ 00488526 jako kupující, kterou Marie Silná prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id.2/3 na pozemku parc.č. 3766 – trvalý travní porost o výměře 2 601 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 26 013,- Kč a náklady spojené s převodem a kterou [REDACTED] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id.1/3 na pozemku parc.3766, trvalý travní porost o výměře 2601 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 13.006,- Kč a náklady spojené s převodem.

Hlasování: 18-0-0

8.4. Schválení kupní smlouvy - na pozemek parc.č. 3028 k.ú. Rohatec

Usnesení č. 8.4/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění [REDACTED] a [REDACTED] jako prodávajícími a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO: 00488526, DIČ:CZ 00488526 jako kupující, kterou Věra Rotterová prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id.1/2 na pozemku parc.č. 3028/411 – orná půda o výměře 3462 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 20 770,- Kč a náklady spojené s převodem a kterou [REDACTED] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id.1/2 na pozemku parc.č.3028/411 orná půda o výměře 3462 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 20770,- Kč a náklady spojené s převodem.

Hlasování: 18-0-0

**8.5. Schválení kupní smlouvy - na pozemek parc.č. 731/49 k.ú. Rohatec
na pozemek parc.č.2977/203 k.ú. Rohatec
na pozemek parc.č.2977/277 k.ú. Rohatec**

Usnesení č. 8.5/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění mezi [redacted] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec IČO: 00488526, DIČ:CZ 00488526 jako kupující. [redacted] jako výlučný vlastník prodává své pozemky parc.č. 731/49 – ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Rohatec, pozemek parc.č. 2977/203 – orná půda o výměře 517 m² k.ú. Rohatec a pozemek parc.č.2977/277 orná půda o výměře 1407 m² v k.ú. Rohatec za kupní cenu 25 090,- Kč a náklady spojené s převodem.

Hlasování: 18-0-0

9. Prodej ubytovny

Usnesení č. 9/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr budoucího kupujícího pozemků 1) parc. č. 2489/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 630 m², jehož součástí je stavba č.p. 1050 objekt k bydlení, 2) parc. č. 2487 zahrada o výměře 148 m², 3) parc. č. 2489/1 ostatní plocha, jiné plocha, o výměře 323 m² 4) parc. č. 2486/2 ostatní plocha, jiné plocha, o výměře 1933 m², vše v k.ú. Rohatec – společnost H&B stavreal, s.r.o., Újezd 390, 76325 Újezd, IČ: 27751309 a pověřuje starostu obce, aby jednal s touto společností o podmínkách návrhu příslušné smlouvy o budoucích smlouvách.

Hlasování: 17-0-1

10. Studie projektů – informace

Termín vystavení studií KD: 1.5. – 14.5.2017 – stará škola, knihovna

Termín vystavení studií ulic Slovácká, Dělnická a Přívóz: 15.5. – 28.5.2017 – stará škola knihovna

Zastupitelé mohou svůj názor k těmto studiím vyjádřit na pracovním zasedání zastupitelstva obce dne 7.6.2017 na obecním úřadě.

Usnesení č. 10/2-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Studii úpravy okolí Kulturního domu v Rohatci a ulic Slovácká, Dělnická a Přívoz.

Hlasování: 18-0-0

11. Hřiště Cihelny – informace

Usnesení č. 11/2-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o vývoji situace Hřiště Cihelny a podané žalobě na určení vlastnictví pozemků parc. č. 44/5 a 44/10 k.ú. Rohatec.

Hlasování: 18-0-0

12. Smlouva ŘVC – stavba plavební komory

Usnesení č. 12/2-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby a o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o věcném břemenu v předloženém znění s Českou republikou – Ředitelstvím vodních cest ČR, IČ: 67981801, se sídlem nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1.

Hlasování: 17-0-1

13. Diskuse

14. Závěr

Starosta poděkoval všem zastupitelům a přítomným za účast na zasedání a informoval zastupitele, že další zasedání se bude konat asi za měsíc. V 18:45 jednání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé zápisu: Anna Trávníková v.r.
Jan Zemský v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. v.r.
Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán dne 26.4.2017

Zapsala: Jindřiška Zachová