

# Zápis

z 34. schůze Rady obce Rohatec  
konané dne 22. 12. 2015  
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

## **Přítomni:**

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Radoslav Němeček
- Jiří Švanyga
- Vlasta Sedláková
- Ing. Zdeněk Škromach

## **Omluveni:**

## **Přizvání hosté:**

- Mgr. Pavel Jurečka

Jednání bylo zahájeno ve 14:00 hodin.

## **Bod programu č. 1 – Zahájení, program 34. schůze Rady obce Rohatec**

Jednání 34. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

## **Program 34. schůze Rady obce Rohatec:**

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. VŘ – poskytování právních služeb
4. Návrh odměn ředitelům škol
5. Žádosti o pronájem KD
6. Pronájem nebytových prostor KD Kolonie
7. Žádost o povolení záboru prostranství
8. Žádost o prodloužení kanalizace
9. Žádost o vyjádření k PD – [REDACTED]
10. Tříkrálová sbírka
11. Finanční příspěvek – Charita
12. Návrh na odprodej pozemku – [REDACTED]
13. Smlouva o budoucí smlouvě – E.on
14. Žádost o příspěvek – [REDACTED]
15. MŠ – vyřazení majetku
16. Rozhodnutí MŠMT
17. Dopis
18. Pronájem ubytovny na Kolonii
19. EKO-KOM – změny podmínek
20. Dodatek smlouvy o nájmu – Tenisový klub
21. Dodatek smlouvy o nájmu – EMSK, s.r.o.
22. Smlouvy o smlouvě budoucí – přípojky ul. Slovácká

23. Nadace Partnerství – značení cyklotras
24. Věcné dary plesy
25. Doplnění KPP
26. Diskuze
27. Závěr

#### **Usnesení č. 1/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** program 34. schůze Rady obce Rohatec.

**Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 6 – 0 – 0“)**

#### **Bod programu č. 2 – Kontrola zápisů z jednání rady obce**

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisu z 31. schůze Rady obce Rohatec ze dne 1. 12. 2015, kontrolu zápisu z 32. schůze Rady obce Rohatec ze dne 10. 12. 2015 a kontrolu zápisu z 33. schůze Rady obce Rohatec ze dne 11. 12. 2015. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

#### **Usnesení č. 2/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** kontrolu zápisů z 31., 32. a 33. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 3 – VŘ – poskytování právních služeb**

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru poskytovatele právních služeb pro Obec Rohatec. Rada projednala předložené nabídky a konstatovala nedostatky v jedné z předložených nabídek.

#### **Usnesení č. 3/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru poskytovatele právních služeb pro Obec Rohatec a **ukládá** starostovi vyzvat uchazeče Mgr. Stanislava Králíka k doplnění nabídky.

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 4 – Návrh odměn ředitelům škol**

Rada obce byla seznámena s návrhem Odboru školství a mládeže MěÚ Hodonín na výši odměn ředitelům příspěvkových organizací obce za II. pololetí roku 2015.

#### **Usnesení č. 4/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** návrh výše odměn ředitelům příspěvkových organizací obce a **schvaluje** odměny ředitelům příspěvkových organizací obce za II. pololetí roku 2015 v pozměněné výši.

**H: 6 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 5 – Žádosti o pronájem KD**

Rada obce Rohatec projednala žádosti p. [REDAKCE] a manž. [REDAKCE] o pronájem KD Rohatec

#### **Usnesení č. 5/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** pronájem KD Rohatec pro p. [REDAKCE] a manž. [REDAKCE] dle předložených žádostí.

**H: 6 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 6 – Pronájem nebytových prostor KD Kolonie**

Rada obce byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o pronájem nebytových prostor v budově KD Kolonie.

#### **Usnesení č. 6.1/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o pronájem nebytových prostor v budově KD Kolonie.

**H: 6 – 0 – 0**

Rada obce byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o pronájem nebytových prostor v budově KD Kolonie.

#### **Usnesení č. 6.2/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o pronájem nebytových prostor v budově KD Kolonie.

**H: 6 – 0 – 0**

Rada obce byla seznámena s návrhem záměru pronájmu nebytových prostor v budově KD Rohatec Kolonie (bývalá škola).

#### **Usnesení č. 6.3/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v budově KD Rohatec Kolonie (bývalá škola) v předloženém znění.

**H: 6 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 7 – Žádost o povolení záboru prostranství**

Rada obce byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o povolení záboru veřejného prostranství před rodinným domem.

#### **Usnesení č. 7/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** zábor veřejného prostranství před rodinným domem p. [REDAKCE].

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 8 – Žádost o prodloužení kanalizace**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o prodloužení kanalizační a vodovodní sítě k pozemku.

#### **Usnesení č. 8/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**neschvaluje** prodloužení kanalizační a vodovodní sítě k pozemku pana [REDAKCE].

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 9 – Žádost o vyjádření k PD – [REDAKCE]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o vyjádření k PD provozního objektu na pozemku parc. č. 1633/20 v k.ú. Rohatec.

#### **Usnesení č. 9/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o vyjádření k PD provozního objektu na pozemku parc. č. 1633/20 v k.ú. Rohatec a **ukládá** stavební komisi projednání žádosti.

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 10 – Tříkrálová sbírka**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o povolení konání veřejné Tříkrálové sbírky v obci Rohatec v roce 2016.

#### **Usnesení č. 10/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**povoluje** konání veřejné Tříkrálové sbírky v obci Rohatec dne 9.1.2016 a koordinátorem sbírky jmenuje paní Annu Trávníkovou.

**H: 6 – 0 – 0**

#### **Bod programu č. 11 – Finanční příspěvek – Charita**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Charity Strážnice o podporu sociálních služeb poskytovaných občanům obce.

#### **Usnesení č. 11/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost Charity Strážnice o podporu sociálních služeb poskytovaných občanům obce. Žádost je nutné podat v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec.

**H: 6 – 0 – 0**

**Bod programu č. 12 – Návrh na odprodej pozemku – [REDAKCE]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s nabídkou na odprodej pozemků do vlastnictví obce.

**Usnesení č. 12/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** nabídku na odprodej pozemků a **ukládá** starostovi zahájit jednání o odkupu pozemku parc. č. 3799 v k.ú. Rohatec.

**H: 6 – 0 – 0**

Na jednání rady obce se dostavil pan Zdeněk Škromach, přítomno je 7 členů rady obce.

**Bod programu č. 13 – Smlouva o budoucí smlouvě – E.on**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přípojku kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Rohatec.

**Usnesení č. 13/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přípojku kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Rohatec v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Bod programu č. 14 – Žádost o příspěvek – [REDAKCE]**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí pana [REDAKCE] o příspěvek na opatření zdravotní pomůcky.

**Usnesení č. 14/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o příspěvek na opatření zdravotní pomůcky. Žádost je nutné podat v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec.

**H: 7 – 0 – 0**

**Bod programu č. 15 – MŠ – vyřazení majetku**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí ředitelky MŠ Rohatec o vyřazení 7 ks neopravitelného majetku.

**Usnesení č. 15/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** vyřazení 7 ks neopravitelného majetku MŠ Rohatec dle předložené žádosti.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 16 – Rozhodnutí MŠMT**

Rada obce Rohatec byla seznámena s rozhodnutím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o zápisu Základní školy a mateřské školy Rohatec, příspěvkové organizace do školského rejstříku.

#### **Usnesení č. 16/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o zápisu Základní školy a mateřské školy Rohatec, příspěvkové organizace do školského rejstříku.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 17 – Dopis**

Rada obce Rohatec byla seznámena s anonymním dopisem s podněty na chod obce.

#### **Usnesení č. 17/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** anonymní dopis s podněty na chod obce.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 18 – Pronájem ubytovny na Kolonii**

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti Winerpoint e-schop, s.r.o. o dlouhodobý pronájem ubytovny na Kolonii.

#### **Usnesení č. 18/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** žádost společnosti Winerpoint e-schop, s.r.o. o dlouhodobý pronájem ubytovny na Kolonii a **ukládá** starostovi projednat s žadatelem podmínky a doplnění žádosti.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 19 – EKO-KOM – změny podmínek**

Rada obce Rohatec byla seznámena se změnami podmínek v systému EKO-KOM.

#### **Usnesení č. 19/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informace o změnách podmínek v systému EKO-KOM.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 20 – Dodatek smlouvy o nájmu – Tenisový klub**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu nebytových prostor pro Tenisový klub Rohatec.

### **Usnesení č. 20/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** dodatek č. 1 smlouvy o pronájmu nebytových prostor pro Tenisový klub Rohatec v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 21 – Dodatek smlouvy o nájmu – EMSK, s.r.o.**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu nebytových prostor pro EMSK, s.r.o. na adrese Květná 359/1, Rohatec.

### **Usnesení č. 21/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** dodatek č. 1 smlouvy o pronájmu nebytových prostor pro EMSK, s.r.o. na adrese Květná 359/1, Rohatec v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 22 – Smlouvy o smlouvě budoucí – přípojky ul. Slovácká**

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem Smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec.

### **Usnesení č. 22.1/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Usnesení č. 22.2/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Usnesení č. 22.3/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDAKCE] a [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Usnesení č. 22.4/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.5/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.6/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.7/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.8/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.9/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

**Usnesení č. 22.10/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDAKCE] v předloženém znění.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 23 – Nadace Partnerství – značení cyklotras**

Rada obce Rohatec byla seznámena se záměrem Nadace partnerství o rekonstrukci turistického značení cyklotras na území katastru obce.

#### **Usnesení č. 23/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** záměr Nadace partnerství o rekonstrukci turistického značení cyklotras na území katastru obce.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 24 – Věcné dary plesy**

Rada obce Rohatec projednala výši a množství věcných darů pro plesovou sezónu 2016.

#### **Usnesení č. 24/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**schvaluje** poskytnutí věcných darů do tomboly dle předloženého seznamu.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 25 – Doplnění KPP**

Starosta informoval radu obce o doplnění pátého člena komise pro projednávání přestupků.

#### **Usnesení č. 25/34-R2015**

Rada obce Rohatec

**bere na vědomí** informaci o doplnění pátého člena komise pro projednávání přestupků, členem komise byl jmenován JUDr. Marek Šimek.

**H: 7 – 0 – 0**

### **Bod programu č. 26 – Diskuze**

*starosta*

- popřál všem přítomným krásné prožití svátků vánočních

### **Bod programu č. 27 – Závěr**

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 18:35 hodin.

V Rohatci dne 29. 12. 2015

Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.  
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.  
místostarosta obce