

Usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 15.2.2017 v 17,00
hod v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů v platném znění

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání zastupitelstva obce Lud'ka Durd'áka a Ing. Vladimíra Elšíka.

Hlasování pro 16 proti 0 zdržel se 0 (dále jen „Hlasování: 16 – 0 – 0“)

Usnesení č. 1.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu VZZO konaného dne 8.12.2016
3. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru
4. Zpráva předsedy Finančního výboru
5. Rozpočet na r. 2017
6. Plnění rozpočtu k 31.12.2016
7. Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů a členů komisí
8. Zásady pro poskytování příspěvku obce Rohatec na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na soukromé životní pojištění
9. Fond rozvoje bydlení obce Rohatec
10. Smlouvy dotace z rozpočtu obce Rohatec
11. Prodej pozemků ve vlastnictví obce Rohatec
 - 11.1. Pozemek parc.č. 205/2, v k.ú. Rohatec
 - 11.2. Pozemek parc.č. 1575/1, v k.ú. Rohatec
12. Nabytí pozemků do vlastnictví obce Rohatec
 - 12.1. Pozemek parc.č. 3865, v k.ú. Rohatec
 - 12.2. Pozemek parc.č. 3002/222, 3002/273, 3004/298, 3569, 583/156, vše v k.ú. Rohatec
 - 12.3. Pozemek parc. č. 449/9, 449/10, vše v k.ú. Rohatec - Exekuce
 - 12.4. Pozemek parc.č. 3817, 3818, vše v k.ú. Rohatec
13. Zveřejnění záměru prodeje – pozemku parc. č. 2489/2 vč. objektu č.p. 1050 a pozemků parc.č. 2486/2, 2487, 2489/1, vše v k.ú. Rohatec
14. Diskuse
15. Závěr

Hlasování 16 - 0 - 0

Usnesení č. 1.3/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování 16 - 0 - 0

2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec, konaného dne 8.12.2016

Usnesení č. 2/1-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 8.12.2016.

Hlasování 17 - 0 - 0

3. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Usnesení č. 3/1-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru, přednesenou jeho předsedkyní Mgr. Blankou Cmolovou.

Hlasování 17 - 0 - 0

4. Zpráva předsedy Finančního výboru

Usnesení č. 4/1-Z17

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru, přednesenou jeho předsedou PhDr. Jaroslavem Andryškem.

Hlasování 17 - 0 - 0

5. Rozpočet na r. 2017

Usnesení č. 5/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet na r. 2017 v předloženém znění:

Příjmy	44 700 tis. Kč	
Financování	17 300 tis. Kč	
Příjmy celkem	62 000 tis. Kč	
Výdaje celkem	62 000 tis. Kč	(příloha č. 2)

Hlasování 17 - 0 - 0

6. Plnění rozpočtu k 31.12.2016

Usnesení č. 6/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje plnění rozpočtu k 31.12.2016 v předloženém znění.

Hlasování 18 - 0 - 0

7. Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů a členů komisí

Usnesení č. 7/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 84 odst. 2), písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce a nečlenům zastupitelstva

obce, kteří jsou členy výborů finančního a kontrolního a dále komisí stavební, kulturně muzejní a komise pro projednávání přestupků:

Měsíční odměny za výkon funkce

- člena zastupitelstva obce	443,- Kč	+ příplatek */
- člena Rady obce	1 829,- Kč	
- předsedy výboru, komise	1 441,- Kč	
- člena výboru, komise	1 242,- Kč	

*/ příplatek podle počtu obyvatel ve výši 288,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí se poskytne měsíční odměna v souladu s ustanovením § 77, odst. 3), písm. b) zákona o obcích až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce. Odměny a příplatky za výkon funkcí budou poskytovány měsíčně ode dne 1.3.2017.

V případě zvolení některého z kandidátů do výše uvedených funkcí až po termínu 1.3.2017, měsíční odměna a příplatek za výkon funkcí bude těmto kandidátům poskytována měsíčně od prvního dne následujícího měsíce, kdy byl zvolen do příslušné funkce.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát neuvolněného člena zastupitelstva bude měsíční odměna za výkon funkce náležet od prvního dne následujícího měsíce ode dne složení slibu.

Hlasování 18 - 0 - 0

8. Zásady pro poskytování příspěvku obce Rohatec na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na soukromé životní pojištění

Usnesení č. 8/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci zásad pro poskytování příspěvku obce Rohatec na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na soukromé životní pojištění maximálně do výše 1.500,- Kč/měsíc.

Hlasování 18 - 0 - 0

9. Fond rozvoje bydlení Rohatec

Usnesení č. 9/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení pro poskytnutí zápůjček vlastníkům obytných budov z Fondu rozvoje bydlení obce Rohatec v předloženém znění.

Hlasování 18 - 0 - 0

10. Smlouvy dotace z rozpočtu obce Rohatec

10.1. Spolek rodičů a přátel školy Rohatec

Usnesení č. 10.1.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Spolku rodičů a přátel školy Rohatec, z.s. ve výši 80 000,- Kč na činnost v r. 2017.

Hlasování 17 - 0 - 1

Usnesení č. 10.1.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Spolku rodičů a přátel školy Rohatec, z.s. ve výši 80 000,- Kč na činnost v r. 2017.

Hlasování 17 - 0 - 1

10.2. SKST Rohatec

Usnesení č. 10.2.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku SKST Rohatec, z.s. ve výši 60 000,- Kč na činnost v r. 2017.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.2.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku SKST Rohatec, z.s. ve výši 60 000,- Kč na činnost v r. 2017.

Hlasování 18 - 0 - 0

10.3. Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca

Usnesení č. 10.3.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca až do výše 85 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádostech o dotaci.

a) Na provozní činnost souboru ve výši 25 000,- Kč (mzdové náklady, materiálové náklady, krojová výbava, služby)

b) Na pořádání akce „Dětský folklórní festival Rohatec 2017“ ve výši 60 000,- Kč (výdaje spojené s konáním akce - materiálové náklady, služby),

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.3.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca až do výše 85 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádostech o dotaci:

a) Na provozní činnost souboru ve výši 25 000,- Kč (mzdové náklady, materiálové náklady, krojová výbava, služby)

b) Na pořádání akce „Dětský folklórní festival Rohatec 2017“ ve výši 60 000,- Kč (výdaje spojené s konáním akce - materiálové náklady, služby)

Hlasování 18 - 0 - 0

10.4. Sbor dobrovolných hasičů Rohatec

Usnesení č. 10.4.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Rohatec až do výše 100 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádostech o dotaci:

- a) Na provozní činnost SDH ve výši 65 000,- Kč (závody v požárním sportu, činnost oddílů mladých hasičů, letní táborové soustředění, provozní výdaje)
- b) Na pořádání akce „Rohatecká desítka“ ve výši 35 000,- Kč (výdaje spojené s konáním akce)

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.4.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Rohatec až do výše 100 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádostech o dotaci:

- a) Na provozní činnost SDH ve výši 65 000,- Kč (závody v požárním sportu, činnost oddílů mladých hasičů, letní táborové soustředění, provozní výdaje)
- b) Na pořádání akce „Rohatecká desítka“ ve výši 35 000,- Kč (výdaje spojené s konáním akce)

Hlasování 18 - 0 - 0

10.5. TJ Slavoj Rohatec

Usnesení č. 10.5.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku TJ Slavoj Rohatec ve výši 620 000,- Kč na činnost v r. 2017 za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci, s tím, že z položky č. 5.1. položkového rozpočtu – drobné opravy hřiště (závlaha, elektřina, barvy) lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 70 tis.Kč.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.5.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec spolku TJ Slavoj Rohatec ve výši 620 000,- Kč na činnost v r. 2017 za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci, s tím, že z položky č. 5.1. položkového rozpočtu – drobné opravy hřiště (závlaha, elektřina, barvy) lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 70 tis. Kč.

Hlasování 18 - 0 - 0

10.6. Spolek zdravotně postižených občanů Základní organizace Rohatec

Usnesení č. 10.6.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Spolku zdravotně postižených občanů Základní organizace Rohatec ve výši 90 000,- Kč za účelem úhrady

nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci, s tím, že z položky č. 7.1. položkového rozpočtu – na činnost – kulturní programy, zájezdy, vstupenky lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 24 500,- Kč a z položky č. 7.2. položkového rozpočtu – na rehabilitační programy vstup + poplatky apod. lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 15 000,- Kč.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.6.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Spolku zdravotně postižených občanů Základní organizace Rohatec ve výši 90 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci, s tím, že z položky č. 7.1. položkového rozpočtu – na činnost – kulturní programy, zájezdy, vstupenky lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 24 500,- Kč a z položky č. 7.2. položkového rozpočtu – na rehabilitační programy vstup + poplatky apod. lze poskytnutou dotaci použít za účelem úhrady nákladů této položky do maximální výše 15 000,- Kč.

Hlasování 18 - 0 - 0

10.7. Kynologický klub Rohatec

Usnesení č. 10.7.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Kynologickému klubu Rohatec, pobočný spolek Moravskoslezského kynologického svazu ve výši 46 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci s tím, že není možno čerpat položky 4.1.1 překážka agility zeď, 4.1.2 kladina pro sportovní kynologii, 6.1 propagace - nákup pohárů pro Závody v poslušnosti.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.7.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Kynologickému klubu Rohatec, pobočný spolek Moravskoslezského kynologického svazu ve výši 46 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci s tím, že není možno čerpat položky 4.1.1 překážka agility zeď, 4.1.2 kladina pro sportovní kynologii, 6.1 propagace - nákup pohárů pro Závody v poslušnosti.

Hlasování 18 - 0 - 0

10.8. Klub důchodců Rohatec

Usnesení č. 10.8.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Klubu důchodců Rohatec z.s. ve výši 100 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 10.8.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rohatec Klubu důchodců Rohatec z.s. ve výši 100 000,- Kč za účelem úhrady nákladů specifikovaných v žádosti o dotaci ze dne 7.11.2016.

Hlasování 18 - 0 - 0

11. Prodej pozemků ve vlastnictví Obce Rohatec

11.1 Pozemek parc.č. 205/2, v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 11.1.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 205/2 – zahrada o výměře 173 m² v k.ú. Rohatec panu [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] za celkovou cenu 14.840,- Kč.

Hlasování 17 - 0 - 0

Usnesení č. 11.1.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění na prodej pozemku parc.č. 205/2 – zahrada o výměře 173 m² v k.ú. Rohatec panu [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] za celkovou cenu 14.840,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je vyšší než cena v místě a čase obvyklá a zahrnuje DPH.

Hlasování 17 - 0 - 1

11.2 Pozemek parc.č. 1575/1, v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 11.2.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 1575/1 – orná půda o výměře 157 m² v k.ú. Rohatec panu [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] a paní [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] za celkovou cenu 4.930,- Kč.

Hlasování 18 - 0 - 0

Usnesení č. 11.2.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění na prodej pozemku parc.č. 1575/1 – orná půda o výměře 157 m² v k.ú. Rohatec panu [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] a paní [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] za celkovou cenu 4.930,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je vyšší než cena v místě a čase obvyklá a zahrnuje DPH.

Hlasování 18 - 0 - 0

12. Nabytí pozemků do vlastnictví Obce Rohatec

12.1 Pozemek parc.č. 3865, v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 12.1/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDACTED] r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED] jako prodávajícím a Obcí Rohatec,

Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemek parc. č. 3865 - trvalý travní porost o výměře 2647 m², k.ú. Rohatec, za celkovou cenu 37.060,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 17 - 0 - 0

12.2 Pozemek parc.č. 3002/222, 3002/273, 3004/298, 3569, 583/156, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 12.2/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE] r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako prodávající a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující na pozemky parc. č. 3002/222, orná půda o výměře 1073 m², parc. č. 3002/273, orná půda o výměře 116 m², parc. č. 3004/298, orná půda o výměře 2054 m², parc. č. 3569, orná půda o výměře 8471 m², parc. č. 583/156, orná půda o výměře 18 m², vše k.ú. Rohatec za celkovou cenu 209.406,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 18 - 0 - 0

12.3 Pozemek parc.č. 449/9, 449/10, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 12.3/1-Z17

Zastupitelstvo obce zcela svěřuje ve smyslu ust. § 85 písm. n) zákona o obcích radě obce rozhodování o právních jednáních dále specifikovaných dle tohoto ustanovení, a to o nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem s výjimkou nabytí jakéhokoli pozemku, jehož součástí je stavba.

Hlasování 18 - 0 - 0

12.4 Pozemek parc.č. 3817, 3818, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 12.4/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu v předloženém znění mezi [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako prodávajícím a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ: 00488526, DIČ: CZ00488526, jako kupující, kterou [REDAKCE] prodává svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích parc. č. 3817 - trvalý travní porost o výměře 2362 m² a parc.č. 3818 - vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 13059 m² za celkovou cenu 50.360,- Kč. Celková dohodnutá kupní cena je rovna ceně v místě a čase obvyklé.

Hlasování 18 - 0 - 0

13. Zveřejnění záměru prodeje – pozemku parc. č. 2489/2 vč. objektu č.p. 1050 a pozemků parc.č. 2486/2, 2487, 2489/1, vše v k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13/1-Z17

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění majetkoprávního záměru budoucího pronájmu a následného prodeje pozemků - 1) parc. č. 2489/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 630 m², jehož součástí je stavba č.p. 1050 objekt k bydlení, 2) parc. č. 2487 zahrada o výměře

148 m², 3) parc. č. 2489/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 323 m² 4) parc. č. 2486/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 193 m², vše v k.ú. Rohatec v předloženém znění.

Hlasování 17 - 0 - 1

14. Diskuse

15. Závěr

Ověřovatelé zápisu: Luděk Durdák , v.r.

Ing. Vladimír Elšík, v.r.

Starosta obce: Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.

Místostarosta obce: Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.

Zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán dne 22.2.2017.

Zapsala: Eva Luskačová