

Z á p i s č. 3
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 20.6.2013 v 17,00 hod
v Kulturním domě Rohatec

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., O ochraně osobních údajů v platném znění

1. Technický bod

Usnesení č. 1.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Mgr. Barboru Březovičovou a Dušana Hlaváče.

Hlasování pro - 13 proti – 0 zdržel se - 2

Usnesení č. 1.2/3-Z13

Zastupitelstvo schvaluje doplnění a navrhovanou úpravu programu jednání.

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 1.3/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod (zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola usnesení ze zápisu veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 2.5.2013
3. Zpráva předsedy Finančního výboru
4. Příspěvek Mysliveckému sdružení Závíčov – schválení smlouvy
5. Revitalizace MŠ
 - 5.1. - výsledky výběrového řízení
 - 5.2. - výběrové řízení – TDI, autor.dozor
 - 5.3. - Úvěrová smlouva
6. Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit – zadávací řízení
 - 6.1. - výsledky výběrového řízení
 - 6.2. - výběrové řízení – TDI, autor.dozor
 - 6.3. – úvěr
7. Plnění rozpočtu
8. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2013
9. Rozpočtový výhled
10. Řešení havarijního stavu svahu ul. Úzká
11. Opravné prohlášení – pozemek p.č. 3083/3 Hodonín
12. Kupní smlouva p.č. 1741/55
13. Výkup pozemků na cyklostezku Rohatec - Hodonín
 - 13.1. – KS p.č. 2977/87, p.č. 2977/106
 - 13.2. – KS p.č. 2977/87, p.č. 2977/106
 - 13.3. – KS p.č. 2977/87, 2977/106
 - 13.4. – KS p.č. 2977/26, p.č. 2977/115, p.č. 2977/137
14. Zveřejnění záměru obce – prodat svůj majetek
 - 14.1. – parc.č. 732/1
 - 14.2. – parc.č. 364, parc.č. 365
 - 14.3. – parc.č. 3504
 - 14.4. – parc.č. 87/8
15. Prodloužení termínu usnesení č. 15.1/8-Z12 ze dne 11.12.2012 – hřiště Cihelny
16. Různé
 - Elektronická aukce - informace
 - Žádost o metodickou součinnost
17. Diskuse

18. Závěr

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 1.4/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 0

2. **Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohatec konaného dne 2.5.2013**

Usnesení č. 2.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání konaného dne 2.5.2013.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

3. **Zpráva o činnosti Finančního výboru zastupitelstva**

Usnesení č. 3.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

4. **Příspěvek Mysliveckému sdružení Závidov – schválení smlouvy**

Usnesení č. 4.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku Mysliveckému sdružení Závidov na stavební úpravy přístupových chodníků, vstupní branky, související odvodnění a terénní úpravy areálu myslivny na rok 2013 v celkové výši 60 000,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

5. **Revitalizace MŠ**

Usnesení č. 5.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrového řízení na dodavatele „Revitalizace MŠ v Rohatci“.

Hlasování pro - 14 proti – 0 zdržel se - 2

Usnesení č. 5.2/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrového řízení na Technický dozor investora a autorský dozor u akce „Revitalizace MŠ v Rohatci“.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 5.3.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uzavření smlouvy č. 10927/13/LCD o přijetí úvěru ve výši 4 408 000 Kč mezi Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ 00488526 za účelem financování projektu „Revitalizace MŠ v Rohatci“ (podíl vlastních finančních prostředků).

Hlasování pro - 0 proti – 14 zdržel se - 2

Usnesení č. 5.3.2/3–Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uzavření smlouvy č. 10928/13/LCD o přijetí úvěru ve výši 3 865 000 Kč mezi Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, a Obcí Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, IČ 00488526 za účelem financování projektu „Revitalizace MŠ v Rohatci“ (překlenutí dotace=překlenovací úvěr).

Hlasování pro - 0 proti – 14 zdržel se - 2

6. Adaptace budovy ZŠ na objekt občanských aktivit – zadávací řízení

Usnesení č. 6.1.1/3–Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrového řízení – zrušení pro doručení pouze jediné nabídky uchazeče - projektu Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 6.1.2/3–Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Zadávací dokumentaci k výběrovému řízení projektu Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 1

Usnesení č. 6.1.3/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje seznam firem k přímému oslovení v souvislosti s výběrovým řízením na projekt Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit:

1. Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., M. Benky 12, 695 01 Hodonín
2. Rohatecká stavební s.r.o., U Zastávky 433/3, 696 01 Rohatec
3. Robert Lábadí, Padělký 1105/14, 696 01 Rohatec
4. M-STAV stavební firma s.r.o., Vinařská 854/29, 696 01 Rohatec
5. Milan Matěj, Za Humny 503/20, 696 01 Rohatec

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 1

Usnesení č. 6.2/3–Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrového řízení na technický dozor investora a autorský dozor projektu Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

Usnesení č. 6.3/3–Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zrušení výběrového řízení na přijetí úvěru k financování projektu Adaptace budovy staré školy na objekt občanských aktivit.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

7. Plnění rozpočtu obce ke dni 31.5.2013

Usnesení č. 7.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce ke dni 31.5.2013.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

8. Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2013

Usnesení č. 8.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3-ZO/2013 včetně doplnění

Příjmy + 2692 tis. Kč
Výdaje + 2692 tis. Kč (Příloha č. 1)

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

9. Rozpočtový výhled

Usnesení č. 9.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2013-2018 ke zveřejnění.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

10. Řešení havarijního stavu svahu ul. Úzká

Usnesení č. 10.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce bere na vědomí odborné posouzení svahu znalcem Ing. J.I. a schvaluje vysázení vhodné vegetace proti zamezení případné eroze svahu.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

11. Opravné prohlášení – pozemek parc.č. KN 3083/3, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 11.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Opravné prohlášení v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb., v platném znění, že Obec Rohatec, se sídlem Květná 359/1, Rohatec, IČ 00488526, není vlastníkem pozemku parc.č. KN 3083/3 v k.ú. Rohatec a navrhuje, aby dle výše uvedeného ustanovení byla provedena oprava v zápise v katastru nemovitostí a to tak, aby pozemek v k.ú. Rohatec, parc.č. KN 3083/3, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 2657 m² byl odepsán z listu vlastnictví č. 10001. Jedná se o pozemek, u něhož bylo dodatečně zjištěno, že se jedná o majetek Města Hodonín.

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 0

12. Kupní smlouva p.č. 1741/55

Usnesení č. 12.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Rohatec jako prodávající a manžely R.N. a M. N., na pozemek parc.č. KN 1741/55 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 2 m² za kupní cenu v celkové výši 800,- Kč.

Hlasování pro - 15 proti – 0 zdržel se - 1

13. Výkup pozemků na cyklostezku Rohatec - Hodonín

13.1. Kupní smlouva – pozemek parc.č. KN 2977/87, parc.č. KN 2977/106, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na id. 1/6 pozemků parc.č. 2977/87 o celkové výměře 28 m² a parc.č. 2977/106 o celkové výměře 34 m² mezi Obcí Rohatec a prodávajícím S.A.. za celkovou kupní cenu 88,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

13.2. Kupní smlouva –pozemek parc.č. 2977/87, parc.č. 2977/106, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.2/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na id. 1/6 pozemků parc.č. 2977/87 o celkové výměře 28 m² a parc.č. 2977/106 o celkové výměře 34 m² mezi Obcí Rohatec a prodávajícím V. B. za celkovou kupní cenu 88,- Kč, na id. 1/3 pozemků parc.č. 2977/87 o celkové výměře 28 m² a p.č. 2977/106 o celkové výměře 34 m² mezi Obcí Rohatec a prodávající E.Š. za celkovou kupní cenu 176,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

13.3. Kupní smlouva –pozemek parc.č. KN 2977/87, parc.č. KN 2977/106, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.3/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na id. 1/3 pozemků parc.č. 2977/87 o celkové výměře 28 m² a parc.č. 2977/106 o celkové výměře 34 m² mezi Obcí Rohatec a prodávajícím F. R. za celkovou kupní cenu 827,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

13.4. Kupní smlouva –pozemek parc.č. KN 2977/26, parc.č. KN 2977/115, parc.č. KN 2977/137, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 13.4/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na id. 1/2 pozemků parc.č. 2977/26 o celkové výměře 31 m² a parc.č. 2977/115 o celkové výměře 30 m², parc.č. 2977/137 o celkové výměře 28 m² mezi Obcí Rohatec a prodávajícím Ing. J.B., za celkovou kupní cenu 378,- Kč.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

14. Zveřejnění záměru obce prodat majetek

14.1. pozemek parc.č. KN 732/1, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. KN 732/1 – orná půda v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

14.2. pozemek parc.č. KN 364, pozemek parc.č. KN 365, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.2/3-Z13

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. KN 364 – zahrada o výměře 137 m² a pozemku parc.č. KN. 365 – zahrada o výměře 130 m², vše v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

14.3. pozemek parc.č. KN 3504, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.3/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. KN 3504 – trvalý travní porost v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

14.4. pozemek parc.č. KN 87/8, k.ú. Rohatec

Usnesení č. 14.4/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN parc. č. 87/8 – zahrada v k.ú. Rohatec.

Hlasování pro - 16 proti – 0 zdržel se - 0

15. Prodloužení termínu usnesení č. 15.1/8-Z12 ze dne 11.12.2012

Usnesení č. 15.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu usnesení č. 15.1/8-Z12 ze dne 11.12.2012, a to do 30.9.2013.

Hlasování pro - 14 proti – 1 zdržel se - 1

16. Různé

- elektronická aukce – informace
- žádost o metodickou součinnost

Usnesení č. 16.1/3-Z13

Zastupitelstvo obce schvaluje, že zastupitelé budou dostávat Zápis z Rady obce do schránek v zákonné lhůtě.

Hlasování pro - 9 proti – 1 zdržel se - 6

17. Diskuse

18. Závěr

V Rohatci dne 1.7.2013

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Barbora Březovičová

 Dušan Hlaváč

Starosta obce: Mgr. Miroslav Králík

Místostarostka obce: Lenka Hostýnková

Zapsala : Eva Luskačová