

Zápis

z 38. schůze Rady obce Rohatec
konané dne 15. 2. 2016
v kanceláři starosty na Obecním úřadě v Rohatci

Přítomni:

- Ing. Jarmil Adamec, Ph.D.
- Ing. Bc. Tomáš Letocha
- Ing. Vladimír Elšík
- Radoslav Němeček
- Jiří Švanyga
- Ing. Zdeněk Škromach
- Vlasta Sedláková

Omluveni:

Přizvání hosté:

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Bod programu č. 1 – Zahájení, program 38. schůze Rady obce Rohatec

Jednání 38. schůze Rady obce Rohatec zahájil starosta Ing. Jarmil Adamec, Ph.D. Přivítal přítomné členy rady a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelem byl jmenován místostarosta Ing. Letocha.

Program 38. schůze Rady obce Rohatec:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisů z jednání rady obce
3. Žádost o dotaci na zajištění sociálních služeb
4. Dodatek č. 11 smlouvy – knihovna
5. Smlouva o zajištění projektu – knihovna
6. Smlouvy o budoucí smlouvě – ul. Slovácká
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – [REDAKCE]
8. Smlouva o budoucí smlouvě – [REDAKCE]
9. Smlouva o pronájmu – [REDAKCE]
10. Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby – [REDAKCE]
11. Delegation pravomoci
12. Žádost o pronájem zastávky
13. Žádost o snížení nájemného
14. Žádosti o pronájem KD
15. Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu – [REDAKCE]
16. Žádost o vyjádření k PD – [REDAKCE]
17. Žádost o finanční příspěvek – TAMTAM
18. Žádost o finanční příspěvek – Společnost pro ranou péči
19. Místní akční plán, zapojení ZŠ a MŠ Rohatec
20. Nabídka Regionální televize Jih
21. Účast v dražbě
22. Odkup pozemku

23. Návrh na vyřazení majetku
24. Stanovení místní úpravy provozu
25. Projekt „Společenské centrum obce“
26. Rekonstrukce studny
27. Kanalizace a chodník Mírová
28. Projekt vzdělávání zaměstnanců veřejné správy
29. Generel bezbariérovosti obce
30. Povolení kácení stromů
31. Lesní hospodářství
32. DOA – výpůjčka
33. Diskuze
34. Závěr

Usnesení č. 1/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje program 38. schůze Rady obce Rohatec.

Hlasování: 7 pro – 0 proti – 0 zdržel se (dále jen „H: 7 – 0 – 0“)

Bod programu č. 2 – Kontrola zápisu z jednání rady obce

Rada obce Rohatec provedla kontrolu zápisu z 37. schůze Rady obce Rohatec ze dne 25. 1. 2016. Starosta současně informoval radu o plnění úkolů z předchozích jednání.

Usnesení č. 2/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí kontrolu zápisu z 37. schůze Rady obce Rohatec a informaci o stavu plnění úkolů.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 3 – Žádost o dotaci na zajištění sociálních služeb

Rada obce byla seznámena s žádostí Města Hodonín o poskytnutí individuální dotace na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2016. Žádost nebyla podána v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu obce Rohatec.

Usnesení č. 3/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Města Hodonín o poskytnutí individuální dotace na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2016 a **ukládá** starostovi informovat zástupce Města Hodonín o nutnosti podání žádosti v souladu se schválenými zásadami.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 4 – Dodatek č. 11 smlouvy – knihovna

Rada obce byla seznámena s návrhem Dodatku č. 11 smlouvy o poskytování odborných knihovnických služeb pro rok 2016.

Usnesení č. 4/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Dodatek č. 11 smlouvy o poskytování odborných knihovnických služeb pro rok 2016 mezi Městem Hodonín – Městskou knihovnou Hodonín a Obcí Rohatec v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 5 – Smlouva o zajištění projektu – knihovna

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o zajištění projektu Příběhy našich sousedů mezi Obcí Rohatec a společností POST BELLUM, Praha.

Usnesení č. 5/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o zajištění projektu Příběhy našich sousedů mezi Obcí Rohatec a společností POST BELLUM, Praha včetně přílohy v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 6 – Smlouvy o budoucí smlouvě – ul. Slovácká

Rada obce byla seznámena se stanoviskem občanů v ulici Slovácká k návrhu smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na kanalizační přípojky. Rada obce souhlasí s řešením smluvního vztahu formou smlouvy o právu provést stavbu. Smlouvy o zřízení služebnosti budou uzavírány jen v případě nových staveb.

Usnesení č. 6.1/38-R2016

Rada obce Rohatec

revokuje usnesení č. 22.1/34-R2015, 22.2/34-R2015, 22.3/34-R2015, 22.4/34-R2015, 22.5/34-R2015, 22.6/34-R2015, 22.7/34-R2015, 22.8/34-R2015, 22.9/34-R2015 a 22.10/34-R2015 vše z 22.12.2015, kterým schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.2/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.3/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDAKCE] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.4/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDACTED] a [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.5/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDACTED] a pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.6/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDACTED] a pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.7/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.8/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDACTED] a pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.9/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDACTED] a pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.10/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro paní [REDACTED] a pana [REDACTED] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6.11/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 254/1 v k.ú. Rohatec pro pana [REDAKCE] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 7 – Smlouva o zřízení věcného břemene – [REDAKCE]

Rada obce byla seznámena s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 2997/31 mezi Obcí Rohatec a RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení č. 7/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 2997/31 mezi Obcí Rohatec a RWE GasNet, s.r.o. v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 8 – Smlouva o budoucí smlouvě – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1633/136 mezi Obcí Rohatec a panem [REDAKCE].

Usnesení č. 8/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1633/136 mezi Obcí Rohatec a panem [REDAKCE] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 9 – Smlouva o pronájmu – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1760/11 mezi Obcí Rohatec a panem [REDAKCE].

Usnesení č. 9/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 1760/11 mezi Obcí Rohatec a panem [REDAKCE] v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 10 – Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby na pozemcích parc. č. 1049 a 1082.

Usnesení č. 10/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 11 – Delegace pravomoci

Rada obce Rohatec projednala možnost delegace pravomoci uzavírání veřejnoprávních smluv o umístění a provedení stavby na starostu obce.

Usnesení č. 11/38-R2016

Rada obce Rohatec

deleguje pravomoc rozhodovat o uzavírání veřejnoprávních smluv o umístění a provedení stavby na starostu obce. O uzavření veřejnoprávních smluv bude starosta informovat na nejbližším jednání rady obce.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 12 – Žádost o pronájem zastávky

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí paní [REDAKCE] o pronájem autobusové zastávky na Kolonii. Rada obce potvrzuje své předchozí rozhodnutí o umístění úřadovny OÚ Rohatec v této budově.

Usnesení č. 12/38-R2016

Rada obce Rohatec

neschvaluje pronájem části budovy autobusové zastávky na pozemku parc. č. 2521 v k.ú. Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 13 – Žádost o snížení nájemného

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí paní [REDAKCE] o snížení nájemného na pronajaté prostory v budově na pozemku parc. č. 1282 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 13/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádostí paní [REDAKCE] o snížení nájemného na pronajaté prostory v budově na pozemku parc. č. 1282 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi prověřit možnosti změny dosavadního nájemního vztahu.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 14 – Žádosti o pronájem KD

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí p. [REDAKCE], p. [REDAKCE], p. [REDAKCE], pí [REDAKCE] a pí [REDAKCE] o pronájem KD v Rohatci.

Usnesení č. 14/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje pronájem KD v Rohatci pro p. [REDAKCE], p. [REDAKCE], p. [REDAKCE], pí [REDAKCE] a pí [REDAKCE] dle předložených žádostí.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 15 – Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu – [REDAKCE]

Rada obce Rohatec projednala žádost paní [REDAKCE] o povolení vybudování vjezdu na pozemku parc. č. 1623/7 v k.ú. Rohatec.

Usnesení č. 15/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje vybudování vjezdu na pozemku parc. č. 1623/7 v k.ú. Rohatec dle předložené žádosti.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 16 – Žádost o vyjádření k PD – [REDACTED]

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí o vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení k PD na Cyklocentrum a penzion na pozemku parc. č. 1143 pro [REDACTED] a [REDACTED].

Usnesení č. 16/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost o vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení k PD na Cyklocentrum a penzion na pozemku parc. č. 1143 pro [REDACTED] a [REDACTED] a **ukládá** stavební komisi projednání žádosti.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 17 – Žádost o finanční příspěvek – TAMTAM

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí společnosti Centrum pro dětský sluch TAMTAM, o.p.s., Olomouc o dotaci z rozpočtu obce.

Usnesení č. 17/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost společnosti Centrum pro dětský sluch TAMTAM, o.p.s., Olomouc o dotaci z rozpočtu obce a **ukládá** starostovi zajistit informace o poskytované péči pro občany obce.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 18 – Žádost o finanční příspěvek – Společnost pro ranou péči

Rada obce Rohatec byla seznámena s žádostí Společnosti pro ranou péči, Brno o dotaci z rozpočtu obce. Žádost není podána v souladu se schválenými zásadami pro poskytování dotace.

Usnesení č. 18/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí žádost Společnosti pro ranou péči, Brno o dotaci z rozpočtu obce a **ukládá** starostovi zajistit podání žádosti dle Zásad pro poskytování dotace z rozpočtu obce Rohatec.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 19 – Místní akční plán, zapojení ZŠ a MŠ Rohatec

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem zapojení Základní školy a mateřské školy Rohatec do projektu Místní akční plán.

Usnesení č. 19/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje jako zřizovatel školy Základní škola a mateřská škola Rohatec, příspěvková organizace, IČ 61392871, se sídlem Školní 50, 69601 Rohatec se zapojením školy do projektu „Místní akční plán“ na základě výzvy MŠMT v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, kdy oprávněným žadatelem je Místní skupina Dolní Morava, z.s. IČ 26667401, se sídlem Náměstí 177, 69151 Lanžhot.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 20 – Nabídka Regionální televize Jih

Rada obce Rohatec byla seznámena s nabídkou služeb Regionální televize Jih v podobě natočení reportáže z akcí a událostí v obci.

Usnesení č. 20/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí nabídku služeb Regionální televize Jih a **schvaluje** realizaci natočení reportáže z nejbližší akce – běhu „Rohatecká 10“.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 21 – Účast v dražbě

Rada obce Rohatec byla seznámena s usnesením o nařízení dražebního jednání – elektronické dražbě nemovitostí v katastru obce. Rada obce doporučuje účast v elektronické dražbě. Rada obce stanovuje maximální částku příhozu, kterou nesmí starosta překročit.

Usnesení č. 21/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o nařízení dražebního jednání – elektronické dražbě nemovitostí – pozemků parc. č. 2978/60, 2980/60, 2982/65, 2982/154, 2999/57 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi předložit bod na nejbližším jednání VZZO s doporučením schválit účast v elektronické dražbě, delegovat pravomoc činit příhozy na starostu obce a stanovit maximální částku příhozu.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 22 – Odkup pozemku

Rada obce Rohatec byla seznámena s nabídkou paní [REDAKCE] na odprodej pozemku parc. č. 2481/40 v k.ú. Rohatec. Rada obce doporučuje výkup pozemku.

Usnesení č. 22/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí nabídku paní [REDAKCE] na odprodej pozemku parc. č. 2481/40 v k.ú. Rohatec a **ukládá** starostovi předložit bod na nejbližší jednání VZZO.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 23 – Návrh na vyřazení majetku

Rada obce Rohatec byla informována o tom, že obec má v majetku celkem 13 ks hudebních nástrojů, které jsou několik let neužívány.

Usnesení č. 23/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o vlastnictví celkem 13 ks hudebních nástrojů, které jsou několik let neužívány a **ukládá** starostovi zajistit posouzení jejich stavu a reálné hodnoty.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 24 – Stanovení místní úpravy provozu

Rada obce Rohatec byla seznámena se stanovením místní úpravy provozu na silnici III/43237 mezi Hodonínem a Rohatcem z důvodu zvýšení bezpečnosti cyklistů.

Usnesení č. 24/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o stanovení místní úpravy provozu na silnici III/43237 mezi Hodonínem a Rohatcem z důvodu zvýšení bezpečnosti cyklistů.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 25 – Projekt „Společenské centrum obce“

Rada obce projednala některé podrobnosti zadání projektu „Společenské centrum obce“, který řeší přestavbu celého areálu kolem KD v Rohatci.

Usnesení č. 25/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí předběžné zadání projektu „Společenské centrum obce“ a **ukládá** místostarostovi zajistit podklady pro VŘ na dodavatele projektové dokumentace.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 26 – Rekonstrukce studny

Starosta informoval radu obce o zařazení obecní studny na ulici Úvoz do projektu mikroregionu Hodonínsko na její rekonstrukci.

Usnesení č. 26/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje zařazení obecní studny na ulici Úvoz do projektu mikroregionu Hodonínsko na její rekonstrukci.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 27 – Kanalizace a chodník Mírová

Rada obce Rohatec projednala aktuální stav příprav na rekonstrukci kanalizace a chodníku na ulici Mírová. V prvním pololetí bude provedena stavba po ulici Tovární.

Usnesení č. 27/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o aktuálním stavu příprav na rekonstrukci kanalizace a chodníku na ulici Mírová a **ukládá** starostovi zajistit podklady pro VŘ na dodavatele stavby.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 28 – Projekt vzdělávání zaměstnanců veřejné správy

Rada obce Rohatec byla seznámena s možností získání dotačního titulu na vzdělávání zaměstnanců veřejné správy.

Usnesení č. 28/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje zapojení obce do projektu na vzdělávání zaměstnanců veřejné správy a podání žádosti o dotaci.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 29 – Generel bezbariérovosti obce

Rada obce Rohatec byla seznámena s aktuálním stavem rozpracovanosti generelu bezbariérovosti obce a stanovení jednotlivých tras.

Usnesení č. 29.1/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o aktuálním stavu rozpracovanosti generelu bezbariérovosti obce a stanovení jednotlivých tras.

H: 7 – 0 – 0

Starosta informoval radu obce o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele projektové dokumentace akce „Rohatec – bezbariérové chodníky etapa A“ a výběru nejnižší cenové nabídky.

Usnesení č. 29.2/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informaci o provedeném průzkumu trhu ve věci výběru dodavatele projektové dokumentace akce „Rohatec – bezbariérové chodníky etapa A“ a výběru dodavatele AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.

H: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 29.3/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu na dodávku projektové dokumentace akce „Rohatec – bezbariérové chodníky etapa A“ s dodavatelem AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 30 – Povolení kácení stromů

Rada obce Rohatec projednala návrh na pokácení 4 ks stromů na pozemku parc. č. 960/5, 1 ks stromu na parc.č. 796/4 a 6 ks na parc.č. 1248.

Usnesení č. 30/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje pokácení 4 ks stromů na pozemku parc. č. 960/5, 1 ks stromu na parc.č. 796/4 a 6 ks na parc.č. 1248 a **ukládá** starostovi podat žádost o povolení k pokácení příslušný úřad ochrany přírody a krajiny u stromů, které povolení podléhají.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 31 – Lesní hospodářství

Místostarosta informoval radu obce o provádění povinné výsadby lesa v oblasti „Olšičky“ a plánovaném kácení 6 ks olší z lesního porostu, které ohrožují soukromý majetek v ulici Cihelny.

Usnesení č. 31/38-R2016

Rada obce Rohatec

bere na vědomí informace o aktuálním stavu v oblasti lesního hospodářství.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 32 – DOA – výpůjčka

Rada obce Rohatec byla seznámena s návrhem smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově Domu občanských aktivit v Rohatci pro Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca.

Usnesení č. 32/38-R2016

Rada obce Rohatec

schvaluje smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v budově Domu občanských aktivit v Rohatci pro Dětský folklórní soubor Malá chasa z Rohatca v předloženém znění.

H: 7 – 0 – 0

Bod programu č. 33 – Diskuze

starosta

- informoval radu obce o jednání se společností Slováký statek a p. [REDACTED] o možnosti prodeje či směny pozemků na cyklostezku
- informoval o možnosti zapojení do projektu na doplnění herních prvků v přístavišti

místostarosta

- informoval radu obce o nové podobě zpravodaje Rohatecká obec

Bod programu č. 34 – Závěr

Starosta poděkoval členům rady za účast. Schůze byla ukončena v 21:25 hodin.

V Rohatci dne 17. 2. 2016
Zapsal: Ing. Letocha

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., v.r.
starosta obce

Ing. Bc. Tomáš Letocha, v.r.
místostarosta obce